

## Conselleria de Turisme

*DECRET 206/2010, de 3 de desembre, del Consell, pel qual es modifiquen els decrets reguladors de l'allotjament turístic a la Comunitat Valenciana.* [2010/13296]

### ÍNDIX

#### Preàmbul

Article 1. Aprovació de la modificació del Decret 153/1993, de 17 d'agost, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana.

Article 2. Aprovació de la modificació del Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana

Article 3. Aprovació de la modificació del Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Consell, regulador dels campaments de turisme de la Comunitat Valenciana.

Article 4. Aprovació de la modificació del Decret 91/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels blocs i conjunts d'habitatges turístics de la Comunitat Valenciana.

Article 5. Aprovació de la modificació del Decret 92/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels habitatges turístics anomenats apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants, i de les empreses gestores, persones jurídiques o físiques, dedicades a la cessió del seu ús i gaudi, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA. Normativa aplicable als albergs juvenils o «youth hostels».

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA. Normativa aplicable als procediments en la tramitació.

DISPOSICIÓ FINAL PRIMERA. Habilitació per al desplegament reglamentari.

DISPOSICIÓ FINAL SEGONA. Entrada en vigor.

ANNEX I. Relació completa en la nova redacció dels preceptes que es modifiquen del Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana.

Article segon. Classificació.

Article tercer. Establiments especialitzats i especials.

Article quart. Distintius.

Article deu. Definició i característiques dels servicis generals.

Article onze. Preus i reserves.

Article vint-i-u. Definició.

Article vint-i-quatre. Comunicació de la posada en funcionament i classificació turística. Obligatorietat.

Article vint-i-cinc. Documentació preceptiva.

Article vint-i-sis. Inscripció de l'establiment en el Registre General d'Empreses, Establiments i Professions Turístiques de la Comunitat Valenciana.

Article vint-i-vuit. Període de funcionament i baixa de l'establiment.

Article vint-i-nou. Modificacions.

Article trenta. Normes de règim interior.

Article trenta-un. Règim de sancions.

Disposició addicional tercera. Concessió del qualificatiu de «gran luxe».

Disposició addicional quarta. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial.

Modificació dels annexos I i II del Decret 153/1993.

Annex IV. Comunicació/declaració responsable referent a l'activitat dels establiments hotelers regulats pel Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell.

ANNEX II. Relació completa en la nova redacció dels preceptes que es modifiquen del Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana.

## Conselleria de Turismo

*DECRETO 206/2010, de 3 de diciembre, del Consell, por el que se modifican los decretos reguladores del alojamiento turístico en la Comunitat Valenciana.* [2010/13296]

### ÍNDICE

#### Preámbulo

Artículo 1. Aprobación de la modificación del Decreto 153/1993, de 17 de agosto, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana.

Artículo 2. Aprobación de la modificación del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana

Artículo 3. Aprobación de la modificación del Decreto 119/2002, de 30 de julio, del Consell, regulador de los campamentos de turismo de la Comunitat Valenciana.

Artículo 4. Aprobación de la modificación del Decreto 91/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de los bloques y conjuntos de viviendas turísticas de la Comunitat Valenciana.

Artículo 5. Aprobación de la modificación del Decreto 92/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalés, bungalows y similares, y de las empresas gestoras, personas jurídicas o físicas, dedicadas a la cesión de su uso y disfrute, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana.

DISPOSICIÓN ADICIONAL ÚNICA. Normativa aplicable a los albergues juveniles o «youth hostels».

DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA. Normativa aplicable a los procedimientos en tramitación.

DISPOSICIÓN FINAL PRIMERA. Habilitación para el desarrollo reglamentario.

DISPOSICIÓN FINAL SEGUNDA. Entrada en vigor.

ANEXO I. Relación completa, en su nueva redacción, de los preceptos que se modifican del Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana.

Artículo segundo. Clasificación.

Artículo tercero. Establecimientos especializados y especiales.

Artículo cuarto. Distintivos.

Artículo diez. Definición y características de los servicios generales.

Artículo once. Precios y reservas.

Artículo veintiuno. Definición.

Artículo veinticuatro. Comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística. Obligatoriedad.

Artículo veinticinco. Documentación preceptiva.

Artículo veintiséis. Inscripción del establecimiento en el Registro General de Empresas, Establecimientos y Professions Turísticas de la Comunitat Valenciana.

Artículo veintiocho. Periodo de funcionamiento y baja del establecimiento.

Artículo veintinueve. Modificaciones.

Artículo treinta. Normas de régimen interior.

Artículo treinta y uno. Régimen de sanciones.

Disposición adicional tercera. Concesión del calificativo «gran lujo».

Disposición adicional cuarta. Inexactitudes, falsedades u omisiones de carácter esencial.

Modificación de los anexos I y II del Decreto 153/1993.

Anexo IV. Comunicació/declaración responsable referent a la actividad de los establecimientos hoteleros regulados en el Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell.

ANEXO II. Relación completa en su nueva redacción de los preceptos que se modifican del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana.

Article 2. Àmbit d'aplicació.  
Article 3. Modalitats i categories.  
Article 8. Especialitats.  
Article 10. Requisits.  
Article 16. Classificació.  
Article 18. Requisits generals.  
Article 19. Requisits específics.  
Article 22. Comunicació de la posada en funcionament i classificació turística. Obligatorietat.  
Article 23. Inscripció de l'establiment en el registre.  
Article 26. Modificacions.  
Article 28. Comunicació de la posada en funcionament i classificació turística. Obligatorietat.  
Article 29. Alberg turístic.  
Article 32. Comunicació de la posada en funcionament i classificació turística. Obligatorietat.  
Article 33. Modalitats.  
Article 35. Requisits.  
Disposició addicional segona. Adequació dels establiments a la nova normativa.  
Disposició addicional tercera. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial.  
Annex. Comunicació/declaració responsable referent a l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana, regulat pel Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell.

ANNEX III. Relació completa en la nova redacció dels preceptes que es modifiquen del Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Consell, regulador dels campaments de turisme de la Comunitat Valenciana.

Article 3. Declaració responsable de l'inici de l'activitat. Obligatorietat.  
Article 5. Acampada lliure.  
Article 8. Classificació i especialitats.  
Article 20. Requisits de la classificació.  
Capítol IV. Comunicació de l'inici de l'activitat i declaració responsable. Procediment d'inscripció.  
Article 21. Inscripció de l'establiment en el registre.  
Article 22. Documentació preceptiva i contingut de la declaració responsable.  
Article 23. Classificació i modificacions.  
Article 24. Canvi de titular.  
Article 25. Període de funcionament.  
Disposició addicional primera. Dispenses.  
Disposició addicional segona. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial.  
Annex. Comunicació/declaració responsable referent a l'activitat d'allotjament en els campaments de turisme regulats pel Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Consell.  
ANNEX IV. Inclusió d'una disposició addicional segona en el Decret 91/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels blocs i conjunts d'habitatges turístics de la Comunitat Valenciana i de l'annex II del reglament aprovat per este decret.

Disposició addicional segona. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial.  
Annex: Inclusió de l'annex II al Decret 91/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels blocs i conjunts d'habitatges turístics de la Comunitat Valenciana.

ANNEX V. Inclusió d'una disposició addicional segona en el Decret 92/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament regulador dels habitatges turístics anomenats apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants, i de les empreses gestores, persones jurídiques o físiques, dedicades a la cessió del seu ús i gaudi, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana i de l'annex II del reglament aprovat per este decret.  
Disposició addicional segona. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial.  
Annex. Inclusió de l'annex II al Decret 92/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels habitatges turístics anomenats apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants,

Artículo 2. Ámbito de aplicación.  
Artículo 3. Modalidades y categorías.  
Artículo 8. Especialidades.  
Artículo 10. Requisitos.  
Artículo 16. Clasificación.  
Artículo 18. Requisitos generales.  
Artículo 19. Requisitos específicos.  
Artículo 22. Comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística. Obligatoriedad.  
Artículo 23. Inscripción del establecimiento en el registro.  
Artículo 26. Modificaciones.  
Artículo 28. Comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística. Obligatoriedad.  
Artículo 29. Albergue turístico.  
Artículo 32. Comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística. Obligatoriedad.  
Artículo 33. Modalidades.  
Artículo 35. Requisitos.  
Disposición adicional segunda. Adecuación de los establecimientos a la nueva normativa.  
Disposición adicional tercera. Inexactitudes, falsedades u omisiones de carácter esencial.  
Anexo. Comunicación/declaración responsable referente al alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana regulado en el Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell.

ANEXO III. Relación completa en su nueva redacción de los preceptos que se modifican del Decreto 119/2002, de 30 de julio, del Consell, Regulador de los Campamentos de Turismo de la Comunitat Valenciana.

Artículo 3. Declaración responsable de inicio de actividad. Obligatoriedad.  
Artículo 5. Acampada libre.  
Artículo 8. Clasificación y especialidades.  
Artículo 20. Requisitos de Clasificación.  
Capítulo IV. Comunicación de inicio de actividad y declaración responsable. Procedimiento de inscripción.  
Artículo 21. Inscripción del establecimiento en el registro.  
Artículo 22. Documentación preceptiva y contenido de la declaración responsable.  
Artículo 23. Clasificación y modificaciones.  
Artículo 24. Cambio de titular.  
Artículo 25. Período de funcionamiento.  
Disposición adicional primera. Dispensas.  
Disposición adicional segunda. Inexactitudes, falsedades u omisiones de carácter esencial.  
Anexo. Comunicación/declaración responsable referente a la actividad de alojamiento en campamentos de turismo regulados en el Decreto 119/2002, de 30 de julio, del Consell.  
ANEXO IV. Inclusión de una disposición adicional segunda en el Decreto 91/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de los bloques y conjuntos de viviendas turísticas de la Comunitat Valenciana y del anexo II en el reglamento aprobado por dicho decreto.

Disposición adicional segunda. Inexactitudes, falsedades u omisiones de carácter esencial.  
Anexo: Inclusión del anexo II en el Decreto 91/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de los bloques y conjuntos de viviendas turísticas de la Comunitat Valenciana.

ANEXO V. Inclusión de una disposición adicional segunda en el Decreto 92/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalés, bungalows y similares, y de las empresas gestoras, personas jurídicas o físicas, dedicadas a la cesión de su uso y disfrute, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana y del anexo II en el reglamento aprobado por dicho decreto.  
Disposición adicional segunda. Inexactitudes, falsedades u omisiones de carácter esencial.  
Anexo. Inclusión del anexo II en el Decreto 92/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalés, bungalows y

i de les empreses gestores, persones jurídiques o físiques, dedicades a la cessió del seu ús i gaudi, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.

## PREÀMBUL

La Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de servicis i el seu exercici, va incorporar a l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2006/123/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als servicis en el mercat interior i va introduir els principis generals de llibertat d'establiment i la lliure prestació de servicis, per a reforçar més els drets i les garanties dels consumidors, d'esta manera va establir-se un nou marc de referència per a tota la normativa reguladora del sector servicis.

Igualment, esta llei determina l'obligació que totes les administracions tenen de revisar els seus procediments d'autorització i d'eliminar els requisits que obstaculitzen o dificulten l'accés lliure a les activitats dels servicis i el seu exercici i regula com a excepcionals els supòsits en els quals poden imposar-se restriccions a la prestació d'estes activitats.

En la pràctica, l'enunciat anterior es tradueix en què l'autorització, com a mecanisme de control d'accés a una determinada activitat de servicis, ha de ser excepcional i respondre a criteris no discriminatoris justificats per una raó imperiosa d'interés general i proporcionats a la finalitat pretesa.

D'altra banda, la posterior aprovació de la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis, dona una nova redacció als preceptes bàsics de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de l'administració de l'Estat i del Procediment Administratiu Comú, en establir, amb caràcter general, el règim de comunicació prèvia o declaració responsable per a l'establiment i l'inici de l'exercici d'una activitat de prestació de servicis.

En el nostre àmbit autonòmic, en virtut de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, la Generalitat té la competència exclusiva en matèria de turisme, en l'exercici de la qual es va promulgar la Llei 3/1998, de 21 de maig, de la Generalitat, de Turisme de la Comunitat Valenciana, sector que, atesa la seua naturalesa, s'ha vist àmpliament afectat pel procés de revisió al qual hem al·ludit.

Igualment, correspon a la Generalitat, segons l'Estatut d'Autonomia, el desplegament i l'execució de la legislació de la Unió Europea en aquelles matèries que siguen de la seua competència – articles 49.4 i 61.3 d).

És per això que la Llei 12/2009, de 23 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat, en el capítol VIII, modifica la Llei 3/1998, de 21 de maig, de la Generalitat, de Turisme de la Comunitat Valenciana, a fi d'adequar-la als principis de la directiva.

La nova redacció donada a l'article 8 de la Llei 3/1998 estableix com a única previsió necessària per a iniciar l'activitat d'allotjament, en qualsevol de les modalitats previstes, la de presentar, davant de l'administració turística competent la comunicació prèvia o declaració responsable, degudament emplenada, segons el model oficial. Una vegada rebuda, l'òrgan competent la inscriurà en el Registre General d'Empreses, Establiments i Professions Turístiques de la Comunitat Valenciana i classificarà l'establiment segons allò que es manifesta.

Este canvi transcendental en la forma de com ha d'actuar l'administració implica la necessitat de modificar, no només l'articulat corresponent al procediment administratiu pròpiament dit, sinó tots els preceptes de les diferents normes reglamentàries que s'hi fonamenten.

En este sentit, la reglamentació que ara s'aprova modificarà els cinc decrets reguladors de les distintes modalitats de prestació dels servicis propis de l'allotjament turístic en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, i té la seua justificació en el principi d'economia procedimental, en recollir, simultàniament, en una única norma, de forma immediata, les noves previsions derivades directament i indirecta de la directiva europea.

similares, y de las empresas gestoras, personas jurídicas o físicas, dedicadas a la cesión de su uso y disfrute, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana.

## PREÁMBULO

La Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, incorporó al ordenamiento jurídico español la Directiva 2006/123/CE, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 de diciembre de 2006, relativa a los servicios en el mercado interior, introduciendo los principios generales de libertad de establecimiento y la libre prestación de servicios, reforzando además los derechos y garantías de los consumidores, estableciéndose de esta manera un nuevo marco de referencia para toda normativa reguladora del sector servicios.

Asimismo, dicha ley determina la obligación de que todas las administraciones revisen sus procedimientos de autorización y eliminen los requisitos que obstaculicen o dificulten el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, regulando como excepcionales los supuestos en que pueden imponerse restricciones a la prestación de estas actividades.

En la práctica, lo anteriormente enunciado se traduce en que la autorización, como mecanismo de control de acceso a una determinada actividad de servicios, debe ser excepcional y responder a criterios no discriminatorios justificados por una razón imperiosa de interés general y proporcionados al fin que se persigue.

Por otra parte, la posterior aprobación de la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de las diversas leyes, da una nueva redacción a preceptos básicos de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de la administración del Estado y del Procedimiento Administrativo Común, estableciendo, con carácter general, el régimen de comunicación previa o declaración responsable para el establecimiento e inicio del ejercicio de una actividad de prestación de servicios.

Ya en nuestro ámbito autonómico, en virtud del Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, la Generalitat ostenta la competencia exclusiva en materia de turismo, en ejercicio de la cual se promulgó la Ley 3/1998, de 21 de mayo, de la Generalitat, de Turismo de la Comunitat Valenciana, sector que, dada su naturaleza, se ha visto ampliamente afectado por el proceso de revisión al que se ha aludido.

Asimismo, también corresponde a la Generalitat, según el Estatut d'Autonomia, el desarrollo y ejecución de la legislación de la Unión Europea en aquellas materias que sean de su competencia – artículos 49.4 y 61.3 d).

Para ello, la Ley 12/2009, de 23 de diciembre, de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera, y de Organización de la Generalitat, en su capítulo VIII, modifica la Ley 3/1998, de 21 de mayo, de la Generalitat, de Turismo de la Comunitat Valenciana, con objeto de adecuarla a los principios de la directiva.

La nueva redacción dada al artículo 8 de la Ley 3/1998 establece como única previsión necesaria para iniciar la actividad de alojamiento, en cualquiera de las modalidades previstas, la de presentar, ante la administración turística competente, comunicación previa o declaración responsable en ese sentido, debidamente cumplimentada, conforme al modelo oficial. Recibida la misma, el órgano competente la inscribirá en el Registro General de Empresas, Establecimientos y Profesionales Turísticas de la Comunitat Valenciana, clasificando al establecimiento conforme a lo manifestado.

Este transcendental cambio en la forma en la que debe actuar la administración implica la necesidad de modificar, no sólo el articulado correspondiente al procedimiento administrativo propiamente dicho, sino todo aquel precepto de las diferentes normas reglamentarias que se fundamente en el mismo.

En este sentido, la reglamentación que ahora se aprueba viene a modificar los cinco decretos reguladores de las distintas modalidades de prestación de los servicios propios del alojamiento turístico en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, y tiene su justificación en el principio de economía procedimental, al recoger simultáneamente, en una sola norma, de forma inmediata, las nuevas previsions derivadas directa e indirectamente de la directiva europea.



El decret consta de cinc articles, una disposició addicional única, una disposició transitòria única, dues disposicions finals i cinc annexos.

Per tot el susdit, oïts els sectors i les administracions públiques afectades, a proposta de la consellera de Turisme, conforme amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana i amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió del dia 3 de desembre de 2010,

#### DECRETE

*Article 1. Aprovació de la modificació del Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana*

1. Se suprimeix el segon paràgraf de l'article 7; es dona una nova redacció als articles 2.3; 3; 4; 10, apartats 4, 5 i 8; 11; 21; 24; 25; 26; 28; 29; 30 i 31; s'afegien les disposicions addicionals tercera i quarta al Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana, el text de les quals s'inserix en l'annex I del present decret.

2. Es modifica la redacció de l'annex I del Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana, en els apartats i de la forma en què s'especifica en l'annex I del present decret.

3. Es deixen sense contingut l'aclariment (\*\*\*) del número 8 i les lletres f, g, i, m) i n) del número 10, de l'apartat IV, lletra A) de l'annex I, del Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana.

4. Es modifica la redacció de l'annex II del Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana, en els apartats i de la forma en què s'especifica en l'annex I del present decret.

5. S'inclou un annex IV al Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana, amb el model normalitzat de comunicació/declaració responsable, el contingut del qual s'especifica en l'annex I del present decret.

*Article 2. Aprovació de la modificació del Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana*

1. Se suprimeix la lletra g) de l'apartat 1 de l'article 27 del Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana.

2. Es dona una nova redacció als articles 2, apartat 3; 3, 8, 10, 16, apartat 2; 18, apartat 2; 19.II.2.b).2; 22, 23, 26, 28, apartat 1; 29, 32, 33, 35 i a la disposició addicional segona del Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana, el text de la qual s'inserix en l'annex II del present decret.

3. S'afeg la disposició addicional tercera al Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana, el text de la qual s'inserix en l'annex II del present decret.

4. S'inclou un annex al Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana, el contingut del qual s'especifica en l'annex II del present decret.

*Article 3. Aprovació de la modificació del Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Consell, regulador dels campaments de turisme de la Comunitat Valenciana*

1. Es dona una nova redacció als articles 3 i 5; al primer paràgraf de l'article 8.2; al primer paràgraf de l'article 20; al títol del capítol IV i als articles 21, 22, 23, 24, i 25, inclosos en el Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Consell, regulador dels campaments de turisme de la Comunitat Valenciana, el text de la qual s'inclou en l'annex III del present decret.

2. S'afeguen dues disposicions addicionals, primera i segona, al Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Consell, regulador dels campaments de turisme de la Comunitat Valenciana.

El decreto consta de cinco artículos, una disposición adicional única, una disposición transitoria única, dos disposiciones finales y cinco anexos.

En virtud de lo anterior, oídos los sectores y Administraciones Públicas afectadas, a propuesta de la consellera de Turismo, conforme con el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana y previa deliberación del Consell, en la reunión del día 3 de diciembre de 2010,

#### DECRETO

*Artículo 1. Aprobación de la modificación del Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana*

1. Se suprime el segundo párrafo del artículo 7, se da nueva redacción a los artículos 2.3; 3; 4; 10, apartados 4, 5 y 8; 11; 21; 24; 25; 26; 28; 29; 30 y 31, y se añaden las disposiciones adicionales tercera y cuarta al Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, cuyo texto se inserta en el anexo I del presente decreto.

2. Se modifica la redacción del anexo I del Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, en los apartados y del modo en que se especifica en el anexo I del presente decreto.

3. Se dejan sin contenido la aclaración (\*\*\*) del número 8 y las letras f, g, i, m) y n) del número 10, del apartado IV, letra A) del anexo I, del Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana.

4. Se modifica la redacción del anexo II del Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, en los apartados y del modo en que se especifica en el anexo I del presente decreto.

5. Se incluye un anexo IV en el Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, con el modelo normalizado de comunicación/declaración responsable, cuyo contenido se especifica en el anexo I del presente decreto.

*Artículo 2. Aprobación de la modificación del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana*

1. Se suprime la letra g) del apartado 1 del artículo 27 del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana.

2. Se da nueva redacción a los artículos 2, apartado 3; 3, 8, 10, 16, apartado 2; 18, apartado 2; 19.II.2.b).2; 22, 23, 26, 28, apartado 1; 29, 32, 33, 35 y a la disposición adicional segunda del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana, cuyo texto se inserta en el anexo II del presente decreto.

3. Se añade la disposición adicional tercera al Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana, cuyo texto se inserta en el anexo II del presente decreto.

4. Se incluye un anexo en el Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana, cuyo contenido se especifica en el anexo II del presente decreto.

*Artículo 3. Aprobación de la modificación del Decreto 119/2002, de 30 de julio, del Consell, regulador de los campamentos de turismo de la Comunitat Valenciana*

1. Se da nueva redacción a los artículos 3 y 5; al primer párrafo del artículo 8.2; al primer párrafo del artículo 20; al título del capítulo IV y a los artículos 21, 22, 23, 24, y 25, en él incluidos, del Decreto 119/2002, de 30 de julio, del Consell, regulador de los campamentos de turismo de la Comunitat Valenciana, cuyo texto se incluye en el anexo III del presente decreto.

2. Se añaden dos disposiciones adicionales, primera y segunda, al Decreto 119/2002, de 30 de julio, del Consell, regulador de los campamentos de turismo de la Comunitat Valenciana.

ments de turisme de la Comunitat Valenciana, el text de les quals s'inserix en l'annex III del present decret.

3. S'inclou un annex al Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Consell, regulador dels campaments de turisme de la Comunitat Valenciana, amb el model normalitzat de comunicació/declaració responsable, el contingut del qual s'especifica en l'annex III del present decret.

*Article 4. Aprobació de la modificació del Decret 91/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels blocs i conjunts d'habitatges turístics de la Comunitat Valenciana*

1. S'afeg la disposició addicional segona i la disposició addicional única passa a ser primera, al Decret 91/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels blocs i conjunts d'habitatges turístics de la Comunitat Valenciana.

2. Queda numerat com a annex I l'annex que conté els requisits tècnics de classificació exigibles als blocs i conjunts d'habitatges turístics de la Comunitat Valenciana del Reglament aprovat pel Decret 91/2009, de 3 de juliol, del Consell.

3. S'inclou un annex II al reglament regulador dels blocs i conjunts d'habitatges turístics de la Comunitat Valenciana, aprovat pel Decret 91/2009, de 3 de juliol, del Consell, amb el model normalitzat de la comunicació/declaració responsable, el contingut del qual s'especifica en l'annex IV del present decret.

*Article 5. Aprobació de la modificació del Decret 92/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels habitatges turístics anomenats apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants, i de les empreses gestores, persones jurídiques o físiques, dedicades a la cessió del seu ús i gaudi, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana*

1. S'afeg la disposició addicional segona i la disposició addicional única passa a ser primera al Decret 92/2009, de 3 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el reglament regulador dels habitatges turístics anomenats apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants, i de les empreses gestores, persones jurídiques o físiques, dedicades a la cessió del seu ús i gaudi, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.

2. Queda numerat com a annex I l'annex que conté els requisits tècnics de la classificació exigibles als habitatges turístics anomenats apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants, i de les empreses gestores, persones jurídiques o físiques, dedicades a la cessió del seu ús i gaudi, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, del Reglament aprovat per Decret 92/2009, de 3 de juliol, del Consell.

3. S'inclou un annex II al reglament regulador dels habitatges turístics anomenats apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants, i de les empreses gestores, persones jurídiques o físiques, dedicades a la cessió del seu ús i gaudi, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, aprovat per Decret 92/2009, de 3 de juliol, del Consell, amb els models normalitzats de la comunicació/declaració responsable, el contingut dels quals s'especifica en l'annex V del present decret.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

*Única. Normativa aplicable als albergs juvenils o «youth hostels»*

1. Mentre que no siguen objecte de regulació específica i amb independència dels requisits d'ubicació previstos en l'article 2 del Decret 188/2005, de 2 de desembre, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana, els establiments oberts al públic en general que es comercialitzen com «albergs juvenils» o «youth hostels» i acullen en les seues instal·lacions a persones que no estiguen en possessió del carnet d'alberguista, comunicaran l'inici de la seua activitat a la conselleria que tinga les competències en matèria de turisme i els serà d'aplicació el que disposen els capítols III i VI d'eixe decret.

2. A l'efecte de la seua inscripció en el Registre General d'Empreses, Establiments i Professions Turístiques de la Comunitat Valenciana

mentos de turismo de la Comunitat Valenciana, cuyo texto se inserta en el anexo III del presente decreto.

3. Se incluye un anexo en el Decreto 119/2002, de 30 de julio, del Consell, regulador de los campamentos de turismo de la Comunitat Valenciana, con el modelo normalizado de comunicación/declaración responsable, cuyo contenido se especifica en el anexo III del presente decreto.

*Artículo 4. Aprobación de la modificación del Decreto 91/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de los bloques y conjuntos de viviendas turísticas de la Comunitat Valenciana*

1. Se añade la disposición adicional segunda y pasa a ser primera la disposición adicional única del Decreto 91/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de los bloques y conjuntos de viviendas turísticas de la Comunitat Valenciana.

2. Queda numerado como anexo I el anexo que contiene los requisitos técnicos de clasificación exigibles a los bloques y conjuntos de viviendas turísticas de la Comunitat Valenciana del reglamento aprobado por el Decreto 91/2009, de 3 de julio, del Consell.

3. Se incluye un anexo II en el reglamento regulador de los bloques y conjuntos de viviendas turísticas de la Comunitat Valenciana, aprobado por Decreto 91/2009, de 3 de julio, del Consell, con el modelo normalizado de comunicación/declaración responsable, cuyo contenido se especifica en el anexo IV del presente decreto.

*Artículo 5. Aprobación de la modificación del Decreto 92/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalés, bungalows y similares, y de las empresas gestoras, personas jurídicas o físicas, dedicadas a la cesión de su uso y disfrute, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana*

1. Se añade la disposición adicional segunda y pasa a ser primera la disposición adicional única del Decreto 92/2009, de 3 de julio, del Consell, por el que se aprueba el reglamento regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalés, bungalows y similares, y de las empresas gestoras, personas jurídicas o físicas, dedicadas a la cesión de su uso y disfrute, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana.

2. Queda numerado como anexo I el anexo que contiene los requisitos técnicos de clasificación exigibles a las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalés, bungalows y similares, y de las empresas gestoras, personas jurídicas o físicas, dedicadas a la cesión de su uso y disfrute, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, del Reglamento aprobado por el Decreto 92/2009, de 3 de julio, del Consell.

3. Se incluye un anexo II en el reglamento regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalés, bungalows y similares, y de las empresas gestoras, personas jurídicas o físicas, dedicadas a la cesión de su uso y disfrute, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, aprobado por el Decreto 92/2009, de 3 de julio, del Consell, con los modelos normalizados de comunicación/declaración responsable, cuyo contenido se especifica en el anexo V del presente decreto.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

*Única. Normativa aplicable a los albergs juveniles o «youth hostels»*

1. En tanto no sean objeto de regulación específica y con independencia de los requisitos de ubicación previstos en el artículo 2 del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana, los establecimientos abiertos al público en general que se comercialicen como «albergs juveniles» o «youth hostels» y acojan en sus instalaciones a personas que no estén en posesión del carnet de alberguista, comunicarán el inicio de su actividad a la conselleria que ostente las competencias en materia de turismo, siéndoles de aplicación lo dispuesto en los capítulos III y VI de dicho decreto.

2. A los efectos de su inscripción en el Registro General de Empresas, Establecimientos y Profesionales Turísticas de la Comunitat Valen-

la seua classificació serà la d'albergs turístics, sense perjudi d'aquelles altres denominacions que puguen utilitzar-se en l'àmbit comercial.

#### DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

*Única. Normativa aplicable als procediments en la tramitació*

Els procediments referents als establiments afectats per este decret que s'hagen iniciat amb anterioritat a l'entrada en vigor d'este decret, seguiran la tramitació segons el que disposa la normativa anterior, tret que voluntàriament s'hi acullen.

#### DISPOSICIONS FINALS

*Primera. Habilitació per al desplegament reglamentari*

El titular de la conselleria que tinga les competències en matèria de turisme queda facultat per a dictar totes les disposicions que calguen per al desplegament i execució del present decret, en l'exercici del que disposa l'article 37 de la Llei del Consell i, especialment, a modificar i actualitzar per ordre, quan siga procedent, els models de comunicació i declaració responsable que hagen de presentar-se davant de l'administració turística.

*Segona. Entrada en vigor*

El present decret entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

València, 3 de desembre de 2010

El president de la Generalitat,  
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

La consellera de Turisme,  
BELÉN JUSTE PICÓN

ciana, su clasificación será la de albergues turísticos, sin perjuicio de aquellas otras denominaciones que pudiesen utilizarse en el ámbito comercial.

#### DISPOSICIÓN TRANSITORIA

*Única. Normativa aplicable a los procedimientos en tramitación*

Los procedimientos referentes a establecimientos afectados por este decreto que se hubieren iniciado con anterioridad a su entrada en vigor, seguirán tramitándose de conformidad con lo dispuesto en la anterior normativa, salvo que voluntariamente se acojan a ésta.

#### DISPOSICIONES FINALES

*Primera. Habilitación para el desarrollo reglamentario*

Se faculta al titular de la conselleria que ostente las competencias en materia de turismo para dictar cuantas disposiciones requiera el desarrollo y ejecución del presente decreto, en el ejercicio de lo dispuesto en el artículo 37 de la Ley del Consell y, especialmente, para modificar y actualizar por Orden, cuando resulte procedente, los modelos de comunicación y declaración responsable que deban presentarse ante la administración turística.

*Segunda. Entrada en vigor*

El presente decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Valencia, 3 de diciembre de 2010

El president de la Generalitat,  
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

La consellera de Turismo,  
BELÉN JUSTE PICÓN

## ANNEX I

RELACIÓ COMPLETA EN LA NOVA REDACCIÓ DELS PRECEPTES QUE ES MODIFIQUEN DEL DECRET 153/1993, DE 17 D'AGOST, DEL CONSELL, REGULADOR DELS ESTABLIMENTS HOTELERS DE LA COMUNITAT VALENCIANA.

### *Article segon. Classificació*

3. Podran obtenir el qualificatiu de –gran luxe– els establiments classificats en la categoria de cinc estrelles, amb la sol·licitud prèvia de les persones interessades i en atenció a les seues característiques, servicis i instal·lacions.

### *Article tercer. Establiments especialitzats i especials*

Segons la prestació de determinats servicis o a l'existència de determinades instal·lacions complementàries, els establiments hotelers podran especialitzar-se en algun dels temes o matèries següents: balneari, casino, esportiu, familiar, etc.

Estos establiments hauran de reunir els requisits exigibles per a la seua classificació en un grup, modalitat i categoria concreta. Mitjançant una ordre de la conselleria que tinga les competències en matèria de turisme podran especificar-se, d'acord amb les característiques pròpies, els requisits tècnics establits amb caràcter general.

Els establiments hotelers especials regulats en el capítol IV podran gaudir de les dispenses que estiguen justificades d'acord amb la seua especialitat.

### *Article quart. Distintius*

En tots els establiments hotelers serà obligatòria l'exhibició d'una placa normalitzada junt a l'entrada principal, les característiques de la qual seran determinades mitjançant una ordre de la conselleria que tinga les competències en matèria de turisme.

En tot cas, en eixa placa figurarà el distintiu corresponent al grup, la modalitat i categoria de l'establiment.

### *Article deu. Definició i característiques dels servicis generals*

4. En tots els establiments hotelers hi haurà una farmaciola de primers auxilis i s'haurà de facilitar els mitjans per a l'assistència sanitària d'acord amb les especificacions dels clients o la urgència del cas a atendre.

5. El servicis de recepció/consergeria, no exigible als establiments del grup tercer, constituirà el centre de relació amb els clients als efectes administratius, d'assistència i informació. Li correspondrà, entre altres funcions, les d'atendre les reserves d'allotjament; formalitzar l'hostalatge; rebre els clients; constatar la seua identitat a la vista dels documents corresponents; inscriure'ls en el llibre-registre d'entrada i assignar-los l'habitació; atendre les reclamacions; expedir factures i cobrar-ne l'import; custodiar les claus de les habitacions que els siguen encomanades; rebre, guardar i entregar els clients la correspondència, així com els avisos o missatges que reben i complir en la mesura que siga possible els encàrrecs dels clients.

8. El servicis de bar se situarà en una part diferenciada de la resta quan s'instal·le en salons socials.

### *Article onze. Preus i reserves*

Els establiments hotelers estaran subjectes al règim de preus i reserves aprovat pel Decret 19/1997, d'11 de febrer, del Consell, pel qual s'aprova el règim de preus i reserves dels allotjaments turístics, o la norma que el substituïska, excepte les especificacions que en esta norma s'efectuen en el cas dels motels.

### *Article vint-i-u. Definició*

Per a ostentar l'especialitat d'establiment-monument, l'establiment haurà d'estar instal·lat en un edifici que, en atenció a les seues característiques històriques o artístiques, haja sigut oficialment declarat com a Bé d'Interés Cultural o inclòs entre els catalogats com de màxima protecció per l'organisme corresponent.

## ANEXO I

RELACIÓN COMPLETA EN SU NUEVA REDACCIÓN DE LOS PRECEPTOS QUE SE MODIFICAN DEL DECRETO 153/1993, DE 17 DE AGOSTO, DEL CONSEJO, REGULADOR DE LOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS DE LA COMUNITAT VALENCIANA.

### *Artículo segundo. Clasificación*

3. Podrán ostentar el calificativo “gran lujo” los establecimientos clasificados en la categoría de cinco estrellas, previa solicitud de los interesados y en atención a sus características, servicios e instalaciones.

### *Artículo tercero. Establecimientos especializados y especiales*

En base a la prestación de determinados servicios o a la existencia de determinadas instalaciones complementarias, los establecimientos hoteleros podrán especializarse en alguno de los siguientes temas o materias: balneario, casino, deportivo, familiar, etc.

Estos establecimientos deberán reunir los requisitos exigibles para su clasificación en un grupo, modalidad y categoría concreta. Mediante orden de la Conselleria que ostente las competencias en materia de Turismo podrán especificarse, de acuerdo con sus características propias, los requisitos técnicos establecidos con carácter general.

Los establecimientos hoteleros especiales regulados en el capítulo IV podrán gozar de las dispensas que vengan justificadas en base a su especialidad.

### *Artículo cuarto. Distintivos*

En todos los establecimientos hoteleros será obligatoria la exhibición de una placa normalizada junto a la entrada principal, cuyas características se determinarán mediante Orden de la Conselleria que ostente las competencias en materia de turismo.

En todo caso, en dicha placa figurará el distintivo correspondiente al grupo, modalidad y categoría del establecimiento.

### *Artículo diez. Definición y características de los servicios generales*

4. En todos los establecimientos hoteleros existirá un botiquín de primeros auxilios y se deberá facilitar los medios para la asistencia sanitaria siguiendo las especificaciones de los clientes o la urgencia del caso a atender.

5. El servicio de recepción/conserjería, no exigible a los establecimientos del grupo tercero, constituirá el centro de relación con los clientes a los efectos administrativos, de asistencia e información. A este servicio corresponderá, entre otras funciones, las de atender las reservas de alojamiento; formalizar el hospedaje; recibir a los clientes; constatar su identidad a la vista de los correspondientes documentos; inscribirlos en el libro-registro de entrada y asignarles habitación; atender la reclamaciones; expedir facturas y percibir el importe de las mismas; custodiar las llaves de las habitaciones que les sean encomendadas; recibir, guardar y entregar a los clientes la correspondencia, así como los avisos o mensajes que reciban y cumplimentar en lo posible los encargos de los clientes.

8. El servicio de bar se situará en parte diferenciada del resto cuando se instale en salones sociales.

### *Artículo once. Precios y reservas*

Los establecimientos hoteleros estarán sujetos al régimen de precios y reservas aprobado por el Decreto 19/1997, de 11 de febrero, del Consejo, por el que se aprueba el régimen de precios y reservas en alojamientos turísticos, o norma que lo sustituya, salvo las especificaciones que en esta norma se efectúan en el caso de los moteles.

### *Artículo veintiuno. Definición*

Para ostentar la especialidad de establecimiento-monumento, el establecimiento deberá estar instalado en un edificio que, en atención a sus características históricas o artísticas, haya sido oficialmente declarado como Bien de Interés Cultural o incluido entre los catalogados como de máxima protección por el organismo correspondiente.



*Article vint-i-quatre. Comunicació de la posada en funcionament i classificació turística. Obligatorietat*

1. Els qui vulguen realitzar l'activitat d'allotjament turístic en algun dels establiments previstos en este Decret, comunicaran a l'administració turística la seua posada en funcionament i classificació turística mitjançant l'imprès normalitzat adreçat al Servei Territorial de Turisme de la província on s'hi ubique, acompanyat de la documentació assenyada en l'article següent. Este serà l'òrgan competent per a l'ordenació i instrucció del procediment.

2. La comunicació de la posada en funcionament i classificació turística és obligatòria per a l'exercici de l'activitat.

*Article vint-i-cinc. Documentació preceptiva*

1. Junt amb la comunicació a què fa referència l'article anterior, el model de la qual es conté en l'annex IV d'este Decret, s'aportarà:

a) Document acreditatiu de la personalitat física o jurídica de la persona interessada. Les persones físiques podran substituir la presentació d'este document per l'autorització expressa a què es referix l'article 4 del Decret 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell, pel qual s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic.

b) Declaració responsable de la persona interessada, el contingut de la qual estarà incorporat en el model normalitzat, en la qual manifeste:

1r. Que s'ha redactat i té al seu abast un projecte bàsic i d'execució de l'edifici, preferentment en suport electrònic i a escala 1:100, firmat per un tècnic competent i visat pel col·legi oficial corresponent, amb un pronunciament exprés sobre el compliment de les normes següents:

Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell, pel qual es desplega la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, i de l'Orde de 25 de maig de 2004.

Decret 73/1989, de 15 de maig, del Consell, pel qual s'establixen els requisits mínims d'infraestructura en els allotjaments turístics.

Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació i les Ordres de 25 de setembre de 1979 i de 31 de març de 1980, sobre prevenció d'incendis en allotjaments turístics.

2n. Que disposa de títol suficient per a dedicar l'immoble a l'activitat d'allotjament hoteler.

3r. Que l'establiment disposa dels requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació en el grup, la modalitat, categoria i, si fa el cas, especialització i/o especialitat comunicats i que es compromet a mantindre'ls durant la vigència de l'activitat.

4t. Que, de conformitat amb la normativa vigent, s'ha elaborat i implantat en l'establiment un pla d'autoprotecció, ajustat a les característiques de l'immoble.

5é. Que té al seu abast el certificat de compatibilitat urbanística expedit per l'Ajuntament corresponent i que l'establiment compta amb les llicències o autoritzacions exigits per altres departaments o administracions públiques, especialment urbanístiques, ambientals i d'obertura que, si fa el cas, resulten exigibles.

2. Amb caràcter voluntari, podran adjuntar-se qualssevol altres documents que recolzen la classificació de l'establiment hoteler en el grup, la modalitat, categoria i, si fa el cas, especialització i/o especialitat indicades.

*Article vint-i-sis. Inscripció de l'establiment en el Registre General d'Empreses, Establiments i Professions Turístiques de la Comunitat Valenciana*

1. L'òrgan instructor, atenent la comunicació efectuada per la persona interessada, inscriurà d'ofici i classificarà turísticament l'establiment en el Registre General d'Empreses, Establiments i Professions Turístiques de la Comunitat Valenciana –d'ara en davant el Registre-, en el grup, la modalitat, categoria i, si fa el cas, l'especialització o especialitat que s'haja indicat, tret que s'hagen omés dades o no s'hagen aportat documents de caràcter essencial. Practicada la inscripció, entregarà al titular un document que ho acredite.

*Artículo veinticuatro. Comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística. Obligatoriedad*

1. Quienes pretendan desarrollar la actividad de alojamiento turístico en alguno de los establecimientos previstos en este Decreto, comunicarán a la Administración Turística su puesta en funcionamiento y clasificación turística mediante impreso normalizado dirigido al Servicio Territorial de Turismo de la provincia donde éste se ubique, acompañándolo de la documentación señalada en el artículo siguiente. Dicho órgano será competente para la ordenación e instrucción del procedimiento.

2. La comunicación de la puesta en funcionamiento y clasificación turística es obligatoria para el ejercicio de la actividad.

*Artículo veinticinco. Documentación preceptiva*

1. Junto a la comunicación a que se refiere el artículo anterior, cuyo modelo se contiene en el anexo IV de este Decreto, se aportará:

a) Documento acreditativo de la personalidad física o jurídica del interesado. Las personas físicas podrán sustituir la presentación de dicho documento por la autorización expresa a la que se refiere el artículo 4 del Decreto 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la Administración de la Generalitat y su sector público.

b) Declaración responsable del interesado, cuyo contenido irá incorporado en el modelo normalizado, en la que manifeste:

1º. Que se ha redactado y tiene a su disposición un proyecto básico y de ejecución del edificio, preferentemente en soporte electrónico y a escala 1:100, firmado por técnico competente y visado por Colegio Oficial correspondiente, con pronunciamiento expreso sobre el cumplimiento de las siguientes normas:

Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, y de la Orden de 25 de mayo de 2004.

Decreto 73/1989, de 15 de mayo, del Consell, por el que se establecen los requisitos mínimos de infraestructura en los alojamientos turísticos.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación y Órdenes de 25 de septiembre de 1979 y de 31 de marzo de 1980, sobre prevención de incendios en alojamientos turísticos.

2º. Que dispone de título bastante para dedicar el inmueble a la actividad de alojamiento hotelero.

3º. Que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación en el grupo, modalidad, categoría y, en su caso, especialización y/o especialidad comunicados y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.

4º. Que, de conformidad con la normativa vigente, se ha elaborado e implantado en el establecimiento un plan de autoprotección, ajustado a las características del inmueble.

5º. Que tiene a su disposición el certificado de compatibilidad urbanística expedito por el Ayuntamiento correspondiente y que el establecimiento cuenta con las licencias o autorizaciones exigidas por otros departamentos o Administraciones Públicas, especialmente urbanísticas, ambientales y de apertura que, en su caso, resulten exigibles.

2. Con carácter voluntario, podrán adjuntarse cualesquiera otros documentos que apoyen la clasificación del establecimiento hotelero en el grupo, modalidad, categoría y, en su caso, especialización y/o especialidad indicadas.

*Artículo veintiséis. Inscripción del establecimiento en el Registro General de Empresas, Establecimientos y Profesionales Turísticas de la Comunitat Valenciana*

1. El órgano instructor, atendiendo a la comunicación efectuada por el interesado, inscribirá de oficio y clasificará turísticamente al establecimiento en el Registro General de Empresas, Establecimientos y Profesionales Turísticas de la Comunitat Valenciana –en adelante, el Registro-, en el grupo, modalidad, categoría y, en su caso, especialización o especialidad que se hubiere indicado, salvo que se hubieren omitido datos o no se hubiesen aportado documentos de carácter esencial. Practicada la inscripción, entregará al titular un documento que la acredite.



2. Posteriorment, este òrgan revisarà:

a) Si, segons allò que ha sigut declarat per l'interessat, es disposa de la totalitat de la documentació a què es referix l'article anterior i la seua validesa formal.

b) Si en l'establiment es complixen els requisits generals i específics exigits per la norma per a tenir la classificació amb la qual s'ha inscrit.

3. Si com a resultat de les anteriors comprovacions s'observen deficiències de qualsevol índole, se seguiran els tràmits oportuns de conformitat amb el que estableix la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, o la norma que la substituïska.

4. La inexactitud o falsedat de les dades declarades, la indisponibilitat de la documentació preceptiva o l'incompliment dels requisits tècnics generals i específics exigits en este Decret, quan tinguen caràcter essencial, així com el fet de no començar a exercir l'activitat en el termini de dos mesos des de la comunicació efectuada, sense perjudi de les responsabilitats penals, civils o administratives a què puguen produir-se, determinaran la impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat des del moment que es tinga constància d'estos fets i podran comportar, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, la baixa i cancel·lació de la inscripció de l'establiment en el Registre i la revocació de la seua classificació turística.

5. La resolució a què es referix l'apartat anterior, així com aquelles altres que puguen dictar-se i que siguen determinants de l'acabament del procediment, seran adoptades per l'òrgan competent que en cada cas determinen les normes d'atribució de funcions de la conselleria que tinga les competències en matèria de turisme.

#### *Article vint-i-vuit. Període de funcionament i baixa de l'establiment*

1. Els titulars dels establiments hotelers comunicaran a l'administració turística el seu període de funcionament i les variacions que s'hi produïsqen, per tal que es puga facilitar als usuaris turístics la informació concreta i veraç sobre la disponibilitat dels servicis oferits, de conformitat amb la Llei 3/1998, de 21 de maig, de la Generalitat, de Turisme de la Comunitat Valenciana.

2. Tot tancament d'un establiment dins del període de funcionament comunicat, haurà de ser comunicat al Servei Territorial de Turisme de la província on radique l'establiment, en un termini de quinze dies des de l'endemà d'haver-se produït, i s'indicarà la seua causa i duració. Tret que el tancament siga degut a obres en l'establiment, quan este excedisca de nou mesos consecutius produirà la baixa de l'establiment en el Registre. El titular, si fa el cas, haurà de comunicar la reobertura amb l'aportació dels documents assenyalats en l'article 25 que la justifiquen.

3. Així mateix i prèvia instrucció del procediment oportú, en el qual s'oïrà la persona interessada, l'administració turística tramitarà d'ofici la baixa de l'establiment en el Registre quan comprove la seua inactivitat dins del període de funcionament comunicat, i no s'haja complert amb l'obligació assenyalada en l'apartat anterior.

#### *Article vint-i-nou. Modificacions*

Qualsevol modificació que puga afectar la classificació, capacitat, titularitat, denominació i/o disponibilitat de les instal·lacions o servicis dels establiments reglamentats en la present disposició, haurà de comunicar-se al Servei Territorial de Turisme de la província on radique l'establiment, amb l'aportació dels documents assenyalats en l'article 25 que la justifiquen. Este òrgan, excepte en el cas que es produïska una omisió essencial de dades o documents, prendrà constància en el Registre i, a l'efecte, entregarà al titular un document que així ho acredite. Posteriorment, de conformitat amb l'article 26, es realitzaran les comprovacions que calguen.

#### *Article trenta. Normes de règim interior*

Els establiments hotelers seran considerats com a establiments oberts al públic, excepte en la zona d'habitacions i altres àrees com ara els menjadors, les piscines, els gimnasos, salons, etc., per als quals la direcció de l'establiment podrà determinar un caràcter privat i d'accés restringit als clients residents.

2. Posteriormente, dicho òrgano revisará:

a) Si, según lo declarado por el interesado, se dispone de la totalidad de la documentación a que se refiere el artículo anterior y su validez formal.

b) Si en el establecimiento se cumplen los requisitos generales y específicos exigidos por la norma para ostentar la clasificación con la que ha quedado inscrito.

3. Si como resultado de las anteriores comprobaciones se observasen deficiencias de cualquier índole, se seguirán los trámites oportunos de conformidad con lo establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, o norma que la sustituya.

4. La inexactitud o falsedad de los datos declarados, la indisponibilidad de la documentación preceptiva o el incumplimiento de los requisitos técnicos generales y específicos exigidos en este Decreto, cuando tengan carácter esencial, así como no comenzar a ejercer la actividad en el plazo de dos meses desde la comunicación efectuada, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que pudieran dar lugar, determinarán la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos y podrán comportar, previa audiencia al interesado, la baja y cancelación de la inscripción del establecimiento en el Registro y la revocación de su clasificación turística.

5. La resolución a que se refiere el apartado anterior, así como aquellas otras que pudieran dictarse y que fueren determinantes de la finalización del procedimiento, se adoptarán por el òrgan competente que en cada caso determinen las normas de atribución de funciones de la Conselleria que ostente las competencias en materia de turismo.

#### *Artículo veintiocho. Periodo de funcionamiento y baja del establecimiento*

1. Los titulares de los establecimientos hoteleros comunicarán a la Administración Turística su periodo de funcionamiento y las variaciones que se produzcan en éste, en orden a que pueda facilitarse a los usuarios turísticos información concreta y veraz sobre la disponibilidad de los servicios ofertados, de conformidad con la Ley 3/1998, de 21 de mayo, de la Generalitat, de Turismo de la Comunitat Valenciana.

2. Todo cierre de un establecimiento dentro del periodo de funcionamiento comunicado, deberá ser puesto en conocimiento del Servicio Territorial de Turismo de la provincia en que radique el establecimiento, en un plazo de quince días desde el siguiente a haberse producido, indicando su causa y duración. Salvo que el cierre se deba a obras en el establecimiento, cuando éste exceda de nueve meses consecutivos producirá la baja del establecimiento en el Registro, debiendo el titular, en su caso, comunicar la reapertura con la aportación de los documentos que de los señalados en el artículo 25 la justifiquen.

3. Asimismo y previa instrucción del oportuno procedimiento en el que se oirá al interesado, la Administración Turística tramitará de oficio la baja del establecimiento en el Registro cuando comprobe su inactividad dentro del periodo de funcionamiento comunicado, y no se haya cumplido la obligación señalada en el apartado anterior.

#### *Artículo veintinueve. Modificaciones*

Cualquier modificación que pueda afectar a la clasificación, capacidad, titularidad, denominación y/o disponibilidad de instalaciones o servicios de los establecimientos reglamentados en la presente disposición, deberá comunicarse al Servicio Territorial de Turismo de la provincia en que radique el establecimiento, acompañando los documentos que, de los señalados en el artículo 25, la justifiquen. Dicho òrgan, salvo en el supuesto de que se produzca una omisión esencial de datos o documentos, tomará constancia en el Registro y, a tal efecto, entregará al titular un documento que así lo acredite. Posteriormente, de conformidad con el artículo 26, se realizarán las comprobaciones que resulten oportunas.

#### *Artículo treinta. Normas de régimen interior*

Los establecimientos hoteleros serán considerados como establecimientos abiertos al público, salvo en la zona de habitaciones y otras áreas como comedores, piscinas, gimnasios, salones, etc., para los que la dirección del establecimiento puede determinar su carácter privado y el acceso restringido a los clientes residentes.

La direcció de cada establiment podrà acordar normes de règim interior sobre l'ús dels servicis i les instal·lacions, les quals hauran de ser públiques i que seran d'obligat compliment per als clients de l'hotel. L'incompliment greu d'estes normes que pugua alterar la convivència normal, o posar en risc la seguretat o integritat física de la resta de clients o del personal de l'hotel, serà causa suficient per a la resolució del contracte d'allotjament.

#### *Article trenta-un. Règim de sancions*

Les infraccions contra el que disposa el present decret seran sancionades conforme amb el que disposa la Llei 3/1998, de 21 de maig, de la Generalitat, de Turisme de la Comunitat Valenciana, o la norma que la substituïska, i les disposicions de desenvolupament.

Disposició adicional tercera. Concessió del qualificatiu de "gran luxe"

Els titulars d'hotels o hotels apartament classificats amb la categoria de cinc estrelles que vulguen obtenir el qualificatiu de "gran luxe" hauran de comunicar-ho al Servei Territorial de Turisme de la província on s'ubiquen, i relacionar aquelles característiques, servicis i instal·lacions que, per excedir de les exigides per la norma per a l'esmentada categoria, recolzen esta qualificació.

L'òrgan competent de la conselleria que tinga les competències en matèria de turisme, a proposta del Servei Territorial de Turisme competent per raó del territori, concedirà la utilització del qualificatiu després de la realització de les comprovacions que es consideren oportunes per tal de verificar l'existència de les dotacions relacionades en la comunicació.

#### *Disposició adicional quarta. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial*

Als efectes del que estableix el present Decret i amb l'objecte de complir al principi de tipicitat de l'article 129 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per a la identificació correcta de les conductes que constitueixen infracció administrativa i la determinació precisa de les sancions que puguen comportar, es considera inexactitud, falsedat o omissió de caràcter essencial en dades, manifestacions o documents aquella que:

1. Afecte l'acreditació de la personalitat física o jurídica de la persona interessada.
2. Puga implicar risc per a la seguretat de les persones i, en especial:
  - a) La mancança de la documentació preceptiva en matèria de prevenció i protecció contra incendis i/o l'existència de deficiències en la matèria.
  - b) La falta d'elaboració i implantació, en cas de resultar exigible, d'un manual d'autoprotecció.
3. Afecte la declaració responsable i comprometa la classificació dels establiments d'allotjament turístic respecte a la seua modalitat, grup o requisits que diferencien les distintes categories; els títols que acrediten la disponibilitat de l'immoble i, si fa el cas, la disponibilitat dels projectes o l'obtenció de la declaració d'interés comunitari, llicències urbanístiques i ambientals.

#### *Modificació dels annexos I i II del Decret 153/1993*

Annex I, A), III, 1, lletra b) Il·luminació mitjana en lux. De conformitat amb les recomanacions de l'Agència Valenciana de l'Energia.

Annex I, A), III, 3, b) Il·luminació mitjana en lux. De conformitat amb les recomanacions de l'Agència Valenciana de l'Energia.

Annex I, A), III, 1, c), 1. Llits. (\*\*\*) Com a mínim el matalaf serà de molls o semblant i en 3, 4 o 5 estrelles tindrà, com a mínim, canapé o base tapissada. En qualsevol de les categories, els elements integrants dels llits hauran d'estar en perfecte estat de conservació.

Es podran instal·lar llits supletoris en les habitacions a petició del client, siga quina siga la superfície de l'habitació per a la qual se sol·licite. No obstant, per a poder publicitar la seua existència, la superfície de les habitacions haurà d'excedir per llit un 25% de la mínima exigible segons la categoria que es pretenga, llevat que siguen oferits per a xiquets menors de dotze anys. En cap cas, no podran instal·lar-se més de dos d'estos llits per habitació.

La direcció de cada establecimiento podrà acordar normes de règim interior sobre el uso de los servicios e instalaciones, a las que dará suficiente publicidad y serán de obligado cumplimiento para los clientes del hotel. El incumplimiento grave de estas normas que pueda alterar la normal convivencia, o poner en riesgo la seguridad o integridad física del resto de clientes o del personal del hotel, será causa suficiente para la resolución del contrato de alojamiento.

#### *Artículo treinta y uno. Régimen de sanciones*

Las infracciones contra lo dispuesto en el presente Decreto serán sancionadas conforme a lo dispuesto en la Ley 3/1998, de 21 de mayo, de la Generalitat, de Turismo de la Comunitat Valenciana, o norma que la sustituya, y disposiciones de desarrollo.

Disposición adicional tercera. Concesión del calificativo "gran lujo"

Los titulares de hoteles u hoteles apartamento clasificados con la categoría de cinco estrellas que pretendan ostentar el calificativo "gran lujo" deberán comunicarlo al Servicio Territorial de Turismo de la provincia donde se ubiquen, relacionando aquellas características, servicios e instalaciones que, por exceder de las exigidas por la norma para la citada categoría, apoyan dicha calificación.

El órgano competente de la Conselleria que ostente las competencias en materia de turismo, a propuesta del Servicio Territorial de Turismo competente por razón del territorio, concederá la utilización del calificativo tras la realización de las comprobaciones que se consideren oportunas en orden a verificar la existencia de las dotaciones relacionadas en la comunicación.

#### *Disposición adicional cuarta. Inexactitudes, falsedades u omissions de caràcter esencial*

A los efectos de lo establecido en el presente Decreto y con el objeto de dar cumplimiento al principio de tipicidad del artículo 129 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, para la correcta identificación de las conductas que constituyen infracción administrativa y la precisa determinación de las sanciones que pudieran llevar aparejadas, se considera inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en datos, manifestaciones o documentos aquella que:

1. Afecte a la acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.
2. Pudiera implicar riesgo para la seguridad de las personas y, en especial:
  - a) La carencia de la documentación preceptiva en materia de prevención y protección contra incendios y/o la existencia de deficiencias en la materia.
  - b) La falta de elaboración e implantación, en caso de resultar exigible, de un manual de autoprotección.
3. Afecte a la declaración responsable y comprometa la clasificación de los establecimientos de alojamiento turístico en cuanto a su modalidad, grupo o requisitos que diferencian las distintas categorías; a los títulos que acrediten disponibilidad del inmueble y, en su caso, a la disponibilidad de los proyectos o a la obtención de la declaración de interés comunitario, licencias urbanísticas y ambientales.

#### *Modificación de los anexos I y II del Decreto 153/1993*

Anexo I, A), III, 1, letra b) Iluminación media en lux. De conformidad con las recomendaciones de la Agencia Valenciana de la Energía.

Anexo I, A), III, 3, b) Iluminación media en lux. De conformidad con las recomendaciones de la Agencia Valenciana de la Energía.

Anexo I, A), III, 1, c), 1. Camas. (\*\*\*) Como mínimo el colchón será de muelles o similar y en 3, 4 o 5 estrellas tendrá, al menos, canapé o base tapizada. En cualquiera de las categorías, los elementos integrantes de las camas deberán estar en perfecto estado de conservación.

Se podrán instalar camas supletorias en las habitaciones a petición del cliente, cualquiera que sea la superficie de la habitación para la que se solicite. No obstante, para poder publicitar su existencia, la superficie de las habitaciones deberá exceder por cama un 25% de la mínima exigible según la categoría que se pretenda, salvo que se oferten para niños menores de doce años. En ningún caso, podrán instalarse más de dos de estas camas por habitación.

Annex I, A) III, 1, c), 3. Minibar. SÍ SÍ - - -. En quatre estrelles este servici podrà ser substituït pel servici de nevera a disposició del client o pel servici comú de refrigeri en els corredors.

Annex I, A), IV, 5. Habitació d'equipatges en lloc tancat i destinat exclusivament a eixa finalitat. SÍ SÍ SÍ SÍ -

Annex I, A), IV.8. Servici d'habitacions. SÍ SÍ - - -.

Annex I, A), IV.10.b) Menjador. (\*\*\*\*) La cuina per a la preparació d'aliments haurà de complir la normativa sanitària que li siga d'aplicació.

Annex I, A), IV.10.l) Instal·lacions per a la pràctica esportiva, spa o semblants. SÍ SÍ - - -

Annex II, III.1 a). Clases (\*).Es podran instal·lar llits supletoris en les habitacions a petició del client, siga quina siga la superfície de l'habitació per a la qual se sol·licite. No obstant, per a poder publicitar la seua existència, la superfície de les habitacions haurà d'excedir per llit un 25% de la mínima exigible segons la categoria que es pretenga, tret que s'oferisquen per a xiquets menors de dotze anys. En cap cas, no podran instal·lar-se més de dos d'estos llits per habitació.

Annex II, III.1.a).4. Il·luminació mitjana en lux. De conformitat amb les recomanacions de l'Agència Valenciana de l'Energia.

Annex II, III.2.b) Il·luminació mitjana en lux. De conformitat amb les recomanacions de l'Agència Valenciana de l'Energia.

Annex II, III.4 Menjador. La cuina per a la preparació d'aliments haurà de complir la normativa sanitària que li siga d'aplicació.

Annex II, IV.4. Habitació d'equipatges en lloc tancat i destinat exclusivament a esta finalitat. SÍ -.

Anexo I, A) III, 1, c), 3. Minibar. SI SI -- -- -. En cuatro estrellas este servicio podrá ser sustituido por el servicio de nevera a disposición del cliente o por servicio común de refrigerio en los pasillos.

Anexo I, A), IV, 5. Cuarto de equipajes en lugar cerrado y destinado exclusivamente a tal finalidad. SI SI SI SI --

Anexo I, A), IV.8. Servicio de habitaciones. SI SI -- -- -.

Anexo I, A), IV.10.b) Comedor. (\*\*\*\*) La cocina para la preparación de alimentos deberá cumplir la normativa sanitaria que le sea de aplicación.

Anexo I, A), IV.10.l) Instalaciones para la práctica deportiva, spa o similares. SI SI -- -- -

Anexo II, III.1 a). Clases (\*).Se podrán instalar camas supletorias en las habitaciones a petición del cliente, cualquiera que sea la superficie de la habitación para la que se solicite. No obstante, para poder publicitar su existencia, la superficie de las habitaciones deberá exceder por cama un 25% de la mínima exigible según la categoría que se pretenda, salvo que se oferten para niños menores de doce años. En ningún caso, se podrán instalarse mas de dos de estas camas por habitación.

Anexo II, III.1.a).4. Iluminación media en lux. De conformidad con las recomendaciones de la Agencia Valenciana de la Energía.

Anexo II, III.2.b) Iluminación media en lux. De conformidad con las recomendaciones de la Agencia Valenciana de la Energía.

Anexo II, III.4 Comedor. La cocina para la preparación de alimentos deberá cumplir la normativa sanitaria que le sea de aplicación.



Anexo II, IV.4. Cuarto de equipajes en lugar cerrado y destinado exclusivamente a tal finalidad. SI --.

ANNEX IV

**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE**  
**REFERENT A L'ACTIVITAT DELS ESTABLIMENTS**  
**HOTELERS REGULATS PEL DECRET 153/1993,**  
**DE 17 D'AGOST, DEL CONSELL**

ANEXO IV



**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE**  
**REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE LOS ESTABLECIMIENTOS**  
**HOTELEROS REGULADOS EN EL DECRETO 153/1993,**  
**DE 17 DE AGOSTO, DEL CONSELL**

|  |   |   |
|--|---|---|
| <br><b>GENERALITAT VALENCIANA</b>   | <br><b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSULTORIA DE TURISME</small> | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT DELS ESTABLIMENTS HOTELERS</b><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE LOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS</b> |
| <b>COMUNICACIÓ DE / COMUNICACIÓN DE</b><br><input type="checkbox"/> Inici d'activitat / Inicio de actividad<br><input type="checkbox"/> Canvi de: / Cambio de: <input type="checkbox"/> Classificació / Clasificación <input type="checkbox"/> Capacitat / Capacidad <input type="checkbox"/> Titular <input type="checkbox"/> Denominació / Denominación<br><input type="checkbox"/> Període de funcionament / Periodo de funcionamiento <input type="checkbox"/> Altres: / Otras: _____<br><input type="checkbox"/> Cessament d'activitat de l'establiment / Cese de actividad del establecimiento |   |   |
| <b>GRUP I CATEGORIA DE L'ESTABLIMENT / GRUPO Y CATEGORÍA DEL ESTABLECIMIENTO</b><br><input type="checkbox"/> Hotel <input type="checkbox"/> Hostal <input type="checkbox"/> Pensió / Pensión   |   |   |
| <b>MODALITAT / MODALIDAD</b><br><input type="checkbox"/> Hotel <input type="checkbox"/> Hostal<br><input type="checkbox"/> Hotel-Apartament / Hotel-Apartamento <input type="checkbox"/> Hostal-Residència / Hostal-Residencia<br><input type="checkbox"/> Hotel-Residència / Hotel-Residencia <input type="checkbox"/> Pensió amb menjador / Pensión con comedor<br><input type="checkbox"/> Hotel-Apartament-Residència / Hotel-Apartamento-Residencia <input type="checkbox"/> Pensió sense menjador / Pensión sin comedor  |   |   |
| <b>CATEGORIA CATEGORIA</b><br><input type="checkbox"/> 1* <input type="checkbox"/> 2* <input type="checkbox"/> 3* <input type="checkbox"/> 4* <input type="checkbox"/> 5*<br><input type="checkbox"/> Gran luxe / Gran lujo <input type="checkbox"/> Rural   |   |   |
| <b>ESPECIALITAT / ESPECIALIDAD</b><br><input type="checkbox"/> Motel <input type="checkbox"/> Establiment de platja / Establecimiento de playa<br><input type="checkbox"/> Establiment de muntanya / Establecimiento de montaña<br><input type="checkbox"/> Establiments monuments / Establecimientos monumentos<br><input type="checkbox"/> Establiments típics / Establecimientos típicos<br><input type="checkbox"/> Rural  |   |   |
| <b>ESPECIALITZACIÓ / ESPECIALIZACIÓN</b><br><input type="checkbox"/> Balneari / Balneario<br><input type="checkbox"/> Casino<br><input type="checkbox"/> Esportiu / Deportivo<br><input type="checkbox"/> Familiar<br><input type="checkbox"/> Altres: / Otros: _____  |   |   |
| <b>A DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN</b>   |   |   |
| <b>DADES DEL TITULAR O REPRESENTANT / DATOS DEL TITULAR O REPRESENTANTE</b>  |   |   |
| COGNOMS / APELLIDOS  |   | NOM / NOMBRE  |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |   | DNI   |
| CP   | LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA   |
| TELÈFON / TELÉFONO   | FAX   | CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |
| INTERVÉ / INTERVIENE   |   | <input type="checkbox"/> En el seu nom / En su nombre <input type="checkbox"/> En representació / En representación   |
| <b>DADES DE L'EMPRESA (SI ÉS EL CAS) / DATOS DE LA EMPRESA (EN SU CASO)</b>  |   |   |
| NOM COMERCIAL I RAÓ SOCIAL / NOMBRE COMERCIAL Y RAZÓN SOCIAL   |   | CIF   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |   | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD  | PROVÍNCIA / PROVINCIA   | TELÈFON / TELÉFONO  |
| FAX  | CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |   |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |   |
| <b>DADES DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PROPIETÀRIA DEL LOCAL (no emplenar en el cas que coincideix amb el titular) / DATOS DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PROPIETARIA DEL LOCAL (no rellenar en caso de que coincida con el titular)</b>  |   |   |
| COGNOMS / APELLIDOS  |   | NOM / NOMBRE  |
| DENOMINACIÓ / DENOMINACIÓN   |   | DNI   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |   | CIF   |
| CP   | LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA   |
| TELÈFON / TELÉFONO   | FAX   | CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |   |
| <b>A EMPLENAR NOMÉS EN CAS DE CANVI DE TITULARITAT (dades de l'anterior titular) / A RELLENAR SÓLO EN CASO DE CAMBIO DE TITULARIDAD (datos del anterior titular)</b>   |   |   |
| COGNOMS I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL   |   | NIF / CIF   |
| NOM COMERCIAL / NOMBRE COMERCIAL   |   | <b>REGISTRE D'ENTRADA / REGISTRO DE ENTRADA</b>   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |   |   |
| CP   | LOCALITAT / LOCALIDAD   |   |
| PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |   |
| FAX  | CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |   |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |   |
| PERÍODE D'OBERTURA / PERIODO DE APERTURA   |   | TANCAMENTS TEMPORALS (INDIQUEU PERÍODE) / CIERRES TEMPORALES (INDIQUE PERIODO)  |
|  |   | DATA ENTRADA EN ÒRGAN COMPETENT / FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE  |

(12) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

C-JAAPP - IAC  
 DIN - A4  
 IA - 25109 - 01 - E



|  |   |   |
|--|---|---|
|  <b>GENERALITAT VALENCIANA</b>  |  <b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSEJERIA DE TURISMO</small> | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT DELS ESTABLIMENTS HOTELERS</b><br><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE LOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS</b> |
| <b>B DADES DE L'ESTABLIMENT / DATOS DEL ESTABLECIMIENTO</b>  |   |   |
| NOMBRE D'HABITACIONS- APARTAMENTS -ESTUDIS / NÚMERO DE HABITACIONES- APARTAMENTOS -ESTUDIOS  |   |   |
| DOBLES   | SENYLLES / SENCILLAS  | APARTAMENTS / APARTAMENTOS  |
| DOBLES AMB SALÓ / DOBLES CON SALÓN   |   | SUITES  |
| ESTUDIS / ESTUDIOS   |   | ALTRES / OTRAS  |
| TOTAL HABITACIONS/APARTAMENTS/ESTUDIS  |   | TOTAL PLACES / TOTAL PLAZAS   |
| TOTAL HABITACIONES/ APARTAMENTOS/ESTUDIOS  |   |   |
| <b>C DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA</b>  |   |   |
| <p><b>Inici d'activitat, canvi de titularitat, canvi de classificació, canvi de capacitat i altres supòsits:</b><br/> <i>Inicio de actividad, cambio de titularidad, cambio de clasificación, cambio de capacidad y otros supuestos:</i></p> <p>Acreditació de la personalitat física o jurídica de l'interessat.<br/>       Si es tracta d'una persona física espanyola o estrangera resident en territori espanyol: autorització expressa a l'administració per a demanar aquestes dades, que haurà d'omplir-se en l'apartat F. En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment, ( fotocòpia del DNI o tarjeta equivalent). En cas d'estrangers no comunitaris haurà de presentar-se fotocòpia del N.I.E. o targeta d'estranger i fotocòpia del permís de treball per compte propi en vigor.<br/>       Si es tracta d'una persona jurídica, comunitat de béns, etc, còpia de l'escriptura inscrita en el Registre Mercantil i CIF o document probatori de la constitució d'esta, com també els poders del representant si no es dedueixen clarament de l'escriptura</p> <p><input type="checkbox"/> <i>Acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.</i><br/> <i>Si se trata de una persona física española o extranjera residente en territorio español: autorización expresa a la administración para recabar dichos datos, que deberá cumplimentarse en el apartado F. Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento (fotocopia del DNI o tarjeta equivalente). En caso de extranjeros no comunitarios deberá presentarse fotocopia del N.I.E. o tarjeta de extranjero y fotocopia del permiso de trabajo por cuenta propia en vigor.</i><br/> <i>Si se trata de una persona jurídica, comunidad de bienes, etc, copia de la escritura inscrita en el Registro Mercantil y CIF o documento probatorio de la constitución de la misma, así como los poderes del representante si no se deducen claramente de la escritura</i></p> <p><b>Inici d'activitat, canvi de classificació i canvi de capacitat: / Inicio de actividad, cambio de clasificación y cambio de capacidad:</b></p> <p>Amb caràcter voluntari (inici d'activitat, canvi de classificació i canvi de capacitat) podran adjuntar-se qualssevol altres documents que recolzen la classificació de l'establiment hoteler i, si és el cas, especialització i/o especialitat indicades.<br/>       Con carácter voluntario (inicio de actividad, cambio de clasificación y cambio de capacidad) podrán adjuntarse cualesquiera otros documentos que apoyen la clasificación del establecimiento hotelero y, en su caso, especialización y/o especialidad indicadas.</p> <p><input type="checkbox"/> <i>La relació d'habitacions i/o unitats d'allotjament (apartaments i estudis) que integren l'establiment hoteler (vegeu full adjunt).</i><br/> <i>La relación de habitaciones y/o unidades de alojamiento (apartamentos y estudios) que integran el establecimiento hotelero (ver hoja adjunta).</i></p>  |   |   |
| <b>D DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE</b>  |   |   |
| <p>D'acord amb el Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana, DECLARA:<br/>       De acuerdo con el Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana, DECLARA:</p> <p><b>a) Emplenar en cas de comunicació d'inici d'activitat: / Cumplimentar en caso de comunicación de inicio de actividad:</b></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Que disposa de títol suficient per a dedicar l'immoble a l'activitat d'allotjament hoteler.</i><br/> <i>Que dispone de título bastante para dedicar el inmueble a la actividad de alojamiento hotelero.</i></p> <p>Que disposa de projecte bàsic i d'execució, preferentment en suport electrònic, a escala 1:100, firmat per tècnic competent i visat per col·legi oficial corresponent, amb pronunciament exprés sobre el compliment de les normes següents:<br/>       - Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell, pel qual es desenvolupa la Llei 17/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, i de l'Orde de 25 de maig del 2004.<br/>       - Decret 73/1989, de 15 de maig, del Consell, pel qual s'establixen els requisits mínims d'infraestructura en els allotjaments turístics.<br/>       - Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació i ordres de 25 de setembre de 1979 i de 31 de març de 1980, sobre prevenció d'incendis en allotjaments turístics.</p> <p><input type="checkbox"/> <i>Que dispone de proyecto básico y de ejecución, preferentemente en soporte electrónico, a escala 1:100, firmado por técnico competente y visado por colegio oficial correspondiente, con pronunciamiento expreso sobre el cumplimiento de las siguientes normas:</i><br/>       - Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia y en el medio urbano, y de la Orden de 25 de mayo de 2004.<br/>       - Decreto 73/1989, de 15 de mayo, del Consell, por el que se establecen los requisitos mínimos de infraestructura en los alojamientos turísticos.<br/>       - Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación y órdenes de 25 de septiembre de 1979 y de 31 de marzo de 1980, sobre prevención de incendios en alojamientos turísticos.</p> <p>Que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació en el grup, modalitat, categoria i, si és el cas, especialització i/o especialitat comunicats i que es compromet a mantindre durant la vigència de l'activitat.<br/>       Que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación en el grupo, modalidad, categoría y, en su caso, especialización y/o especialidad comunicados y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.</p> <p><input type="checkbox"/> <i>Que, de conformidad con la normativa vigente, se ha elaborado e implantado en el establecimiento un plan de autoprotección ajustado a las características del inmueble.</i></p> <p>Que disposa del certificat de compatibilitat urbanística expedit per l'ajuntament corresponent i que l'establiment compta amb les llicències o autoritzacions exigides per altres departaments o administracions públiques, especialment urbanístiques, ambientals i d'obertura que, si és el cas, resulten exigibles.<br/>       Que dispone del certificado de compatibilidad urbanística expedido por el ayuntamiento correspondiente y que el establecimiento cuenta con las licencias o autorizaciones exigidas por otros departamentos o administraciones públicas, especialmente urbanísticas, ambientales y de apertura que, en su caso, resulten exigibles.</p> <p><b>b) Emplenar en cas de canvi de titularitat o altres modificacions: / Cumplimentar en caso de cambio de titularidad u otras modificaciones:</b></p> <p>Que disposa de la documentació acreditativa que les justifica, i compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació en el grup, modalitat, categoria i, si és el cas, especialització i/o especialitat comunicats i que es compromet a mantindre durant la vigència de l'activitat.<br/>       Que dispone de la documentación acreditativa que las justifica, y cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación en el grupo, modalidad, categoría y, en su caso, especialización y/o especialidad comunicados y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.</p> |   |   |

(1/2) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

CJAAPP - IAC  
 DIN - A4  
 IA - 25106 - 02 - E  
 16/11/10



|   |  |   |
|---|--|---|
|  <b>GENERALITAT VALENCIANA</b> | <br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSSELLERIA DE TURISME</small> | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT DELS ESTABLIMENTS HOTELERS</b><br><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE LOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS</b> |
|---|--|---|

**E INFORMACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ / INFORMACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN**

1. L'administració efectuarà totes les comprovacions que resulten oportunes i, en particular, si l'interessat ostenta la disponibilitat de l'immoble i si en l'establiment es complixen els requisits tècnics generals i específics exigits pel Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana.

2. La inexactitud o falsedat de les dades declarades, la indisponibilitat de la documentació preceptiva, l'incompliment dels requisits tècnics generals i específics exigits en l'esmentat Decret o no començar a exercir l'activitat en el termini de dos mesos des de la comunicació efectuada, sense perjudi de les responsabilitats a què pogueren donar lloc en l'àmbit disciplinari, podran comportar, amb audiència prèvia de l'interessat, la baixa de l'establiment en el Registre i la revocació de la classificació turística.

3. En virtut de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem dels punts següents: Omplir les dades d'este formulari és obligatori per a la seua inclusió en el "Fitxer d'Empreses i Establiments Turístics", creat per Orde de la Conselleria de Turisme de 31 de gener del 2005, i el titular d'estos es fa responsable de la seua veracitat. La finalitat del mencionat fitxer és l'exercici de les funcions i competències pròpies de l'Agència Valenciana del Turisme, com a entitat de dret públic adscrit a la Conselleria de Turisme, respecte de les empreses turístiques. L'interessat consent expressament el tractament de les seues dades i la seua publicació en les guies d'empreses i establiments turístics de la Comunitat Valenciana, com també la seua cessió a les cambres oficials d'indústria, comerç i navegació.

Este fitxer es troba degudament inscrit en el Registre General de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. L'afectat podrà exercir els seus drets d'accés, oposició, rectificació i cancel·lació en l'Agència Valenciana de Turisme, que és la Responsable del Fitxer, amb C.I.F: Q-9655770-G, i domicili social en avinguda d'Aragó 30, 8a, 46021-València

1. La administración efectuará cuantas comprobaciones resulten oportunas y, en particular, si el interesado ostenta la disponibilidad del inmueble y si en el establecimiento se cumplen los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por el Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, regulador de los establecimientos hoteleros de la Comunitat Valenciana.

2. La inexactitud o falsedad de los datos declarados, la indisponibilidad de la documentación preceptiva, el incumplimiento de los requisitos técnicos generales y específicos exigidos en el citado Decreto o no comenzar a ejercer la actividad en el plazo de dos meses desde la comunicación efectuada, sin perjuicio de las responsabilidades a que pudieran dar lugar en el ámbito disciplinario, podrán comportar, previa audiencia del interesado, la baja del establecimiento en el Registro y la revocación de la clasificación turística.

3. En virtud del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos de los siguientes extremos: Cumplimentar los datos de este formulario es obligatorio para su inclusión en el "Fichero de Empresas y Establecimientos Turísticos", creado por Orden de la Conselleria de Turismo de 31 de enero de 2005, y el titular de los mismos se hace responsable de su veracidad. La finalidad del mencionado fichero es el ejercicio de las funciones y competencias propias de la Agència Valenciana del Turisme, como entidad de derecho público adscrito a la Conselleria de Turismo, respecto de las empresas turísticas. El interesado consiente expresamente el tratamiento de sus datos y su publicación en las guías de empresas y establecimientos turísticos de la Comunitat Valenciana, así como su cesión a las cámaras oficiales de industria, comercio y navegación.

Este fichero se encuentra debidamente inscrito en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos. El afectado podrá ejercer sus derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación en la Agencia Valenciana de Turismo, que es la Responsable del Fichero, con C. I.F: Q-9655770-G, y domicilio social en Avenida de Aragón 30, 8º, 46021-Valencia

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Titular                                       Representant Representante

Firma: \_\_\_\_\_

**F AUTORITZACIÓ EXPRESSA A L'ADMINISTRACIÓ PER A DEMANAR DADES D'IDENTITAT PERSONAL  
AUTORIZACIÓN EXPRESA A LA ADMINISTRACIÓN PARA RECBAR DATOS DE IDENTIDAD PERSONAL**

Omplir en cas de no presentar còpia del DNI o targeta equivalent per a estrangers.  
Cumplimentar en caso de no presentar copia del DNI o tarjeta equivalente para extranjeros.

|                     |              |           |
|---------------------|--------------|-----------|
| COGNOMS / APELLIDOS | NOM / NOMBRE | DNI / NIE |
|---------------------|--------------|-----------|

D'acord amb el que disposa l'article 5 del DECRET 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), pel que s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic, done la meua autorització perquè l'administració obtinga directament la comprovació de les meues dades d'identitat (DNI) i, si és el cas, de residència

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 del DECRETO 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la administración de la Generalitat y su sector público (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), doy mi autorización para que la administración obtenga directamente la comprobación de mis datos de identidad (DNI) y, en su caso, de residencia

En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment.  
Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

1/2) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

C/JAAPP-IAC  
DIN-A4  
IA-25106-03-E



  
**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE LOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS**  
**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE LOS ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS**

| G RELACIÓ D'HABITACIONS / RELACION DE HABITACIONES |  | CAPACITAT PLACES / CAPACIDAD PLAZAS | SUPERFICIE SUPERFICIE (M <sup>2</sup> ) | SERVEIS HIGIENICS / SERVICIOS HIGIENICOS    |  |                               |  | ALTRES SERVEIS / OTROS SERVICIOS |                              |                             | EXTERIOR INTERIOR (EXT O INT) / INTERIOR (EXT O INT) | SALO PRIVAT / SALÓN PRIVADO (M <sup>2</sup> ) | TERRAZSA PRIVADA / TERRAZA PRIVADA (M <sup>2</sup> ) | AL TRES CARACTERÍSTIQUES (ADAPTADA PER A DISCAPACITATS, VESTIDOR, BANY DOBLE, ETC.) / OTRAS CARACTERÍSTICAS (ADAPTADA PARA DISCAPACITADOS, VESTIDOR, BAÑO DOBLE, ETC.) |
|--|--|-------------------------------------|---|---|--|-------------------------------|--|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------|--|---|--|--|
|  |  |                                     |   | BANY COMPLET PRIVAT / BANO COMPLETO PRIVADO | AMB DUTXA LAVABO INDOOR / CON W.C. LAVABO INDOOR | LAVABO NOMÉS LAVABO SOLAMENTE | AGUA CORRIENT CALENTA I FREDA / AGUA CORRIENTE CALIENTE Y FRIA (F/C O C/F) | CALEFACCIO / CALEFACCION         | REFRIGERACIO / REFRIGERACION | MUSICA, T.V. / MUSICA, T.V. |  |   |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |
|  |  |                                     |   | <input type="checkbox"/>                    | <input type="checkbox"/>                         | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>         | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>                             | <input type="checkbox"/>                      |  |  |







## ANNEX II

RELACIÓ COMPLETA EN LA NOVA REDACCIÓ DELS PRECEPTES QUE ES MODIFIQUEN DEL DECRET 188/2005, DE 2 DE DESEMBRE, DEL CONSELL, REGULADOR DE L'ALLOTJAMENT TURÍSTIC RURAL A L'INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA

### *Article 2. Àmbit d'aplicació*

3. No obstant el que disposa el número anterior, amb caràcter excepcional i en supòsits concrets, els establiments d'allotjament previstos en la present disposició podran ubicar-se, amb un informe previ preceptiu i vinculant del Servei Territorial de Turisme corresponent, en zones l'ús de les quals siga eminentment agrícola, ramadera o forestal, o que presenten un interès mediambiental, cultural o visual que estiga d'acord amb l'aplicació d'altres polítiques sectorials i permeta la dinamització econòmica de l'entorn.

### *Article 3. Modalitats i categories*

1. Allotjament turístic rural. A les zones de l'interior de la Comunitat Valenciana es podran prestar, a més de les ja regulades per la Generalitat, les modalitats d'allotjament turístic següents:

- a) Casa rural, compartida o no amb els seus propietaris o usuaris.
- b) Acampada en finca particular amb habitatge habitat.
- c) Alberg turístic.

Les categories previstes per a les cases rurals i albergs turístics seran les d'«estàndard» i «superior» i es determinaran, sense perjudi del compliment dels requisits tècnics generals i específics que en cada modalitat siguen exigibles, de conformitat amb el que disposa el present decret. El qualificatiu de «luxe» només podran tenir-lo els establiments classificats en la categoria «superior», amb la sol·licitud prèvia dels interessats i en atenció a les seues característiques, servicis i instal·lacions.

2. Els establiments hotelers dels grups primer i segon, els blocs i conjunts d'habitatges turístics, i els habitatges turístics que estiguen classificats i inscrits en el Registre General d'Empreses, Establiments i Professions Turístiques de la Comunitat Valenciana –d'ara en davant, el Registre– conforme a la seua normativa reguladora, podran tenir l'especialitat de «rural» quan complisquen els requisits d'ubicació previstos en l'article 2 i els exigits en els capítols VII i VIII del present Decret, respectivament.

### *Article 8. Especialitats*

1. Podran reconèixer-se, quan siga procedent, les especialitats d'allotjament següents:

- a) Masies, alqueries i riurauts.

Quan el servici d'allotjament es preste en edificis aïllats de més de 50 anys d'antiguitat, degudament datats i catalogats i que, rehabilitats o no, responguen a l'arquitectura tradicional de la zona on s'ubiquen, podran ostentar l'especialitat de «masia», «alqueria» o «riuraut». Estos termes seran acreditats mitjançant el certificat d'un tècnic competent.

Esta especialitat podrà reconèixer-se tant a les cases rurals i albergs com als hotels rurals.

- b) Cases de poble.

Podran ostentar l'especialitat «casa de poble» aquelles cases rurals en les quals el servici d'allotjament es preste en edificis que constituïsquen un únic habitatge, estiguen situats en el nucli urbà i es conserven o s'hagen rehabilitat conforme a l'arquitectura i amb els materials tradicionals de la zona on s'ubiquen. Estos termes seran acreditats mitjançant certificat de l'Ajuntament corresponent.

### *Article 10. Requisits*

La modalitat i categoria que corresponga als establiments es determinarà en funció del compliment dels requisits tècnics generals i específics fixats en la present disposició.

### *Article 16. Classificació*

2. Sense perjudi del que disposa el número anterior, la classificació turística es mantindrà mentre perdure el compliment de les condicions i requisits determinants d'aquella i podrà ser revisada en qualsevol moment, de conformitat amb el que establixen els articles 9 i 14.4 de la

## ANEXO II

RELACIÓN COMPLETA EN SU NUEVA REDACCIÓN DE LOS PRECEPTOS QUE SE MODIFICAN DEL DECRETO 188/2005, DE 2 DE DICIEMBRE, DEL CONSEJO, REGULADOR DEL ALOJAMIENTO TURÍSTICO RURAL EN EL INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA

### *Artículo 2. Ámbito de aplicación*

3. No obstante lo dispuesto en el número anterior, con carácter excepcional y en supuestos concretos, los establecimientos de alojamiento previstos en la presente disposición podrán ubicarse, previo informe preceptivo y vinculante del Servicio Territorial de Turismo correspondiente, en zonas cuyo uso sea eminentemente agrícola, ganadero o forestal, o que presenten un interés medioambiental, cultural o visual que resulte acorde con la aplicación de otras políticas sectoriales y permita la dinamización económica del entorno.

### *Artículo 3. Modalidades y categorías*

1. Alojamiento turístico rural. En las zonas del interior de la Comunitat Valenciana se podrán prestar, además de las ya reguladas por la Generalitat, las siguientes modalidades de alojamiento turístico:

- a) Casa rural, compartida o no con sus propietarios o usuarios.
- b) Acampada en finca particular con vivienda habitada.
- c) Albergue turístico.

Las categorías previstas para las casas rurales y albergues turísticos serán las de «estándar» y «superior» y se determinarán, sin perjuicio del cumplimiento de los requisitos técnicos generales y específicos que en cada modalidad sean exigibles, de conformidad con lo dispuesto en el presente decreto. El calificativo «lujo» sólo podrán ostentarlo los establecimientos clasificados en la categoría «superior», previa solicitud de los interesados y en atención a sus características, servicios e instalaciones.

2. Los establecimientos hoteleros de los grupos primero y segundo, los bloques y conjuntos de viviendas turísticas, y las viviendas turísticas que estén clasificadas e inscritas en el Registro General de Empresas, Establecimientos y Profesionales Turísticas de la Comunitat Valenciana – en adelante, el Registro - conforme a su normativa reguladora, podrán ostentar la especialidad «rural» cuando cumplan los requisitos de ubicación previstos en el artículo 2 y los exigidos en los capítulos VII y VIII del presente Decreto, respectivamente.

### *Artículo 8. Especialidades*

1. Podrán reconocerse, cuando proceda, las siguientes especialidades de alojamiento:

- a) Masías, Alquerías y Riurauts.

Quando el servicio de alojamiento se preste en edificios aislados de más de 50 años de antigüedad, debidamente datados y catalogados y que, rehabilitados o no, respondan a la arquitectura tradicional de la zona donde se ubiquen, podrán ostentar la especialidad «Masía», «Alquería» o «Riuraut». Estos extremos se acreditarán mediante certificado de técnico competente.

Dicha especialidad podrá reconocerse tanto a las casas rurales y albergues como a los hoteles rurales.

- b) Casas de Pueblo.

Podrán ostentar la especialidad «casa de pueblo» aquellas casas rurales en las que el servicio de alojamiento se preste en edificios que constituyan una única vivienda, estén situados en el casco urbano y se conserven o se hayan rehabilitado conforme a la arquitectura y con los materiales tradicionales de la zona donde se ubiquen. Estos extremos se acreditarán mediante certificado del Ayuntamiento correspondiente.

### *Artículo 10. Requisitos*

La modalidad y categoría que corresponda a los establecimientos se determinará en función del cumplimiento de los requisitos técnicos generales y específicos fijados en la presente disposición.

### *Artículo 16. Clasificación*

2. Sin perjuicio de lo dispuesto en el número anterior, la clasificación turística se mantendrá en tanto perdure el cumplimiento de las condiciones y requisitos determinantes de aquella, pudiendo revisarse en cualquier momento de conformidad con lo establecido en los artí-

Llei 3/1998, de 21 de maig, de la Generalitat, de Turisme de la Comunitat Valenciana. Bàsicament, esta revisió podrà efectuar-se quan es comproue un notori deteriorament en l'edificació, les instal·lacions o en la qualitat dels elements d'ús del client.

#### *Article 18. Requisits generals*

2. Les cases rurals podran tindre una capacitat màxima de fins a 16 places, incloses els llits supletoris. Amb caràcter general, s'admetrà la seua instal·lació en dormitoris que superen el 25 per cent de la superfície mínima exigida. Prèvia petició del client i excepcionalment, el titular de l'establiment podrà instal·lar llits supletoris en dormitoris que no complisquen l'esmentada condició en habitatges d'ús compartit.

#### *Article 19. Requisits específics*

|                        |                            |                           |
|------------------------|----------------------------|---------------------------|
| II.2.b).2              | Estàndard                  | Superior                  |
| 2. Banyera o dutxa (*) | ≥1,50m/≥0,64m <sup>2</sup> | ≥1,60/≥0,81m <sup>2</sup> |

(\*) En la categoria estàndard, la banyera tindrà una longitud mínima de 1,50 metres i, la dutxa, una superfície mínima de 0,80 per 0,80 metres (0,64 m<sup>2</sup>) o equivalent. En la categoria superior, la banyera tindrà una longitud mínima de 1,60 m i, la dutxa, una superfície mínima de 0,90 per 0,90 m (0,81 m<sup>2</sup>) o superfície equivalent.

#### *Article 22. Comunicació de posada en funcionament i classificació turística. Obligatorietat*

1. Els qui vulguen exercir l'activitat d'allotjament turístic en cases rurals comunicaran a l'administració turística la posada en funcionament i classificació turística de l'establiment mitjançant el model normalitzat dirigit al Servei Territorial de Turisme de la província on s'ubique, i l'acompanyaran de la documentació assenyalada en els apartats següents. Este serà l'òrgan competent per a l'ordenació i instrucció del procediment.

2. La comunicació de la posada en funcionament i classificació turística és obligatòria per a l'exercici de l'activitat.

3. Junt amb la comunicació a què es referix l'apartat anterior, el model de la qual s'inserix com a annex, s'aportarà:

a) Document acreditatiu de la personalitat física o jurídica de la persona interessada. Les persones físiques podran substituir la presentació d'eixe document per l'autorització expressa a què es referix l'article 4 del Decret 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell, pel qual s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic.

b) Declaració responsable de la persona interessada en la qual manifeste:

1r. Que té la disponibilitat de l'immoble per al seu ús com a allotjament rural.

2n. Que disposa d'un certificat de l'Ajuntament que acredita els punts següents:

Que l'immoble disposa d'abastiment d'aigua i subministrament d'energia.

Que l'aigua s'ajusta als requisits que per al consum humà determina el Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'establixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, o norma que el substituïska.

Que en l'emplaçament de l'immoble es presten els servicis d'arreglada de residus sòlids i evacuació d'abocaments.

3r. Que l'establiment disposa dels requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació en la categoria i, si fa el cas, especialitat comunicada, i que es compromet a mantindre-ho durant la vigència de l'activitat.

4t. Que disposa del certificat emés pel tècnic competent que acredita que l'establiment complix les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi determinades pel Codi Tècnic de l'Edificació per a l'ús residencial públic.

5é. Que disposa de la llicència d'ocupació de l'habitatge o, si no n'hi ha, d'un certificat del tècnic municipal competent en matèria d'habitatge sobre el compliment de les exigències bàsiques de disseny i qualitat en els edificis d'habitatge i allotjament.

culos 9 y 14.4 de la Ley 3/1998, de 21 de mayo, de la Generalitat, de Turismo de la Comunitat Valenciana. Bàsicament, dicha revisión podrà efectuarse cuando se compruebe un notorio deterioro en la edificación, instalaciones o en la calidad de los elementos de uso del cliente.

#### *Artículo 18. Requisitos generales*

2. Las casas rurales podrán tener una capacidad máxima de hasta 16 plazas, incluidas las camas supletorias. Con carácter general, se admitirá su instalación en dormitorios que superen el 25 por ciento de la superficie mínima exigida. Previa petición del cliente y excepcionalmente, el titular del establecimiento podrá instalar camas supletorias en dormitorios que no cumplan la citada condición en viviendas de uso compartido.

#### *Artículo 19. Requisitos específicos*

|                       |                            |                           |
|-----------------------|----------------------------|---------------------------|
| II.2.b).2.            | Estàndard                  | Superior                  |
| 2. Bañera o ducha (*) | ≥1,50m/≥0,64m <sup>2</sup> | ≥1,60/≥0,81m <sup>2</sup> |

(\*) En la categoría estándar, la bañera tendrá una longitud mínima de 1,50 metros y, la ducha, una superficie mínima de 0,80 por 0,80 metros (0,64 m<sup>2</sup>) o equivalente. En la categoría superior, la bañera tendrá una longitud mínima de 1,60 m y, la ducha, una superficie mínima de 0,90 por 0,90 m (0,81 m<sup>2</sup>) o superficie equivalente.

#### *Artículo 22. Comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística. Obligatoriedad*

1. Quienes pretendan desarrollar la actividad de alojamiento turístico en casas rurales comunicarán a la Administración Turística la puesta en funcionamiento y clasificación turística del establecimiento mediante modelo normalizado dirigido al Servicio Territorial de Turismo de la provincia donde éste se ubique, acompañándolo de la documentación señalada en los apartados siguientes. Dicho órgano será competente para la ordenación e instrucción del procedimiento.

2. La comunicación de la puesta en funcionamiento y clasificación turística es obligatoria para el ejercicio de la actividad.

3. Junto a la comunicación a que se refiere el apartado anterior, cuyo modelo se inserta como anexo, se aportará:

a) Documento acreditativo de la personalidad física o jurídica del interesado. Las personas físicas podrán sustituir la presentación de dicho documento por la autorización expresa a la que se refiere el artículo 4 del Decreto 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la Administración de la Generalitat y su sector público.

b) Declaración responsable del interesado en la que manifieste:

1º Que ostenta la disponibilidad del inmueble para su uso como alojamiento rural.

2º Que dispone de un certificado del Ayuntamiento que acredita los siguientes extremos:

Que el inmueble dispone de abastecimiento de agua y suministro de energía.

Que el agua se ajusta a los requisitos que para el consumo humano determina el Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano, o norma que lo sustituya.

Que en el emplazamiento del inmueble se prestan los servicios de recogida de residuos sólidos y evacuación de vertidos.

3º Que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación en la categoría y, en su caso, especialidad comunicada, y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.

4º Que dispone del certificado emitido por el técnico competente que acredita que el establecimiento cumple las exigencias básicas de seguridad en caso de incendio determinadas por el Código Técnico de la Edificación para el uso residencial público.

5º Que dispone de la licencia de ocupación de la vivienda o, en su defecto, de un certificado del técnico municipal competente en materia de vivienda sobre el cumplimiento de las exigencias básicas de diseño y calidad en edificios de vivienda y alojamiento.

6é. Que l'establiment compta amb les llicències o autoritzacions preceptives per a l'exercici de l'activitat la concessió de les quals és competència d'altres departaments o administracions públiques. Quan siga procedent per estar ubicat l'establiment en sòl no urbanitzable comú, es declararà expressament, que s'ha obtingut la declaració d'interès comunitari que atribueix el corresponent ús i aprofitament turístic.

7é. Que, si fa el cas, disposa de la documentació que acredita l'especialitat en la qual es classifica l'establiment, de conformitat amb el que disposa l'article 8.

#### *Article 23. Inscripció de l'establiment en el Registre*

1. L'òrgan instructor, atenent la comunicació efectuada per la persona interessada, inscriurà d'ofici i classificarà turísticament l'establiment en el Registre amb la modalitat, especialitat i categoria que s'ha indicat, tret que s'hagen omès dades o no s'hagen aportat documents de caràcter essencial. Practicada la inscripció, entregarà al titular un document que ho acredite.

2. Posteriorment, este òrgan revisarà:

a) Si, segons allò que ha declarat la persona interessada, disposa de la totalitat de la documentació a què es referix l'article anterior i la seua validesa formal.

b) Si en l'establiment es complixen els requisits generals i específics exigits per la norma per a tenir la categoria amb la qual ha quedat inscrit.

3. Si com resultat de les comprovacions anteriors s'observen deficiències de qualsevol índole, se seguiran els tràmits oportuns de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, o norma que la substituïska.

4. La inexactitud o falsedat de les dades declarades, la indisponibilitat de la documentació preceptiva o l'incompliment dels requisits tècnics generals i específics exigits en este Decret, quan tinguen caràcter essencial, així com el fet de no començar a exercir l'activitat en el termini de dos mesos des de la comunicació efectuada, sense perjudi de les responsabilitats penals, civils o administratives que puguen produir-se, determinaran la impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat des del moment que es tinga constància d'estos fets i podran comportar, amb audiència prèvia de la persona interessada, la baixa i cancel·lació de la inscripció de l'establiment en el Registre i la revocació de la seua classificació turística.

5. La resolució a què es referix l'apartat anterior, així com aquelles altres que puguen dictar-se i que foren determinants de l'acabament del procediment, seran adoptades per l'òrgan competent que en cada cas determinen les normes d'atribució de funcions de la conselleria que tinga les competències en matèria de turisme.

#### *Article 26. Modificacions*

Qualsevol modificació que pugua afectar la classificació, capacitat, titularitat, denominació i/o disponibilitat d'instal·lacions o servicis de les cases rurals, haurà de comunicar-se al Servei Territorial de Turisme de la província on radique l'establiment, acompanyat dels documents assenyalats en l'article 22.3 que la justifiquen. Este òrgan, excepte en el cas que es produïska una omisió de dades o documents de caràcter essencial, inscriurà en el Registre i, a l'efecte, entregarà al titular un document que així ho acredite. Posteriorment, de conformitat amb l'article 23, es realitzaran les comprovacions que calguen.

#### *Article 28. Comunicació de la posada en funcionament i classificació turística. Obligatorietat*

1. La comunicació de posada en funcionament i classificació turística, que és obligatòria per a l'exercici de l'activitat, es realitzarà d'acord amb el que preveu l'article 22, en el model normalitzat de l'annex, acompanyada de la documentació que se cita en l'apartat 3.lletres a) i b) punts 1, 2 i 3.

#### *Article 29. Alberg turístic*

1. S'entén per alberg turístic la instal·lació habilitada per a prestar el servici d'allotjament turístic, amb servicis complementaris o sense, en habitacions col·lectives, i amb instal·lacions d'ús col·lectiu per als allotjats, quan es complisquen les condicions establides en este capítol.

6º Que el establecimiento cuenta con las licencias o autorizaciones preceptivas para el ejercicio de la actividad cuya concesión es competencia de otros Departamentos o Administraciones Públicas. Cuando proceda por ubicarse establecimiento en suelo no urbanizable común, se declarará expresamente que se ha obtenido la declaración de interés comunitario que atribuye el correspondiente uso y aprovechamiento turístico.

7º Que, en su caso, dispone de la documentación que acredita la especialidad en que se clasifica el establecimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8.

#### *Artículo 23. Inscripción del establecimiento en el Registro*

1. El órgano instructor, atendiendo a la comunicación efectuada por el interesado, inscribirá de oficio y clasificará turísticamente al establecimiento en el Registro con la modalidad, especialidad y categoría que se hubiere indicado, salvo que se hubieren omitido datos o no se hubiesen aportado documentos de carácter esencial. Practicada la inscripción, entregará al titular un documento que la acredite.

2. Posteriormente, dicho órgano revisará:

a) Si, según lo declarado por el interesado, se dispone de la totalidad de la documentación a que se refiere el artículo anterior y su validez formal.

b) Si en el establecimiento se cumplen los requisitos generales y específicos exigidos por la norma para ostentar la categoría con la que ha quedado inscrito.

3. Si como resultado de las anteriores comprobaciones se observasen deficiencias de cualquier índole, se seguirán los trámites oportunos de conformidad con lo establecido en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, o norma que la sustituya.

4. La inexactitud o falsedad de los datos declarados, la indisponibilidad de la documentación preceptiva o el incumplimiento de los requisitos técnicos generales y específicos exigidos en este Decreto, cuando tengan carácter esencial, así como no comenzar a ejercer la actividad en el plazo de dos meses desde la comunicación efectuada, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que pudieran dar lugar, determinarán la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos y podrán comportar, previa audiencia al interesado, la baja y cancelación de la inscripción del establecimiento en el Registro y la revocación de su clasificación turística.

5. La resolución a que se refiere el apartado anterior, así como aquellas otras que pudieran dictarse y que fueren determinantes de la finalización del procedimiento, se adoptarán por el órgano competente que en cada caso determinen las normas de atribución de funciones de la Conselleria que ostente las competencias en materia de turismo.

#### *Artículo 26. Modificaciones*

Cualquier modificación que pueda afectar a la clasificación, capacidad, titularidad, denominación y/o disponibilidad de instalaciones o servicios de las casas rurales, deberá comunicarse al Servicio Territorial de Turismo de la provincia en que radique el establecimiento, acompañando los documentos que, de los señalados en el artículo 22.3, la justifiquen. Dicho órgano, salvo en el supuesto de que se produzca una omisión de datos o documentos de carácter esencial, tomará constancia en el Registro y, a tal efecto, entregará al titular un documento que así lo acredite. Posteriormente, de conformidad con el artículo 23, se realizarán las comprobaciones que resulten oportunas.

#### *Artículo 28. Comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística. Obligatoriedad*

1. La comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística, que es obligatoria para el ejercicio de la actividad, se realizará de acuerdo con lo previsto en el artículo 22, en el modelo normalizado del anexo, acompañada de la documentación que se cita en su apartado 3. letras a) y b) puntos 1, 2 y 3.

#### *Artículo 29. Albergue turístico*

1. Se entiende por albergue turístico la instalación habilitada para prestar el servicio de alojamiento turístico, con o sin servicios complementarios, en habitaciones colectivas, y con instalaciones de uso colectivo para los alojados, cuando se cumplan las condiciones establecidas



La capacitat mínima de les habitacions serà de 8 places. L'establiment pot disposar d'un altre tipus d'habitacions de menor capacitat sempre que el nombre de places d'estes no supere el 30 per cent de la capacitat total de l'establiment.

2. L'immoble que aculla les instal·lacions d'estos establiments haurà d'integrar la totalitat o part independitzada d'un edifici, amb entrades, escales i ascensors d'ús exclusiu.

#### *Article 32. Comunicació de la posada en funcionament i classificació turística. Obligatorietat*

1. La comunicació de la posada en funcionament i classificació turística, que és obligatòria per a l'exercici de l'activitat, es realitzarà d'acord amb el que preveu l'article 22, en model normalitzat, acompanyada de la documentació a què es referix el seu apartat 3.lletres a) i b).

2. Este model normalitzat, conforme a l'annex, contindrà una declaració responsable de la persona interessada en la qual expressament manifestarà:

a) Que té la disponibilitat de l'immoble per al seu ús com a allotjament rural, modalitat alberg turístic.

b) Que l'establiment té els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació en la categoria i, si fa el cas, especialitat comunicada, i que es compromet a mantindre'ls durant la vigència de l'activitat.

c) Que disposa del certificat del tècnic competent que acredita que l'establiment complix les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi determinades pel Codi Tècnic de l'Edificació per a l'ús residencial públic.

d) Que disposa del certificat del tècnic competent en el qual consta que l'establiment complix el que estableix la normativa vigent en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà.

e) Que l'establiment disposa de les llicències o autoritzacions preceptives per a l'exercici de l'activitat la concessió de les quals és competència d'altres departaments o administracions públiques, especialment la llicència ambiental. Quan siga procedent, per ubicar-se l'establiment en sòl no urbanitzable comú, es declararà expressament que s'ha obtingut la declaració d'interés comunitari que atribueix el corresponent ús i aprofitament turístic.

f) Que, si fa el cas, disposa de la documentació que acredita l'especialitat en què es classifica l'establiment, de conformitat amb el que disposa l'article 8.

3. El que preveuen els articles 23 a 26 d'este Decret s'aplicarà a estos establiments.

#### *Article 33. Modalitats*

Els establiments hotelers classificats en els grups primer i segon, hotels i hostals, del Decret 153/1993, de 17 d'agost, del Consell, regulador dels establiments hotelers de la Comunitat Valenciana, podran tenir l'especialitat de –rural– quan complisquen els requisits a què es referix l'article següent.

#### *Article 35. Requisits*

Els establiments classificats i inscrits en el Registre conforme als Decrets 91/2009, de 3 de juliol, del Consell, regulador dels blocs i conjunts d'habitatges turístics de la Comunitat Valenciana i 92/2009, de 3 de juliol, del Consell, regulador dels habitatges turístics anomenats apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants, i de les empreses gestores, persones jurídiques o físiques, dedicades a la cessió del seu ús i gaudi, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, podran tenir l'especialitat de –rural– quan complisquen els requisits següents:

1. La seua capacitat d'allotjament no serà superior a les setze places per apartament.

2. L'edifici on es reconega esta modalitat respondrà a les característiques arquitectòniques de la zona. Això s'acreditarà mitjançant un certificat del tècnic competent.

3. El mobiliari, equipament i ornamentació respondran a la singularitat autòctona rústica de la zona on s'ubiquen.

4. Proporcionar informació sobre els recursos turístics i altres dades d'interés, en dos idiomes.

en este capítulo. La capacidad mínima de las habitaciones será de 8 plazas, pudiendo el establecimiento disponer de otro tipo de habitaciones de menor capacidad siempre que el número de plazas de éstas no supere el 30 por ciento de la capacidad total de aquél.

2. El inmueble que acoja las instalaciones de dichos establecimientos deberá integrar la totalidad o parte independizada de un edificio, con entradas, escaleras y ascensores de uso exclusivo.

#### *Artículo 32. Comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística. Obligatoriedad*

1. La comunicación de puesta en funcionamiento y clasificación turística, que es obligatoria para el ejercicio de la actividad, se realizará de acuerdo con lo previsto en el artículo 22, en modelo normalizado, acompañada de la documentación a que se refiere su apartado 3. letras a) y b).

2. Dicho modelo normalizado, conforme al anexo, contendrá una declaración responsable del interesado en la que expresamente manifestará:

a) Que ostenta la disponibilidad del inmueble para su uso como alojamiento rural, modalidad albergue turístico.

b) Que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación en la categoría y, en su caso, especialidad comunicada, y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.

c) Que dispone de certificado de técnico competente que acredita que el establecimiento cumple las exigencias básicas de seguridad en caso de incendio determinadas por el Código Técnico de la Edificación para el uso residencial público.

d) Que dispone de certificado de técnico competente en el que consta que el establecimiento cumple lo establecido en la normativa vigente en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano.

e) Que el establecimiento cuenta con las licencias o autorizaciones preceptivas para el ejercicio de la actividad cuya concesión es competencia de otros Departamentos o Administraciones Públicas, especialmente la licencia ambiental. Cuando proceda, por ubicarse establecimiento en suelo no urbanizable común, se declarará expresamente que se ha obtenido la declaración de interés comunitario que atribuye el correspondiente uso y aprovechamiento turístico.

f) Que, en su caso, dispone de la documentación que acredita la especialidad en que se clasifica el establecimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8.

3. Lo previsto en los artículos 23 a 26 de este Decreto será de aplicación a estos establecimientos.

#### *Artículo 33. Modalidades*

Los establecimientos hoteleros clasificados en los grupos primero y segundo, hoteles y hostales, del Decreto 153/1993, de 17 de agosto, del Consell, Regulador de los Establecimientos Hoteleros de la Comunitat Valenciana, podrán ostentar la especialidad “rural” cuando cumplan los requisitos a que se refiere el artículo siguiente.

#### *Artículo 35. Requisitos.*

Los establecimientos clasificados e inscritos en el Registro conforme a los Decretos 91/2009, de 3 de julio, del Consell, Regulador de los bloques y conjuntos de viviendas turísticas de la Comunitat Valenciana, y 92/2009, de 3 de julio, del Consell, Regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalés, bungalows y similares, y de las empresas gestoras, personas jurídicas o físicas, dedicadas a la cesión de su uso y disfrute, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, podrán ostentar la especialidad “rural” cuando cumplan los siguientes requisitos:

1. Su capacidad de alojamiento no será superior a las dieciséis plazas por apartamento.

2. El edificio donde se reconozca esta modalidad responderá a las características arquitectónicas de la zona. Dicho extremo se acreditará mediante certificado de técnico competente.

3. El mobiliario, equipamiento y ornamentación responderán a la singularidad autòctona rústica de la zona donde se encuentren.

4. Proporcionar información sobre recursos turísticos y otros datos de interés, en dos idiomas.



Disposició addicional segona. Adequació dels establiments a la nova normativa

Els establiments ja existents que vulguen augmentar la seua capacitat o acometen obres de rehabilitació o reforma hauran d'adaptar-se al que disposa el present Decret, comunicant-ho de conformitat amb el que disposen els articles 22, 28 i 32.

Disposició addicional tercera. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial

Als efectes del que estableix el present Decret i amb l'objecte de complir al principi de tipicitat de l'article 129 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per a la identificació correcta de les conductes que constitueixen infracció administrativa i la determinació precisa de les sancions que poden comportar, es considera inexactitud, falsedat o omisió de caràcter essencial en dades, manifestacions o documents aquella que:

1. Afecte l'acreditació de la personalitat física o jurídica de la persona interessada.
2. Puga implicar risc per a la seguretat de les persones i, en especial:
  - a) La mancança de la documentació preceptiva en matèria de prevenció i protecció contra incendis i/o l'existència de deficiències en la matèria.
  - b) La falta d'elaboració i implantació, en cas de resultar exigible, d'un manual d'autoprotecció.
3. Afecte la declaració responsable i comprometa la classificació dels establiments d'allotjament turístic respecte a la seua modalitat, grup o requisits que diferencien les distintes categories; els títols que acrediten disponibilitat de l'immoble i, si fa el cas, la disponibilitat dels projectes o l'obtenció de la declaració d'interés comunitari, llicències urbanístiques i ambientals.

**Disposición adicional segunda. Adecuación de los establecimientos a la nueva normativa**

Los establecimientos ya existentes que pretendan aumentar su capacidad o acometan obras de rehabilitación o reforma deberán adaptarse a lo dispuesto en el presente Decreto, comunicándolo de conformidad con lo dispuesto en los artículos 22, 28 y 32.

Disposición adicional tercera. Inexactitudes, falsedades u omisiones de carácter esencial

A los efectos de lo establecido en el presente Decreto y con el objeto de dar cumplimiento al principio de tipicidad del artículo 129 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, para la correcta identificación de las conductas que constituyen infracción administrativa y la precisa determinación de las sanciones que pudieran llevar aparejadas, se considera inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en datos, manifestaciones o documentos aquella que:



1. Afecte a la acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.
2. Pudiera implicar riesgo para la seguridad de las personas y, en especial:
  - a) La carencia de la documentación preceptiva en materia de prevención y protección contra incendios y/o la existencia de deficiencias en la materia.
  - b) La falta de elaboración e implantación, en caso de resultar exigible, de un manual de autoprotección.
3. Afecte a la declaración responsable y comprometa la clasificación de los establecimientos de alojamiento turístico en cuanto a su modalidad, grupo o requisitos que diferencian las distintas categorías; a los títulos que acrediten disponibilidad del inmueble y, en su caso, a la disponibilidad de los proyectos o a la obtención de la declaración de interés comunitario, licencias urbanísticas y ambientales.

ANNEX

COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ALLOTJAMENT TURÍSTIC RURAL A L'INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA REGULAT PEL DECRET 188/2005, DEL CONSELL, DE 2 DE DESEMBRE

ANEXO



COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE AL ALOJAMIENTO TURÍSTICO RURAL EN EL INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA REGULADO EN EL DECRETO 188/2005, DEL CONSELL, DE 2 DE DICIEMBRE

|   |  |   |
|---|--|---|
| <br><b>GENERALITAT VALENCIANA</b>  | <br><b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSSELLERIA DE TURISME</small>               | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ALLOTJAMENT TURÍSTIC RURAL A L'INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA</b><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE AL ALOJAMIENTO TURÍSTICO RURAL EN EL INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA</b> |
| <b>COMUNICACIÓ DE / COMUNICACIÓN DE</b><br><input type="checkbox"/> Inici d'activitat / <i>Inicio de actividad</i><br><input type="checkbox"/> Canvi de: / <i>Cambio de:</i> <input type="checkbox"/> Classificació / <i>Clasificación</i> <input type="checkbox"/> Denominació / <i>Denominación</i> <input type="checkbox"/> Capacitat / <i>Capacidad</i> <input type="checkbox"/> Titular<br><input type="checkbox"/> Període de funcionament: / <i>Periodo de funcionamiento:</i> <input type="checkbox"/> Altres: / <i>Otras:</i><br><input type="checkbox"/> Cessament de l'activitat del establiment / <i>Cese de la actividad del establecimiento</i><br><input type="checkbox"/> Cessament del titular / <i>Cese del titular</i> |  |   |
| <b>MODALITAT D'ALLOTJAMENT TURÍSTIC / MODALIDAD DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO</b><br><input type="checkbox"/> Casa rural: <input type="checkbox"/> Compartida <input type="checkbox"/> No compartida<br><input type="checkbox"/> Acampada en finca particular amb vivenda habitada / <i>Acampada en finca particular con vivienda habitada</i><br><input type="checkbox"/> Alberg turístic / <i>Albergue turístico</i>   |  | <b>CATEGORIA / CATEGORÍA</b><br><input type="checkbox"/> Estàndard / <i>Estándar</i><br><input type="checkbox"/> Superior   |
| <b>ESPECIALTAT / ESPECIALIDAD</b><br><input type="checkbox"/> Masia / <i>Masia</i><br><input type="checkbox"/> Alqueria / <i>Alqueria</i><br><input type="checkbox"/> Riurau / <i>Riurau</i><br><input type="checkbox"/> Casa de poble / <i>Casa de pueblo</i>  |  |   |
| <b>A DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN</b>  |  |   |
| <b>DADES DEL TITULAR O REPRESENTANT / DATOS DEL TITULAR O REPRESENTANTE</b>   |  |   |
| COGNOMS / APELLIDOS   | NOM / NOMBRE   | DNI   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   | CP   | LOCALITAT / LOCALIDAD   |
| PROVÍNCIA / PROVINCIA   | TELÈFON / TELÉFONO   | FAX   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |  |   |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB   | INTERVÉ / INTERVIENE<br><input type="checkbox"/> En el seu nom / <i>En su nombre</i> <input type="checkbox"/> En representació de l'empresa: / <i>En representación de la empresa:</i> |   |
| <b>DADES DE L'EMPRESA (SI ÉS EL CAS) / DATOS DE LA EMPRESA (EN SU CASO)</b>   |  |   |
| NOM COMERCIAL I RAÓ SOCIAL / NOMBRE COMERCIAL Y RAZÓN SOCIAL  |  | CIF   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |  | FAX   |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB   |  |   |
| <b>DADES DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PROPIETÀRIA DE L'IMMOBLE (no emplenar en el cas que coincideixca amb el titular) / DATOS DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PROPIETARIA DEL INMUEBLE (no rellenar en caso de que coincida con el titular)</b>   |  |   |
| COGNOMS / APELLIDOS   | NOM / NOMBRE   | DNI   |
| DENOMINACIÓ / DENOMINACIÓN  |  | CIF   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |  | FAX   |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB   |  |   |
| <b>A EMPLENAR NOMÉS EN CAS DE CANVI DE TITULARITAT (dades de l'anterior titular) / A RELLENAR SOLO EN CASO DE CAMBIO DE TITULARIDAD (datos del anterior titular)</b>  |  |   |
| COGNOMS I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  | NIF / CIF  | REGISTRE D'ENTRADA / REGISTRO DE ENTRADA  |
| <b>B DADES DE L'ESTABLIMENT / DATOS DEL ESTABLECIMIENTO</b>   |  |   |
| NOM COMERCIAL / NOMBRE COMERCIAL  |  |   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
| FAX   | UBICACIÓ: TIPO DE SUELO / UBICACIÓN: TIPO DE SÓL<br><input type="checkbox"/> Urbà / <i>Urbano</i> <input type="checkbox"/> No urbà / <i>No urbano</i>                                  |   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  | PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  | PERÍODE DE FUNCIONAMENT / PERÍODO DE FUNCIONAMIENTO   |
| DATA ENTRADA EN ÒRGAN COMPETENT / FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE  |  |   |

1(2) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

CJAAPP - JAC  
DIN - A4  
IA - 25/07 - 01 - E



|  <b>GENERALITAT VALENCIANA</b>  |  <b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSULENCIA DE TURISME</small> | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ALLOTJAMENT TURÍSTIC RURAL DE L'INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA</b><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE AL ALOJAMIENTO TURÍSTICO RURAL DEL INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA</b> |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------|--|--------|--|--------------|--|--|--|-----------|---|--|---|--|---|--|--------------|--|--|--|--|
| <b>B DADES DE L'ESTABLIMENT (continuació) / DATOS DEL ESTABLECIMIENTO (continuación)</b>   |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">HABITACIONS / HABITACIONES</th> <th style="text-align: left;">NRE. / Nº</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Individuals<br/><i>Individuales</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dobles</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"><b>TOTAL</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>   | HABITACIONS / HABITACIONES   | NRE. / Nº  | Individuals<br><i>Individuales</i> |  | Dobles |  | <b>TOTAL</b> |  | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">PLAÇES TURÍSTIQUES / PLAZAS TURÍSTICAS</th> <th style="text-align: left;">NRE. / Nº</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Plazas habitaciones individuales<br/><i>Plazas habitaciones individuales</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Plazas habitaciones dobles<br/><i>Plazas habitaciones dobles</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Plazas supletorias<br/><i>Plazas supletorias</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"><b>TOTAL</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | PLAÇES TURÍSTIQUES / PLAZAS TURÍSTICAS | NRE. / Nº | Plazas habitaciones individuales<br><i>Plazas habitaciones individuales</i> |  | Plazas habitaciones dobles<br><i>Plazas habitaciones dobles</i> |  | Plazas supletorias<br><i>Plazas supletorias</i> |  | <b>TOTAL</b> |  | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">PLAÇES RESIDENTS (us compartit)<br/><i>PLAZAS RESIDENTES (uso compartido)</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 20px;"></td> </tr> </tbody> </table> | PLAÇES RESIDENTS (us compartit)<br><i>PLAZAS RESIDENTES (uso compartido)</i> |  |
| HABITACIONS / HABITACIONES   | NRE. / Nº  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| Individuals<br><i>Individuales</i>   |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| Dobles   |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| <b>TOTAL</b>   |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| PLAÇES TURÍSTIQUES / PLAZAS TURÍSTICAS   | NRE. / Nº  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| Plazas habitaciones individuales<br><i>Plazas habitaciones individuales</i>  |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| Plazas habitaciones dobles<br><i>Plazas habitaciones dobles</i>  |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| Plazas supletorias<br><i>Plazas supletorias</i>  |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| <b>TOTAL</b>   |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| PLAÇES RESIDENTS (us compartit)<br><i>PLAZAS RESIDENTES (uso compartido)</i>   |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
|  |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| <b>C DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA</b>  |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| <p>Acreditació de la personalitat física o jurídica de l'interessat / <i>Acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado</i></p> <p>Si es tracta d'una persona física espanyola o estrangera resident en territori espanyol: autorització expressa a l'administració per a demanar aquestes dades, que haurà d'omplir-se en l'apartat F. En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment. ( fotocòpia del DNI o targeta equivalent). En cas d'estrangers no comunitaris haurà de presentar-se fotocòpia del N.I.E. o targeta d'estranger i fotocòpia del permís de treball per compte propi en vigor / <i>Si se trata de una persona física española o extranjera residente en territorio español: autorización expresa a la administración para recabar dichos datos, que deberá cumplimentarse en el apartado F. Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento (fotocopia del DNI o tarjeta equivalente). En caso de extranjeros no comunitarios deberá presentarse fotocopia del N.I.E. o tarjeta de extranjero y fotocopia del permiso de trabajo por cuenta propia en vigor</i></p> <p><input type="checkbox"/> Si es tracta d'una persona jurídica, comunitat de béns, etc, còpia de l'escriptura inscrita en el Registre Mercantil i CIF o document probatori de la constitució d'esta, com també els poders del representant si no es dedueixen clarament de l'escriptura / <i>Si se trata de una persona jurídica, comunidad de bienes, etc, copia de la escritura inscrita en el Registro Mercantil y CIF o documento probatorio de la constitución de la misma, así como los poderes del representante si no se deducen claramente de la escritura</i></p>   |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| <b>D DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE</b>  |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |
| <p>D'acord amb el Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural a l'interior de la Comunitat Valenciana, <b>DECLARA:</b><br/> <i>De acuerdo con el Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana, DECLARA:</i></p> <p><b>1) CASES RURALS: / CASAS RURALES:</b></p> <p><b>A) Emplenar en cas de comunicació d'inici d'activitat: / Cumplimentar en caso de comunicación de inicio de actividad:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Que ostenta la disponibilitat de l'immoble per al seu ús com a casa rural.<br/> <i>Que ostenta la disponibilidad del inmueble para su uso como casa rural.</i></p> <p>Que disposa d'un certificat de l'ajuntament que acredita els punts següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Que l'immoble disposa d'abastiment d'aigua i subministrament d'energia.</li> <li>- Que l'aigua s'ajusta als requisits que per al consum humà determina el Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'establixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, o norma que el substituisca.</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> Que en l'emplaçament de l'immoble es presten els servicis de recollida de residus sòlids i evacuació d'abocaments.<br/> <i>Que el inmueble dispone de abastecimiento de agua y suministro de energía.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Que el aigua se ajusta a los requisitos que para el consumo humano determina el Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano, o norma que lo sustituya.</li> <li>- Que en el emplazamiento del inmueble se prestan los servicios de recogida de residuos sólidos y evacuación de vertidos.</li> </ul> <p>Que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació i que es compromet a mantindre'ls durant l'exercici de l'activitat</p> <p><input type="checkbox"/> Que el establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació i que es compromet a mantindre'ls durant el desenvolupament de l'activitat</p> <p>Que disposa de certificat de tècnic competent que acredita que l'establiment complix les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi determinades pel Codi Tècnic de l'Edificació per a l'ús residencial públic.</p> <p><input type="checkbox"/> Que dispone de certificado de técnico competente que acredita que el establecimiento cumple las exigencias básicas de seguridad en caso de incendio determinadas por el Código Técnico de la Edificación para el uso residencial público.</p> <p>Que disposa de la llicència de ocupació de la vivenda o, si no n'hi ha, d'un certificat del tècnic municipal competent en matèria de vivenda sobre el compliment de les exigències bàsiques de disseny i qualitat en edificis de vivenda i allotjament.</p> <p><input type="checkbox"/> Que dispone de la licencia de ocupación de la vivienda o, en su defecto, de un certificado del técnico municipal competente en materia de vivienda sobre el cumplimiento de las exigencias básicas de diseño y calidad en edificios de vivienda y alojamiento.</p> <p>Que l'establiment compta amb les llicències o autoritzacions preceptives per a l'exercici de l'activitat la concessió de les quals és competència d'altres departaments o administracions públiques.</p> <p><input type="checkbox"/> Que el establecimiento cuenta con las licencias o autorizaciones preceptivas para el ejercicio de la actividad cuya concesión es competencia de otros departamentos o administraciones públicas.</p> <p>Que, per trobar-se l'establiment en sòl no urbanitzable comú, s'ha obtingut la declaració d'interès comunitari que atribueix el corresponent ús i aprofitament turístic.</p> <p><input type="checkbox"/> Que, por encontrarse el establecimiento en suelo no urbanizable común, se ha obtenido la declaración de interés comunitario que atribuye el correspondiente uso y aprovechamiento turístico.</p> <p>Que disposa, si és el cas, de la documentació que acredita l'especialitat en què es classifica l'establiment, de conformitat amb el que disposa l'article 8 (masia, alqueria, riurau o casa de poble).</p> <p><input type="checkbox"/> Que dispone, en su caso, de la documentación que acredita la especialidad en que se clasifica el establecimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 (masía, alquería, riurau o casa de pueblo).</p> <p><b>B) Emplenar en cas de canvi de titularitat o altres modificacions:</b><br/> <b>Cumplimentar en caso de cambio de titularidad u otras modificaciones:</b></p> <p>Que disposa de la documentació acreditativa que les justifica, i que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la norma per a la seua classificació en la categoria i especialitat comunicada i que es compromet a mantindre durant la vigència de l'activitat.</p> <p><input type="checkbox"/> Que dispone de la documentación acreditativa que las justifica, y que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la norma para su clasificación en la categoría y especialidad comunicada y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.</p> |  |  |                                    |  |        |  |              |  |  |  |           |   |  |   |  |   |  |              |  |  |  |  |

1/2) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ I EEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

CJAAPP - IAC  
DIN - A4  
IA - 25107 - 02 - E





**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A  
 L'ALLOTJAMENT TURÍSTIC RURAL DE L'INTERIOR DE LA  
 COMUNITAT VALENCIANA**  
**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE AL  
 ALOJAMIENTO TURISTICO RURAL DEL INTERIOR DE LA  
 COMUNITAT VALENCIANA**

**D DECLARACIÓ RESPONSABLE (continuació) / DECLARACIÓN RESPONSABLE (continuación)**

**2) ACAMPADA EN FINCA PARTICULAR:**

**A) Emplenar en cas de comunicació d'inici d'activitat:**

*Cumplimentar en caso de comunicaci3n de inicio de actividad:*

- Que ostenta la disponibilitat del terreny i de la vivenda habitada on s'instal·laran les tendes de campanya o caravanes.  
*Que ostenta la disponibilidad del terreno y de la vivienda habitada donde se van a instalar las tiendas de campaa o caravanas.*
- Que disposa d'un certificat de l'ajuntament que acredita els punts següents:
  - Que l'immoble disposa d'abastiment d'aigua i subministrament d'energia.
  - Que l'aigua s'ajusta als requisits que per al consum humà determina el Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'establixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, o norma que el substituisca.
- Que en l'emplaçament de l'immoble es presten els servicis de recollida de residus sòlids i evacuaci3n d'abocaments.
- Que dispone de un certificado del ayuntamiento que acredita los siguientes extremos:*
  - *Que el inmueble dispone de abastecimiento de agua y suministro de energia.*
  - *Que el agua se ajusta a los requisitos que para el consumo humano determina el Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano, o norma que lo sustituya.*
  - *Que en el emplazamiento del inmueble se prestan los servicios de recogida de residuos s3lidos y evacuaci3n de vertidos.*
- Que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificaci3n en la categoria i, si és el cas, especialitat comunicada, i que es compromet a mantindre durant l'exercici de l'activitat.
- Que el establecimiento cuenta con los requisitos t3cnicos generales y espec3ficos exigidos por la presente norma para su clasificaci3n en la categoria y, en su caso, especialidad comunicada, y que se compromete a mantenerlos durante el desarrollo de la actividad.*

**B) Omplir en cas de canvi de titularitat o altres modificacions:**

*Cumplimentar en caso de cambio de titularidad u otras modificaciones:*

- Que disposa de la documentaci3n acreditativa que les justifica, i que l'establiment i compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la norma per a la seua classificaci3n en la categoria i especialitat comunicada i que es compromet a mantindre durant la vigència de l'activitat.
- Que dispone de la documentaci3n acreditativa que las justifica, y que el establecimiento y cuenta con los requisitos t3cnicos generales y espec3ficos exigidos por la norma para su clasificaci3n en la categoria y especialidad comunicada y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.*

**3) ALBERG TURÍSTIC:  
ALBERGUE TURISTICO:**

**A) Emplenar en cas de comunicació d'inici d'activitat:**

*Cumplimentar en caso de comunicaci3n de inicio de actividad:*

- Que ostenta la disponibilitat de l'immoble per al seu ús com a alberg turístic.  
*Que ostenta la disponibilidad del inmueble para su uso como alberg turistico.*
- Que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificaci3n en la categoria i, si és el cas, especialitat comunicada, i que es compromet a mantindre durant la vigència de l'activitat.
- Que el establecimiento cuenta con los requisitos t3cnicos generales y espec3ficos exigidos por la presente norma para su clasificaci3n en la categoria y, en su caso, especialidad comunicada, y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.*
- Que disposa de certificat de tècnic competent que acredita que l'establiment complix les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi determinades pel C.T.E. per a l'ús residencial públic.
- Que dispone de certificado de t3cnico competente que acredita que el establecimiento cumple las exigencias b3sicas de seguridad en caso de incendio determinadas por el C.T.E. para el uso residencial p3blico.*
- Que disposa de certificat de tècnic competent en què consta que l'establiment complix el que estableix la normativa vigent en matèria d'accessibilitat en l'edificaci3n de pública concurrència i en el medi urbà.
- Que dispone de certificado de t3cnico competente en el que consta que el establecimiento cumple lo establecido en la normativa vigente en materia de accesibilidad en la edifiaci3n de pública concurrència y en el medio urbano.*
- Que l'establiment compta amb les llicències o autoritzacions preceptives per a l'exercici de l'activitat la concessió de les quals és competència d'altres departaments o administracions públiques, especialment la llicència ambiental.
- Que el establecimiento cuenta con las licencias o autorizaciones preceptivas para el ejercicio de la actividad cuya concesión es competencia de otros departamentos o administraciones p3blicas, especialmente la licencia ambiental.*
- Que, sent procedent per trobar-se l'establiment en s3l no urbanitzable comú, he obtingut la declaraci3n d'interés comunitari que atribueix el corresponent ús i aprofitament turístic.
- Que, siendo procedente por encontrarse el establecimiento en suelo no urbanizable com3n, he obtenido la declaraci3n de interés comunitario que atribuye el correspondiente uso y aprovechamiento turistico.*
- Que, si és el cas, disposa de la documentaci3n que acredita l'especialitat en què es classifica l'establiment, de conformitat amb el que disposa l'article 8 (masia, alqueria o riurau).
- Que, en su caso, dispone de la documentaci3n que acredita la especialidad en que se clasifica el establecimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 (masía, alquería o riurau).*

**B) Omplir en cas de canvi de titularitat o altres modificacions:**

*Cumplimentar en caso de cambio de titularidad u otras modificaciones:*

- Que disposa de la documentaci3n acreditativa que les justifica, i que l'establiment i compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la norma per a la seua classificaci3n en la categoria i especialitat comunicada i que es compromet a mantindre durant la vigència de l'activitat.
- Que dispone de la documentaci3n acreditativa que las justifica, y que el establecimiento y cuenta con los requisitos t3cnicos generales y espec3ficos exigidos por la norma para su clasificaci3n en la categoria y especialidad comunicada y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.*


1/2) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACI3N / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACI3N

CJAAPP - IAC

DIN - A4

IA - 25107 - 03 - E



|   |  |  |
|---|--|--|
|  <b>GENERALITAT VALENCIANA</b> |  <b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSELLERIA DE TURISME</small> | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ALLOTJAMENT TURÍSTIC RURAL DE L'INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA</b><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE AL ALOJAMIENTO TURÍSTICO RURAL DEL INTERIOR DE LA COMUNITAT VALENCIANA</b> |
|---|--|--|

**E INFORMACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ / INFORMACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN**

1. L'administració podrà fer les comprovacions necessàries relatives al compliment de les dades declarades i a la tenença de la corresponent documentació.

2. La inexactitud o falsedat de les dades declarades, la indisponibilitat de la documentació preceptiva o l'incompliment dels requisits tècnics generals i específics exigits en este Decret, sense perjudi de les responsabilitats a què pogueren donar lloc en l'àmbit disciplinari, podran comportar, amb audiència prèvia a l'interessat, la baixa de l'establiment en el Registre i la revocació de la classificació turística. Les mateixes conseqüències comportarà no iniciar l'activitat en el termini de dos mesos, comptats des del dia de la comunicació efectuada.

3. En virtut de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem dels punts següents: Omplir les dades d'este formulari és obligatori per a la seua inclusió en el "Fitxer d'Empreses i Establiments Turístics", creat per Orde de la Conselleria de Turisme de 31 de gener del 2005, i el titular d'estos es fa responsable de la seua veracitat. La finalitat del mencionat fitxer és l'exercici de les funcions i competències pròpies de l'Agència Valenciana del Turisme, com a entitat de dret públic adscrit a la Conselleria de Turisme, respecte de les empreses turístiques. L'interessat consentix expressament el tractament de les seues dades i la seua publicació en les guies d'empreses i establiments turístics de la Comunitat Valenciana, com també la seua cessió a les cambres oficials d'indústria, comerç i navegació.

Este fitxer es troba degudament inscrit en el Registre General de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. L'afectat podrà exercir els seus drets d'accés, oposició, rectificació i cancel·lació en l'Agència Valenciana de Turisme, que és la Responsable del Fitxer, amb C.I.F.: Q-9655770-G, i domicili social en avinguda d'Aragó 30, 8a, 46021-València

*1. La administración podrá hacer las comprobaciones necesarias relativas al cumplimiento de los datos declarados y a la tenencia de la correspondiente documentación.*

*2. La inexactitud o falsedad de los datos declarados, la indisponibilidad de la documentación preceptiva o el incumplimiento de los requisitos técnicos generales y específicos exigidos en este Decreto, sin perjuicio de las responsabilidades a que pudieran dar lugar en el ámbito disciplinario, podrán comportar, previa audiencia al interesado, la baja del establecimiento en el Registro y la revocación de la clasificación turística. Las mismas consecuencias comportará no iniciar la actividad en el plazo de dos meses, contados desde el día de la comunicación efectuada.*

*3. En virtud del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos de los siguientes extremos: Cumplimentar los datos de este formulario es obligatorio para su inclusión en el "Fichero de Empresas y Establecimientos Turísticos", creado por Orden de la Conselleria de Turismo de 31 de enero de 2005, y el titular de los mismos se hace responsable de su veracidad. La finalidad del mencionado fichero es el ejercicio de las funciones y competencias propias de la Agencia Valenciana del Turismo, como entidad de derecho público adscrito a la Conselleria de Turismo, respecto de las empresas turísticas. El interesado consiente expresamente el tratamiento de sus datos y su publicación en las guías de empresas y establecimientos turísticos de la Comunitat Valenciana, así como su cesión a las cámaras oficiales de industria, comercio y navegación. Este fichero se encuentra debidamente inscrito en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos. El afectado podrá ejercer sus derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación en la Agencia Valenciana de Turismo, que es la Responsable del Fichero, con C. I.F.: Q-9655770-G, y domicilio social en Avenida de Aragón 30, 8ª, 46021-Valencia.*

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Titular
  Representant Representante

Firma: \_\_\_\_\_

**F AUTORITZACIÓ EXPRESSA A L'ADMINISTRACIÓ PER A DEMANAR DADES D'IDENTITAT PERSONAL**  
**AUTORIZACIÓN EXPRESA A LA ADMINISTRACIÓN PARA RECARAR DATOS DE IDENTIDAD PERSONAL**

Omplir en cas de no presentar còpia del DNI o targeta equivalent per a estrangers.  
*Cumplimentar en caso de no presentar copia del DNI o tarjeta equivalente para extranjeros.*

|                     |              |           |
|---------------------|--------------|-----------|
| COGNOMS / APELLIDOS | NOM / NOMBRE | DNI / NIE |
|---------------------|--------------|-----------|

D'acord amb el que disposa l'article 5 del DECRET 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), pel que s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic, done la meua autorització perquè l'administració obtinga directament la comprovació de les meues dades d'identitat (DNI) i, si és el cas, de residència

*De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 del DECRETO 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la administración de la Generalitat y su sector público (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), doy mi autorización para que la administración obtenga directamente la comprobación de mis datos de identidad (DNI) y, en su caso, de residencia*

En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment.  
*Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento.*

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

(1/2) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

C/JAAPP - IAC  
 DIN - A4  
 IA - 25107 - 04 - E

ANNEX III

RELACIÓ COMPLETA EN LA NOVA REDACCIÓ DELS PRECEPTES QUE ES MODIFIQUEN DEL DECRET 119/2002, DE 30 DE JULIOL, DEL CONSELL, REGULADOR DELS CAMPAMENTS DE TURISME DE LA COMUNITAT VALENCIANA

*Article 3. Declaració responsable d'inici d'activitat. Obligatorietat.*

1. Els qui vulguen exercir l'activitat d'allotjament a través d'un campament de turisme, comunicaran l'inici de la seua activitat al Servei Territorial de Turisme de la província on s'ubique mitjançant la presentació d'una declaració responsable, conforme al model de l'anex. Esta declaració és obligatòria per a l'exercici de l'activitat i, en cas d'estar degudament emplenada, permetrà l'inici de l'activitat des del moment que s'efectue.

2. Efectuada la declaració responsable d'inici d'activitat, esta haurà de començar de forma efectiva en el termini màxim de dos mesos. En el cas contrari, quedarà sense efecte, i es procedirà, prèvia la instrucció del procediment oportú en el qual es donarà audiència a l'interessat, a la baixa i cancel·lació de la inscripció de l'establiment en el Registre d'Empreses, Establiments i Professions Turístiques de la Comunitat Valenciana –d'ara en davant, el Registre–.

3. La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qual·sevulla dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a una declaració responsable, o l'incompliment dels requisits tècnics generals o específics exigits en este Decret, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat des del moment que es tinga constància dels fets, i donarà lloc, prèvia instrucció de l'expedient oportú en el qual serà oït l'interessat, a la baixa i cancel·lació de la inscripció de l'establiment en el Registre. Tot això sense perjudi de les responsabilitats penals, civils i administratives que puguen produir-se.

4. La resolució a la qual es referix l'apartat anterior, així com aquelles altres que puguen dictar-se i que foren determinants de la finalització del procediment, seran adoptades per l'òrgan competent que en cada cas determinen les normes d'atribució de funcions de la conselleria que tinga les competències en matèria de turisme.

*Article 5. Acampada lliure*

Als efectes de protegir i salvaguardar els recursos naturals i medioambientals existents, i sempre respectant els drets de propietat i ús del sòl, no podran produir-se acampades lliures a l'empara de la present norma.

S'entén per acampada lliure la instal·lació eventual de tendes de companya, caravanes o altres albergs mòbils amb intenció de romandre i pernoctar en llocs diferents dels campaments de turisme.

*Article 8. Classificació i especialitats*

2. Segons la prestació de servicis específics o el compliment o l'existència de determinats requisits o instal·lacions, els campaments de turisme podran tenir alguna de les especialitats que tot seguit s'esmenten, sense perjudi que hagen de reunir els requisits exigibles per a la seua classificació en alguna de les categories previstes en el número anterior.

*Article 20. Requisits de classificació*

La classificació dels càmpings en la forma prevista en l'article 8 de la present disposició, es realitzarà segons els requisits mínims que a continuació s'indiquen i que s'ha de mantenir mentre perduren i es conserven en bon ús les instal·lacions i servicis que van donar origen a la classificació, la qual podrà, si fa el cas, ser revisada d'ofici o a petició de la persona interessada. Tot això, conforme al que estableixen els articles 9 i 14.4 de la Llei 3/1998, de 21 de maig, de la Generalitat, de Turisme de la Comunitat Valenciana.

ANEXO III

RELACION COMPLETA EN SU NUEVA REDACCION DE LOS PRECEPTOS QUE SE MODIFICAN DEL DECRETO 119/2002, DE 30 DE JULIO, DEL CONSEJL, REGULADOR DE LOS CAMPAMENTOS DE TURISMO DE LA COMUNITAT VALENCIANA.

*Artículo 3. Declaración responsable de inicio de actividad. Obligatoriedad*

1. Quienes pretendan ejercer la actividad de alojamiento mediante un campamento de turismo, comunicarán el inicio de su actividad al Servicio Territorial de Turismo de la provincia donde éste se ubique mediante la presentación de una declaración responsable, conforme al modelo del anexo. Dicha declaración es obligatoria para el ejercicio de la actividad y, en caso de estar debidamente cumplimentada, permitirá su inicio desde el momento en que se efectúe.

2. Efectuada la declaración responsable de inicio de actividad, ésta deberá comenzar de forma efectiva en el plazo máximo de dos meses. En caso contrario, quedará sin efecto, y se procederá, previa instrucción del oportuno procedimiento en el que se dará audiencia al interesado, a la baja y cancelación de la inscripción del establecimiento en el Registro de Empresas, Establecimientos y Profesiones Turísticas de la Comunitat Valenciana –adelante, el Registro–.

3. La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable, o el incumplimiento de los requisitos técnicos generales o específicos exigitos en este Decreto, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, y dará lugar, previa instrucción del oportuno expediente en el que se oír al interesado, a la baja y cancelación de la inscripción del establecimiento en el Registro. Todo ello sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles y administrativas a que hubiere lugar.

4. La resolución a que se refiere el apartado anterior, así como aquellas otras que pudieran dictarse y que fueren determinantes de la finalización del procedimiento, se adoptarán por el órgano competente que en cada caso determinen las normas de atribución de funciones de la Conselleria que ostente las competencias en materia de turismo.

*Artículo 5. Acampada libre*

A los efectos de proteger y salvaguardar los recursos naturales y medioambientales existentes, y siempre respetando los derechos de propiedad y uso del suelo, no podrán producirse acampadas libres al amparo de la presente norma.

Se entiende por acampada libre la instalación eventual de tiendas de campaña, caravanas u otros albergues móviles con intención de permanecer y pernoctar en lugares distintos a los campamentos de turismo.

*Artículo 8. Clasificación y especialidades*

2. En base a la prestación de servicios específicos o al cumplimiento o existencia de determinados requisitos o instalaciones, los campamentos de turismo podrán ostentar alguna de las especialidades que figuran a continuación, sin perjuicio de que deban reunir los requisitos exigibles para su clasificación en alguna de las categorías previstas en el número anterior.

*Artículo 20. Requisitos de clasificación*

La clasificación de los campings en la forma prevista en el artículo 8 de la presente disposición, se realizará según los requisitos mínimos que a continuación se indican y se mantendrá en tanto perduren y se conserven en buen uso las instalaciones y servicios que dieron origen a la misma, pudiendo en todo caso, revisarse de oficio o a petición del interesado. Todo ello conforme a lo establecido en los artículos 9 y 14.4 de la Ley 3/1998, de 21 de mayo, de la Generalitat, de Turismo de la Comunitat Valenciana.



#### CAPÍTOL IV

##### *Comunicació d'inici de l'activitat i declaració responsable. Procediment d'inscripció*

###### *Article 21. Inscripció de l'establiment en el Registre*

1. El Servei Territorial de Turisme, atenent la declaració responsable efectuada per la persona interessada, inscriurà d'ofici i classificarà turísticament l'establiment en el Registre i, a l'efecte, lliurarà al titular un document que acredite la inscripció.

2. En el cas que esta declaració no reunira els requisits establits en l'article 70 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, o els previstos per este Decret, es requerirà la seua esmena.

3. El Servei Territorial de Turisme és l'òrgan competent per a l'ordenació i instrucció de tots els procediments que puguen iniciar-se i, en especial, de la comprovació a posteriori de les manifestacions, dades i documents incorporats en la declaració responsable efectuada per la persona interessada de conformitat amb el l'article següent.

4. La inscripció i classificació turístiques del càmping no suposa la de les altres instal·lacions i servicis existents en el seu recinte per a les quals hi haja una normativa específica pròpia.

###### *Article 22. Documentació preceptiva i contingut de la declaració responsable*

1. La declaració responsable de l'interessat, sense perjuí que s'adjunten aquells altres documents que s'estimen procedents, anirà acompanyada de la relació de parcel·les i bungalows o semblants i del document acreditatiu de la seua personalitat física o jurídica. Les persones físiques podran substituir la presentació d'este document per l'autorització expressa a què es referix l'article 4 del Decret 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell, pel qual s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic. A més contindrà el pronunciament exprés de la persona interessada sobre els punts següents:

a) Que disposa de títol suficient que acredita la disponibilitat del terreny per a dedicar-lo a l'activitat de càmping.

b) Que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la norma present per a la seua classificació en la categoria i, si fa el cas, especialitat comunicada i que es compromet a mantindre'ls durant la vigència de l'activitat.

c) Que disposa de plans de situació, zonificació, servicis, instal·lacions i edificacions firmats per un facultatiu competent i visats pel col·legi oficial corresponent, o bé per l'òrgan de supervisió de projectes, en el cas d'actuar el facultatiu com a funcionari públic, amb indicació expressa de la superfície total, de la parcel·lada, d'acampada lliure, dels servicis i instal·lacions, zones verdes, vials, aparcaments, edificis, etc., i del nombre i superfície de cada parcel·la.

d) Que té al seu abast la memòria firmada per un facultatiu competent i visada pel col·legi oficial corresponent en la qual es fan constar els requisits tècnics que disposa l'establiment, la idoneïtat de la ubicació conforme al que estableix l'article sis d'esta norma, les instal·lacions i els servicis de l'establiment, compliment de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat, prevenció i protecció contra incendis, inundabilitat i règim del sòl i ordenació urbana, així com qualsevol altra que siga d'aplicació.

e) Que ha obtingut les llicències urbanístiques municipals corresponents i, en especial, les d'edificació i l'ambiental.

f) Que disposa del certificat d'un tècnic competent que acredita el compliment del Decret 73/1989, de 15 de maig, del Consell, pel qual s'establixen els requisits mínims d'infraestructura en els allotjaments turístics, o la disposició que el substituïska.

g) Que disposa del certificat d'un tècnic competent que acredita el compliment del que disposa l'article 18 d'este Decret.

h) Que s'ha elaborat i implantat en l'establiment un pla d'autoprotecció, ajustat a les seues característiques, de conformitat amb la normativa vigent.

i) Que s'ha confeccionat un reglament de règim interior que conté, entre altres, les causes de resolució del contracte d'allotjament, especialment la citada en l'article 4.4 d'este Decret, les normes d'utilització de les instal·lacions del càmping i els drets i les obligacions dels clients.

#### CAPÍTULO IV

##### *Comunicación de inicio de actividad y declaración responsable. Procedimiento de inscripción*

###### *Artículo 21. Inscripción del establecimiento en el Registro*

1. El Servicio Territorial de Turismo, atendiendo a la declaración responsable efectuada por el interesado, inscribirá de oficio y clasificará turísticamente al establecimiento en el Registro y, a tal efecto, entregará al titular un documento que acredite la inscripción.

2. En el supuesto de que dicha declaración no reuniese los requisitos establecidos en el artículo 70 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, o los previstos por este Decreto, se requerirá su subsanación.

3. El Servicio Territorial de Turismo es el órgano competente para la ordenación e instrucción de cuantos procedimientos pudieran iniciarse y, en especial, de la comprobación a posteriori de las manifestaciones, datos y documentos incorporados en la declaración responsable efectuada por el interesado de conformidad con el siguiente artículo.

4. La inscripción y clasificación turísticas del camping no supone la de otras instalaciones y servicios existentes en su recinto para los que exista una normativa específica propia.

###### *Artículo 22. Documentación preceptiva y contenido de la declaración responsable*

1. La declaración responsable del interesado, sin perjuicio de que se adjunten cuantos otros documentos se estimen procedentes, irá acompañada de la relación de parcelas y bungalows o similares y del documento acreditativo de su personalidad física o jurídica. Las personas físicas podrán sustituir la presentación de dicho documento por la autorización expresa a la que se refiere el artículo 4 del Decreto 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la administración de la Generalitat y su sector público. Además contendrá el pronunciamiento expreso del interesado acerca de los siguientes extremos:

a) Que dispone de título bastante que acredita la disponibilidad del terreno para dedicarlo a la actividad de camping.

b) Que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación en la categoría y, en su caso, especialidad comunicados y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.

c) Que cuenta con planos de situación, zonificación, servicios, instalaciones y edificaciones firmados por facultativo competente y visados por colegio oficial correspondiente, o bien por órgano de supervisión de proyectos en el caso de actuar el facultativo como funcionario público, con indicación expresa de la superficie total, de la parcelada, de acampada libre, de los servicios e instalaciones, zonas verdes, viales, aparcamientos, edificios, etc., y del número y superficie de cada parcela.

d) Que obra en su poder memoria firmada por facultativo competente y visada por colegio oficial correspondiente en la que se hagan constar los requisitos técnicos de los que dispone el establecimiento, la idoneidad de la ubicación conforme a lo establecido en el artículo seis de esta norma, instalaciones y servicios del establecimiento, cumplimiento de la normativa vigente en materia de accesibilidad, prevención y protección contra incendios, inundabilidad y régimen del suelo y ordenación urbana, así como cualquier otra que resulte de aplicación.

e) Que ha obtenido las correspondientes licencias urbanísticas municipales y, en especial, las de edificación y ambiental.

f) Que dispone de certificado de técnico competente que acredita el cumplimiento del Decreto 73/1989, de 15 de mayo, del Consell, por el que se establecen los requisitos mínimos de infraestructura en los alojamientos turísticos, o disposición que lo sustituya.

g) Que dispone de certificado de técnico competente que acredita el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18 de este Decreto.

h) Que se ha elaborado e implantado en el establecimiento un plan de autoprotección, ajustado a sus características, de conformidad con la normativa vigente.

i) Que se ha confeccionado un Reglamento de Régimen Interior que contiene, entre otras, las causas de resolución del contrato de alojamiento, especialmente la citada en el artículo 4.4 de este Decreto, las normas de utilización de las instalaciones del camping y los derechos y obligaciones de los clientes.



j) Que està en disposició d'acreditar, si fa el cas, la prestació dels servicis específics o l'existència dels requisits o de les instal·lacions necessàries per a tenir alguna de les especialitats previstes en l'article 8.2.

2. L'administració podrà requerir que es complete la documentació quan calga per a acreditar que l'establiment complix amb tota la normativa aplicable.

#### *Article 23. Classificació i modificacions*

1. Els campaments de turisme hauran de conservar sempre en bon estat les seues instal·lacions i oferir el nivell de servicis d'acord amb la seua classificació turística. L'incompliment d'esta obligació podrà donar lloc a la revisió prevista en l'article 14.4 de la Llei 3/1998, de 21 de maig, de la Generalitat, de Turisme de la Comunitat Valenciana.

2. Qualsevol modificació que afecte les condicions en què es va produir la inscripció i classificació turística, o al contingut de la declaració inicial i la documentació a què es referix l'article anterior, haurà de comunicar-se al Servei Territorial de Turisme competent a través del procediment previst en l'article 21, realitzant una nova declaració responsable que continga els pronunciaments necessaris sobre el compliment dels requisits aplicables i la tinença de la documentació que els justifique, de conformitat amb l'article 22.

3. Este òrgan, excepte en el cas que es produïska una omissió essencial de dades o documents, prendrà constància en el Registre i, a l'efecte, entregarà al titular un document que així ho acredite. Posteriorment, de conformitat amb l'article 21.3, es realitzaran les comprovacions que calguen.

#### *Article 24. Canvi de titular*

Tot canvi de titular de l'explotació haurà de ser comunicat per escrit al Servei Territorial de Turisme en el termini màxim dels quinze dies següents d'haver-se produït.

La comunicació estarà acompanyada d'una declaració responsable de la persona interessada en la qual afirme expressament disposar de títol suficient per a dedicar els terrenys a l'activitat de càmping i, a més, de l'acreditació de la personalitat física o jurídica del nou titular. Les persones físiques podran substituir la presentació de tal document per l'autorització expressa a què es referix l'article 4 del Decret 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell, pel qual s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic.

Comunicat el canvi, serà inscrit en el Registre.

#### *Article 25. Període de funcionament*

El titular d'un campament de turisme està obligat a comunicar al Servei Territorial de Turisme el seu període de funcionament, així com qualsevol canvi que s'hi puga produir.

El tancament del campament dins d'eixe període de funcionament haurà, igualment, de ser comunicat en el termini dels quinze dies següents d'haver-se produït i s'ha d'indicar la causa i duració. Quan este excedisca de nou mesos produirà la baixa de l'establiment en el Registre.

Igualment, i prèvia instrucció del procediment oportú, en el qual es donarà audiència a la persona interessada, l'administració turística tramitarà d'ofici la baixa i cancel·lació de la inscripció en el Registre de l'establiment quan comprove la seua inactivitat dins del període de funcionament comunicat.

En ambdós casos, el titular haurà d'efectuar una nova declaració responsable sobre la reobertura de l'establiment en els termes de l'article 22.

### DISPOSICIONS ADDICIONALS

#### *Primera. Dispenses.*

Amb caràcter excepcional i en atenció a les especials circumstàncies que pugen donar-se, ponderades en conjunt la concurrència de les condicions exigides i el nombre i la qualitat dels servicis oferits, i previs els informes tècnics necessaris a l'efecte, la secretària autonòmica de

j) Que està en disposició de acreditar, en su caso, la prestación de los servicios específicos o la existencia de los requisitos o instalaciones necesarias para ostentar alguna de las especialidades previstas en el artículo 8.2.

2. La Administración podrá requerir que se complete la documentación cuando resulte necesario para acreditar que el establecimiento cumple con toda la normativa aplicable.

#### *Artículo 23. Clasificación y modificaciones*

1. Los campamentos de turismo deberán, en todo momento, conservar en buen estado sus instalaciones y ofrecer el nivel de servicios acorde con su clasificación turística. El incumplimiento de esta obligación podrá dar lugar a la revisión prevista en el artículo 14.4 de la Ley 3/1998, de 21 de mayo, de la Generalitat, de Turismo de la Comunitat Valenciana.

2. Cualquier modificación que afecte a las condiciones en las que se produjo la inscripción y clasificación turística, o al contenido de la declaración inicial y la documentación a que se refiere el artículo anterior, deberá comunicarse al Servicio Territorial de Turismo competente mediante el procedimiento previsto en el artículo 21, realizando una nueva declaración responsable que contenga los pronunciamientos necesarios sobre el cumplimiento de los requisitos aplicables y la tenencia de la documentación que los justifique, de conformidad con el artículo 22.

3. Dicho órgano, salvo en el supuesto de que se produzca una omisión esencial de datos o documentos, tomará constancia en el Registro y, a tal efecto, entregará al titular un documento que así lo acredite. Posteriormente, de conformidad con el artículo 21.3, se realizarán las comprobaciones que resulten oportunas.

#### *Artículo 24. Cambio de titular*

Todo cambio de titular de la explotación deberá ser comunicado por escrito al Servicio Territorial de Turismo en el plazo máximo de los quince días siguientes a haberse producido.

La comunicación irá acompañada de una declaración responsable del interesado en la que afirme expresamente disponer de título bastante para dedicar los terrenos a la actividad de camping y, además, de la acreditación de la personalidad física o jurídica del nuevo titular. Las personas físicas podrán sustituir la presentación de dicho documento por la autorización expresa a la que se refiere el artículo 4 del Decreto 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la administración de la Generalitat y su sector público.

Comunicado el cambio, se tomará nota del mismo en el Registro.

#### *Artículo 25. Periodo de funcionamiento*

El titular de un campamento de turismo está obligado a comunicar al Servicio Territorial de Turismo su periodo de funcionamiento, así como cualquier cambio que pueda producirse en éste.

El cierre del campamento dentro de dicho periodo de funcionamiento deberá, así mismo, ser comunicado en el plazo de los quince días siguientes a que se haya producido, indicando su causa y duración. Cuando éste exceda de nueve meses producirá la baja del establecimiento en el Registro.

Así mismo, y previa instrucción del oportuno procedimiento, en el que se dará audiencia al interesado, la Administración Turística tramitará de oficio la baja y cancelación de la inscripción en el Registro del establecimiento cuando comprove su inactividad dentro del periodo de funcionamiento comunicado.

En ambos casos, el titular deberá efectuar una nueva declaración responsable sobre la reapertura del establecimiento en los términos del artículo 22.

### DISPOSICIONES ADICIONALES

#### *Primera. Dispensas*

Con carácter excepcional y en atención a las especiales circunstancias que puedan darse, ponderadas en conjunto la concurrència de las condiciones exigidas y el número y la calidad de los servicios ofrecidos, y previos los informes técnicos necesarios al efecto, la Secretaria Autonó-

Turisme, o l'òrgan que tinga la competència, mitjançant una resolució motivada, podrà dispensar del compliment d'alguna de les exigències previstes per a la classificació d'un establiment sempre que es complisquen els requisits següents:

1. Que en cap cas no es referisca la dispensa als requisits tècnics generals previstos en els articles 10 a 18.
2. Que s'aporte una memòria explicativa sobre els requisits compensatoris que justifiquen la dispensa.
3. Que s'aporte un informe del sector afectat sobre la dispensa sol·licitada.

*Segona. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial*

Als efectes del que estableix el present Decret i amb l'objecte de complir al principi de tipicitat de l'article 129 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per a la identificació correcta de les conductes que constitueixen infracció administrativa i la determinació precisa de les sancions que puguen comportar, es considera inexactitud, falsedat o omisió de caràcter essencial en dades, manifestacions o documents aquella que:

1. Afecte l'acreditació de la personalitat física o jurídica de la persona interessada .
2. Puga implicar risc per a la seguretat de les persones i, en especial:
  - a) La mancança de la documentació preceptiva en matèria de prevenció i protecció contra incendis i/o l'existència de deficiències en la matèria.
  - b) La falta d'elaboració i implantació, en cas de resultar exigible, d'un manual d'autoprotecció.
3. Afecte la declaració responsable i comprometa la classificació dels establiments d'allotjament turístic respecte la seua modalitat, grup o requisits que diferencien les distintes categories; els títols que acrediten disponibilitat de l'immoble i, si fa el cas, la disponibilitat dels projectes o l'obtenció de la declaració d'interés comunitari, llicències urbanístiques i ambientals.

mica de Turismo, u órgano que ostente la competencia para ello, mediante resolución motivada, podrá dispensar del cumplimiento de alguna de las exigencias previstas para la clasificación de un establecimiento siempre y cuando se cumplan los siguientes requisitos:

1. Que en ningún caso se refiera la dispensa a requisitos técnicos generales previstos en los artículos 10 a 18.
2. Que se aporte memoria explicativa sobre requisitos compensatorios que justifiquen la dispensa.
3. Que se aporte informe del sector afectado sobre la dispensa sol·licitada.

*Segunda. Inexactitudes, falsedades u omisiones de caràcter esencial*

A los efectos de lo establecido en el presente Decreto y con el objeto de dar cumplimiento al principio de tipicidad del artículo 129 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, para la correcta identificación de las conductas que constituyen infracción administrativa y la precisa determinación de las sanciones que pudieran llevar aparejadas, se considera inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en datos, manifestaciones o documentos aquella que:



1. Afecte a la acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.
2. Pudiera implicar riesgo para la seguridad de las personas y, en especial:
  - a) La carencia de la documentación preceptiva en materia de prevención y protección contra incendios y/o la existencia de deficiencias en la materia.
  - b) La falta de elaboración e implantación, en caso de resultar exigible, de un manual de autoprotección.
3. Afecte a la declaración responsable y comprometa la clasificación de los establecimientos de alojamiento turístico en cuanto a su modalidad, grupo o requisitos que diferencian las distintas categorías; a los títulos que acrediten disponibilidad del inmueble y, en su caso, a la disponibilidad de los proyectos o a la obtención de la declaración de interés comunitario, licencias urbanísticas y ambientales.

ANNEX

COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT D'ALLOTJAMENT EN CAMPAMENTS DE TURISME REGULATS PEL DECRET 119/2002, DE 30 DE JULIOL, DEL CONSELL

ANEXO



COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE ALOJAMIENTO EN CAMPAMENTOS DE TURISMO REGULADOS EN EL DECRETO 119/2002, DE 30 DE JULIO, DEL CONSEJL

|  |   |  |
|--|---|--|
| <br><b>GENERALITAT VALENCIANA</b>   | <br><b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSELLERIA DE TURISME</small> | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT D'ALLOTJAMENT EN CAMPAMENTS DE TURISME</b><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE ALOJAMIENTO EN CAMPAMENTOS DE TURISMO</b> |
| COMUNICACIÓ DE / COMUNICACIÓN DE<br><input type="checkbox"/> Inici d'activitat / Inicio de actividad<br><input type="checkbox"/> Canvi de: / Cambio de: <input type="checkbox"/> Classificació / Clasificación <input type="checkbox"/> Denominació / Denominación <input type="checkbox"/> Titular<br><input type="checkbox"/> Capacitat / Capacidad <input type="checkbox"/> Període de funcionament / Periodo de funcionamiento <input type="checkbox"/> Altres: / Otras: _____<br><input type="checkbox"/> Cessament d'activitat de l'establiment / Cese de actividad del establecimiento<br><input type="checkbox"/> Cessament del titular / Cese del titular |   |  |
| GRUP, CATEGORIA I ESPECIALITAT DE L'ESTABLIMENT / GRUPO, CATEGORÍA Y ESPECIALIDAD DEL ESTABLECIMIENTO<br><input type="checkbox"/> Gran Confort <input type="checkbox"/> Primera <input type="checkbox"/> Segona / Segunda <input type="checkbox"/> Parc de vacances / Parque de vacaciones<br><input type="checkbox"/> Càmping ecològic / Camping ecológico <input type="checkbox"/> Càmping temàtic. Indiqueu tema o matèria: / Camping Temático. Indicar tema o materia: _____   |   |  |
| <b>A DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN</b>   |   |  |
| <small>DADES DEL TITULAR O REPRESENTANT / DATOS DEL TITULAR O REPRESENTANTE</small>  |   |  |
| COGNOMS / APELLIDOS  | NOM / NOMBRE  | DNI  |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  | CP  | LOCALITAT / LOCALIDAD  |
| PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  | FAX  |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  | INTERVÉ / INTERVIENE  | CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO   |
|  | <input type="checkbox"/> En el seu nom / En su nombre <input type="checkbox"/> En representació de (empresa) / En representación de (empresa)                           |  |
| <small>DADES DE L'EMPRESA (SI ÉS EL CAS) / DATOS DE LA EMPRESA (EN SU CASO)</small>  |   |  |
| NOM COMERCIAL I RAÓ SOCIAL / NOMBRE COMERCIAL Y RAZÓN SOCIAL   |   | CIF  |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |   | CP   |
| LOCALITAT / LOCALIDAD  | PROVÍNCIA / PROVINCIA   | TELÈFON / TELÉFONO   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO   |   | FAX  |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |  |
| <small>DADES DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PROPIETÀRIA DEL TERRENY (no emplenar en el cas que coincidisca amb el titular) / DATOS DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PROPIETARIA DEL TERRENO (no rellenar en caso de que coincida con el titular)</small>   |   |  |
| COGNOMS / APELLIDOS  | NOM / NOMBRE  | DNI  |
| DENOMINACIÓ / DENOMINACIÓN   |   | CIF  |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |   | CP   |
| LOCALITAT / LOCALIDAD  | PROVÍNCIA / PROVINCIA   | TELÈFON / TELÉFONO   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO   |   | FAX  |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |  |
| <small>A EMPLENAR NOMÉS EN CAS DE CANVI DE TITULARITAT (dades de l'anterior titular) / A RELLENAR SOLO EN CASO DE CAMBIO DE TITULARIDAD (datos del anterior titular)</small>   |   |  |
| COGNOMS I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL   |   | NIF / CIF  |
| <b>B DADES DE L'ESTABLIMENT / DATOS DEL ESTABLECIMIENTO</b>  |   |  |
| NOM COMERCIAL / NOMBRE COMERCIAL   |   | REGISTRE D'ENTRADA<br>REGISTRO DE ENTRADA  |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |   |  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD  | PROVÍNCIA / PROVINCIA   |  |
| TELÈFON / TELÉFONO   | FAX   |  |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO   |   |  |
| PERÍODE D'OBERTURA / PERIODO DE APERTURA   | TANCAMENTS TEMPORALS (INDIQUEU PERÍODE) / CIERRES TEMPORALES (INDIQUE PERIODO)  |  |
| NOMBRE TOTAL DE PARCEL·LES / NÚMERO TOTAL DE PARCELAS  | NOMBRE DE PARCEL·LES AMB MOBIL HOMES, BUNGALONS, ETC / NÚMERO DE PARCELAS CON MOBIL HOMES, BUNGALOWS, ETC   | DATA ENTRADA EN ÒRGAN COMPEENT / FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE  |

(1/2) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

CJAAPP - IAC  
 DIN - A4  
 IA - 25110 - 01 - E



|  <b>GENERALITAT VALENCIANA</b>  |  <b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSSELLERIA DE TURISME</small> | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT D'ALLOTJAMENT EN CAMPAMENTS DE TURISME</b><br><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE ALOJAMIENTO EN CAMPAMENTOS DE TURISMO</b>  |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
|--|---|---|--|-----------------------------------|-------------------------|---|--|--|--|--|--|---------------------------------|--|--|---|--|--|--------------|--|--|
| <b>B DADES DE L'ESTABLIMENT (continuació) / DATOS DEL ESTABLECIMIENTO (continuación)</b>   |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
|  |   | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%;">SUPERFÍCIE (M²) / SUPERFICIE (M²)</th> <th style="width: 10%;">NRE. PLACES / Nº PLAZAS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Parcel·lada per a tendes, caravanes / Parcelada para tiendas, caravanas</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Parcel·lada per a mobil homes, bungalons, etc / Parcelada para mobil homes, bungalows, etc</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sense parcel·lar / Sin parcelar</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vials, servicis, etc / Viales, servicios, etc</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"><b>TOTAL</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |  | SUPERFÍCIE (M²) / SUPERFICIE (M²) | NRE. PLACES / Nº PLAZAS | Parcel·lada per a tendes, caravanes / Parcelada para tiendas, caravanas |  |  | Parcel·lada per a mobil homes, bungalons, etc / Parcelada para mobil homes, bungalows, etc |  |  | Sense parcel·lar / Sin parcelar |  |  | Vials, servicis, etc / Viales, servicios, etc |  |  | <b>TOTAL</b> |  |  |
|  | SUPERFÍCIE (M²) / SUPERFICIE (M²)   | NRE. PLACES / Nº PLAZAS   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| Parcel·lada per a tendes, caravanes / Parcelada para tiendas, caravanas  |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| Parcel·lada per a mobil homes, bungalons, etc / Parcelada para mobil homes, bungalows, etc   |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| Sense parcel·lar / Sin parcelar  |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| Vials, servicis, etc / Viales, servicios, etc  |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| <b>TOTAL</b>   |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| <b>C DOCUMENTACIÓ APORTADA (segons s'especifica en cada cas) / DOCUMENTACIÓN APORTADA (según se especifica en cada caso)</b>   |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| <p>En tot cas: / En todo caso:</p> <p>Acreditació de la personalitat física o jurídica de l'interessat / Acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado<br/>         Si es tracta d'una persona física espanyola o estrangera resident en territori espanyol: autorització expressa a l'administració per a demanar aquestes dades, que haurà d'omplir-se en l'apartat F. En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment, ( fotocòpia del DNI o tarjeta equivalent). En cas d'estrangers no comunitaris haurà de presentar-se fotocòpia del N.I.E. o targeta d'estranger i fotocòpia del permís de treball per compte propi en vigor / Si se trata de una persona física española o extranjera residente en territorio español: autorización expresa a la administración para recabar dichos datos, que deberá cumplimentarse en el apartado F. Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento (fotocopia del DNI o tarjeta equivalente). En caso de extranjeros no comunitarios deberá presentarse fotocopia del N.I.E. o tarjeta de extranjero y fotocopia del permiso de trabajo por cuenta propia en vigor<br/>         Si es tracta d'una persona jurídica, comunitat de béns, etc, còpia de l'escriptura inscrita en el Registre Mercantil i CIF o document probatori de la constitució d'esta, com també els poders del representant si no es dedueixen clarament de l'escriptura / Si se trata de una persona jurídica, comunidad de bienes, etc, copia de la escritura inscrita en el Registro Mercantil y CIF o documento probatorio de la constitución de la misma, así como los poderes del representante si no se deducen claramente de la escritura</p> <p><b>Inici d'activitat, modificació de capacitat i classificació: / Inicio de actividad, modificación de capacidad y clasificación:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Relació de parcel·les, bungalons, mobil-home, cabanyes (veure fulls adjunts) / Relación de parcelas, bungalows, mobil-home, cabañas (ver hojas adjuntas).</p>   |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| <b>D DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE</b>  |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |
| <p>D'acord amb el Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Consell, regulador dels Campaments de Turisme de la Comunitat Valenciana, DECLARA:<br/>         De acuerdo con el Decreto 119/2002, de 30 de julio, del Consell, regulador de los Campamentos de Turismo de la Comunitat Valenciana, DECLARA:</p> <p>a) Omplir en cas de comunicació d'inici d'activitat: / Cumplimentar en caso de comunicació de inicio de actividad:</p> <p><input type="checkbox"/> Que disposa de títol suficient que acredita la disponibilitat del terreny per a dedicar-ho a l'activitat de càmping.<br/>         Que dispone de título bastante que acredita la disponibilidad del terreno para dedicarlo a la actividad de camping.</p> <p><input type="checkbox"/> Que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació en la categoria i, si és el cas, especialitat comunicats i que es compromet a mantindre durant la vigència de l'activitat.<br/>         Que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación en la categoría y, en su caso, especialidad comunicados y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.</p> <p><input type="checkbox"/> Que disposa de plans de situació, zonificació, servicis, instal·lacions, i edificacions, firmats per facultatiu competent i visats per col·legi oficial corresponent, o bé per òrgan de supervisió de projectes en el cas d'actuar el facultatiu com a funcionari públic, amb indicació expressa de la superfície total, de la parcel·lada, d'acampada lliure, dels servicis i instal·lacions, zones verdes, vials, aparcaments, edificis, etc., i del número i superfície de cada parcel·la.<br/>         Que dispone de planos de situación, zonificación, servicios, instalaciones, y edificaciones, firmados por facultativo competente y visados por colegio oficial correspondiente, o bien por órgano de supervisión de proyectos en el caso de actuar el facultativo como funcionario público, con indicación expresa de la superficie total, de la parcelada, de acampada libre, de los servicios e instalaciones, zonas verdes, viales, aparcamientos, edificios, etc., y del número y superficie de cada parcela.</p> <p><input type="checkbox"/> Que té en el seu poder memòria firmada per facultatiu competent i visada per col·legi oficial corresponent on es fa constar els requisits tècnics de què disposa l'establiment, la idoneïtat de la ubicació conforme al que estableix l'article sis d'esta norma, instal·lacions i servicis de l'establiment, compliment de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat, prevenció i protecció contra incendis, inundabilitat i règim del sòl i ordenació urbana, com també qualsevol altra que siga d'aplicació.<br/>         Que tiene en su poder memoria firmada por facultativo competente y visada por colegio oficial correspondiente en la que se hacen constar los requisitos técnicos de los que dispone el establecimiento, la idoneidad de la ubicación conforme a lo establecido en el artículo seis de esta norma, instalaciones y servicios del establecimiento, cumplimiento de la normativa vigente en materia de accesibilidad, prevención y protección contra incendios, inundabilidad y régimen del suelo y ordenación urbana, así como cualquier otra que resulte de aplicación.</p> <p><input type="checkbox"/> Que ha obtingut les corresponents llicències urbanístiques municipals i, en especial, les d'edificació i ambiental.<br/>         Que ha obtenido las correspondientes licencias urbanísticas municipales y, en especial, las de edificación y ambiental.</p> <p><input type="checkbox"/> Que disposa de certificat de tècnic competent que acredita el compliment del Decret 73/1989, de 15 de maig, del Consell, pel qual s'establixen els requisits mínims d'infraestructura en els allotjaments turístics.<br/>         Que dispone de certificado de técnico competente que acredita el cumplimiento del Decreto 73/1989, de 15 de mayo, del Consell, por el que se establecen los requisitos mínimos de infraestructura en los alojamientos turísticos.</p> <p><input type="checkbox"/> Que disposa de certificat de tècnic competent que acredita el compliment del que disposa l'article 18 d'este Decret.<br/>         Que dispone de certificado de técnico competente que acredita el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18 de este Decreto.</p> <p><input type="checkbox"/> Que s'ha elaborat i implantat en l'establiment un pla d'autoprotecció, ajustat a les seues característiques, de conformitat amb la normativa vigent.<br/>         Que se ha elaborado e implantado en el establecimiento un plan de autoprotección, ajustado a sus características, de conformidad con la normativa vigente.</p> <p><input type="checkbox"/> Que s'ha confeccionat un reglament de Règim Interior que conté, entre altres, les causes de resolució del contracte d'allotjament, especialment la citada en l'article 4.4 d'este Decret, les normes d'utilització de les instal·lacions del càmping i els drets i obligacions dels clients.<br/>         Que se ha confeccionado un reglamento de Régimen Interior que contiene, entre otras, las causas de resolución del contrato de alojamiento, especialmente la citada en el artículo 4.4 de este Decreto, las normas de utilización de las instalaciones del camping y los derechos y obligaciones de los clientes.</p> <p><input type="checkbox"/> Que està en disposició d'acreditar, si és el cas, la prestació dels servicis específics o l'existència dels requisits o instal·lacions necessàries per a ostentar alguna de les especialitats previstes en l'article 8.2.<br/>         Que está en disposición de acreditar, en su caso, la prestación de los servicios específicos o la existencia de los requisitos o instalaciones necesarias para ostentar alguna de las especialidades previstas en el artículo 8.2.</p> |   |   |  |                                   |                         |   |  |  |  |  |  |                                 |  |  |   |  |  |              |  |  |

(12) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

C:JAAPP - IAC  
 DIN - A4  
 IA - 25110 - 02 - E





**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT D'ALLOTJAMENT EN CAMPAMENTS DE TURISME**  
**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE ALOJAMIENTO EN CAMPAMENTOS DE TURISMO**

**D DECLARACIÓ RESPONSABLE (continuació) / DECLARACIÓN RESPONSABLE (continuación)**

b) Omplir en cas de canvi de titularitat o altres modificacions:  
**Cumplimentar en caso de cambio de titularidad u otras modificaciones:**  
 Que disposa de la documentació acreditativa que les justifica, i que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació comunicades i que es compromet a mantindre durant la vigència de l'activitat. Assistència tècnica en Planificació Turística.  
 *Que dispone de la documentación acreditativa que las justifica, y que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación comunicadas y que se compromete a mantenerlos durante la vigencia de la actividad.*

**E INFORMACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ / INFORMACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN**

1. L'administració efectuarà totes les comprovacions que resulten oportunes respecte d'allò que s'ha declarat per l'interessat en la present comunicació.  
 2. La inexactitud o falsedat de les dades declarades, la indisponibilitat de la documentació preceptiva o no començar a exercir l'activitat en el termini de dos mesos des de la presentació d'esta comunicació, sense perjudi de les responsabilitats a què pogueren donar lloc en l'àmbit disciplinari, podran comportar, amb audiència prèvia de l'interessat, la baixa i cancel·lació de la inscripció de l'establiment en el Registre i la revocació de la classificació turística.  
 3. En virtut de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem dels punts següents: omplir les dades d'este formulari és obligatori per a la seua inclusió en el "Fitxer d'Empreses i Establiments Turístics", creat per Orde de la Conselleria de Turisme de 31 de gener del 2005, i el titular d'estos es fa responsable de la seua veracitat. La finalitat del mencionat fitxer és l'exercici de les funcions i competències pròpies de l'Agència Valenciana del Turisme, com a entitat de dret públic adscrit a la Conselleria de Turisme, respecte de les empreses turístiques. L'interessat consentix expressament el tractament de les seues dades i la seua publicació en les guies d'empreses i establiments turístics de la Comunitat Valenciana, com també la seua cessió a les cambres oficials d'indústria, comerç i navegació.  
 Este fitxer es troba degudament inscrit en el Registre General de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. L'afectat podrà exercir els seus drets d'accés, oposició, rectificació i cancel·lació en l'Agència Valenciana de Turisme, que és la Responsable del Fitxer, amb C.I.F: Q-9655770-G, i domicili social en avinguda d'Aragó 30, 8a, 46021-València.

1. La administración efectuará cuantas comprobaciones resulten oportunas respecto de lo declarado por el interesado en la presente comunicación.  
 2. La inexactitud o falsedad de los datos declarados, la indisponibilidad de la documentación preceptiva o no comenzar a ejercer la actividad en el plazo de dos meses desde la presentación de esta comunicación, sin perjuicio de las responsabilidades a que pudieran dar lugar en el ámbito disciplinario, podrán comportar, previa audiencia del interesado, la baja y cancelación de la inscripción del establecimiento en el Registro y la revocación de la clasificación turística.  
 3. En virtud del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos de los siguientes extremos: cumplimentar los datos de este formulario es obligatorio para su inclusión en el "Fichero de Empresas y Establecimientos Turísticos", creado por Orden de la Conselleria de Turismo de 31 de enero de 2005, y el titular de los mismos se hace responsable de su veracidad. La finalidad del mencionado fichero es el ejercicio de las funciones y competencias propias de la Agencia Valenciana del Turismo, como entidad de derecho público adscrito a la Conselleria de Turismo, respecto de las empresas turísticas. El interesado consiente expresamente el tratamiento de sus datos y su publicación en las guías de empresas y establecimientos turísticos de la Comunitat Valenciana, así como su cesión a las cámaras oficiales de industria, comercio y navegación.  
 Este fichero se encuentra debidamente inscrito en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos. El afectado podrá ejercer sus derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación en la Agencia Valenciana de Turismo, que es la Responsable del Fichero, con C. I.F. Q-9655770-G, y domicilio social en Avenida de Aragón 30, 8ª, 46021-Valencia.

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Titular  Representant  
 Representante

Firma: \_\_\_\_\_

**F AUTORITZACIÓ EXPRESSA A L'ADMINISTRACIÓ PER A DEMANAR DADES D'IDENTITAT PERSONAL  
 AUTORIZACIÓN EXPRESA A LA ADMINISTRACIÓN PARA RECBAR DATOS DE IDENTIDAD PERSONAL**

Omplir en cas de no presentar còpia del DNI o targeta equivalent per a estrangers.  
*Cumplimentar en caso de no presentar copia del DNI o tarjeta equivalente para extranjeros.*

|                     |              |           |
|---------------------|--------------|-----------|
| COGNOMS / APELLIDOS | NOM / NOMBRE | DNI / NIE |
|---------------------|--------------|-----------|

D'acord amb el que disposa l'article 5 del DECRET 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), pel que s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic, done la meua autorització perquè l'administració obtinga directament la comprovació de les meues dades d'identitat (DNI) i, si és el cas, de residència.  
 *De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 del DECRETO 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la administración de la Generalitat y su sector público (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), doy mi autorización para que la administración obtenga directamente la comprobación de mis datos de identidad (DNI) y, en su caso, de residencia*

En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment.  
*Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento.*

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

(1/2) EXEMPLAR PER A L'ADMINISTRACIÓ / EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN

C/JAAPP - IAC  
 DIN - A4  
 IA - 25110 - 03 - E







ANNEX IV

INCLUSIÓ D'UNA DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA AL DECRET 91/2009, DE 3 DE JULIOL, DEL CONSELL, PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT REGULADOR DELS BLOCS I CONJUNTS D'HABITATGES TURÍSTICS DE LA COMUNITAT VALENCIANA I DE L'ANNEX II EN EL REGLAMENT APROVAT PER ESTE DECRET

Disposició addicional segona. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial

Als efectes del que estableix el present Decret i amb l'objecte de complir amb el principi de tipicitat de l'article 129 de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per a la identificació correcta de les conductes que constitueixen infracció administrativa i la determinació precisa de les sancions que puguen comportar, es considera inexactitud, falsedat o omissió de caràcter essencial en dades, manifestacions o documents aquella que:

1. Afecte l'acreditació de la personalitat física o jurídica de la persona interessada.
2. Puga implicar risc per a la seguretat de les persones i, en especial:
  - a) La mancança de la documentació preceptiva en matèria de prevenció i protecció contra incendis i/o l'existència de deficiències en la matèria.
  - b) La falta d'elaboració i implantació, en cas de resultar exigible, d'un manual d'autoprotecció.
3. Afecte la declaració responsable i comprometa la classificació dels establiments d'allotjament turístic respecte a la seua modalitat, grup o requisits que diferencien les distintes categories; els títols que acrediten la disponibilitat de l'immoble i, si fa el cas, la disponibilitat dels projectes o l'obtenció de la declaració d'interés comunitari, llicències urbanístiques i ambientals.

ANEXO IV

INCLUSIÓN DE UNA DISPOSICIÓN ADICIONAL SEGUNDA EN EL DECRETO 91/2009, DE 3 DE JULIO, DEL CONSELL, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO REGULADOR DE LOS BLOQUES Y CONJUNTOS DE VIVIENDAS TURÍSTICAS DE LA COMUNITAT VALENCIANA Y DEL ANEXO II EN EL REGLAMENTO APROBADO POR DICHO DECRETO.

Disposición adicional segunda. Inexactitudes, falsedades u omisiones de carácter esencial

A los efectos de lo establecido en el presente Decreto y con el objeto de dar cumplimiento al principio de tipicidad del artículo 129 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, para la correcta identificación de las conductas que constituyen infracción administrativa y la precisa determinación de las sanciones que pudieran llevar aparejadas, se considera inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en datos, manifestaciones o documentos aquella que:



1. Afecte a la acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.
2. Pudiera implicar riesgo para la seguridad de las personas y, en especial:
  - a) La carencia de la documentación preceptiva en materia de prevención y protección contra incendios y/o la existencia de deficiencias en la materia.
  - b) La falta de elaboración e implantación, en caso de resultar exigible, de un manual de autoprotección.
3. Afecte a la declaración responsable y comprometa la clasificación de los establecimientos de alojamiento turístico en cuanto a su modalidad, grupo o requisitos que diferencian las distintas categorías; a los títulos que acrediten disponibilidad del inmueble y, en su caso, a la disponibilidad de los proyectos o a la obtención de la declaración de interés comunitario, licencias urbanísticas y ambientales.

ANNEX II

COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A L'ACTIVITAT DELS BLOCS I CONJUNTS D'HABITATGES TURÍSTICS DE LA COMUNITAT VALENCIANA

ANEXO II



COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA A LA ACTIVIDAD DE LOS BLOQUES Y CONJUNTOS DE VIVIENDAS TURÍSTICAS DE LA COMUNITAT VALENCIANA

|   |  |   |
|---|--|---|
|  <b>GENERALITAT VALENCIANA</b>   |  <b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSSELLERIA DE TURISME</small>    | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT DE BLOCS I CONJUNTS DE VIVENDES TURÍSTIQUES</b><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE BLOQUES Y CONJUNTOS DE VIVIENDAS TURÍSTICAS</b> |
| COMUNICACIÓ DE / COMUNICACIÓN DE<br><input type="checkbox"/> Inici d'activitat / Inicio de actividad<br><input type="checkbox"/> Canvi de: / Cambio de: <input type="checkbox"/> Classificació / Clasificación <input type="checkbox"/> Denominació / Denominación <input type="checkbox"/> Capacitat / Capacidad <input type="checkbox"/> Titular <input type="checkbox"/> Període de funcionament: / Periodo de funcionamiento: <input type="checkbox"/> Altres: / Otros: |  |   |
| <input type="checkbox"/> Cessament d'activitat de l'establiment / Cese de actividad del establecimiento<br><input type="checkbox"/> Cessament del titular / Cese del titular  |  |   |
| GRUP I CATEGORIA DE L'ESTABLIMENT / GRUPO Y CATEGORÍA DEL ESTABLECIMIENTO<br><input type="checkbox"/> Bloc de vivendes turístiques / Bloque de viviendas turísticas<br><input type="checkbox"/> Conjunt de vivendes turístiques. Nombre de vivendes totals de l'edifici (en cas de ser conjunts ha de superar el 50%): / Conjunto de viviendas turísticas. Número de viviendas totales del edificio (en caso de ser conjuntos ha de superar el 50%):                        |  |   |
| <input type="checkbox"/> Apartotel <input type="checkbox"/> Superior <input type="checkbox"/> Primera <input type="checkbox"/> Estàndard / Estándar   |  |   |
| MODALITAT / MODALIDAD<br><input type="checkbox"/> Rural   |  |   |
| <b>A DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN</b>  |  |   |
| <b>DADES DEL TITULAR O REPRESENTANT / DATOS DEL TITULAR O REPRESENTANTE</b>   |  |   |
| COGNOMS / APELLIDOS   | NOM / NOMBRE   | DNI   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
|   |  | FAX   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  | INTERVÉ / INTERVIENE<br><input type="checkbox"/> En el seu nom / En su nombre <input type="checkbox"/> En representació de l'empresa: / En representación de la empresa: |   |
| <b>DADES DE L'EMPRESA (si és el cas) / DATOS DE LA EMPRESA (en su caso)</b>   |  |   |
| NOM COMERCIAL I RAÓ SOCIAL / NOMBRE COMERCIAL Y RAZÓN SOCIAL  |  | CIF   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
|   |  | FAX   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  | PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |
| <b>DADES DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PROPIETÀRIA DEL BLOC O CONJUNT (no emplenar en el cas que coincideix amb el titular) / DATOS DE LA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PROPIETARIA DEL BLOQUE O CONJUNTO (no rellenar en caso que coincida con el titular)</b>   |  |   |
| COGNOMS / APELLIDOS   | NOM / NOMBRE   | DNI   |
| DENOMINACIÓ / DENOMINACIÓN  |  | CIF   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
|   |  | FAX   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  | PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |
| <b>A EMPLENAR NOMÉS EN CAS DE CANVI DE TITULARITAT (dades de l'anterior titular) / A RELLENAR SOLO EN CASO DE CAMBIO DE TITULARIDAD (datos del anterior titular)</b>  |  |   |
| COGNOMS I NOM O RAO SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  |  | NIF / CIF   |
| <b>B DADES DE L'ESTABLIMENT / DATOS DEL ESTABLECIMIENTO</b>   |  | <b>REGISTRE D'ENTRADA / REGISTRO DE ENTRADA</b>   |
| NOM COMERCIAL / NOMBRE COMERCIAL  |  | REGISTRE D'ENTRADA / REGISTRO DE ENTRADA<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>DATA ENTRADA EN ÒRGAN COMPETENT / FECHA ENTRADA EN ÒRGANO COMPETENTE  |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  |   |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   | PROVÍNCIA / PROVINCIA  |   |
| TELÈFON / TELÉFONO  | FAX  |   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |  |   |
| PÀGINA WEB / PÁGINA WEB   |  |   |
| PERÍODE DE FUNCIONAMENT / PERIODO DE FUNCIONAMIENTO   |  |   |
| NOMBRE TOTAL DE PLAÇES / NÚMERO TOTAL DE PLAZAS   |  |   |
| NRE. TOTAL D'APARTAMENTS / Nº TOTAL DE APARTAMENTOS   |  |   |

(1/2) EXEMPLAR PER AL SERVICI TERRITORIAL DE TURISME I L'EXEMPLAR PARA EL SERVICIO TERRITORIAL DE TURISMO

CJAAPP - IAC  
 DIN - A4  
 IA - 25083 - 01 - E



|  |  |  |
|--|--|--|
| <br><b>GENERALITAT VALENCIANA</b>   | <br><b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSULENÇA DE TURISME</small> | <p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT DE BLOCS I CONJUNTS DE VIVENDES TURÍSTIQUES</b></p> <p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE BLOQUES Y CONJUNTOS DE VIVIENDAS TURÍSTICAS</b></p> |
| <b>C DOCUMENTACIÓ APORTADA (segons s'especifica en cada cas)</b><br><b>DOCUMENTACIÓN APORTADA (según se especifica en cada caso)</b>   |  |  |
| <p>En tot cas:<br/>En todo caso:</p> <p>Acreditació de la personalitat física o jurídica de l'interessat.<br/>Si es tracta d'una persona física espanyola o estrangera resident en territori espanyol: autorització expressa a l'administració per a demanar aquestes dades, que haurà d'omplir-se en l'apartat F. En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment, (fotocòpia del DNI o targeta equivalent). En cas d'estrangers no comunitaris haurà de presentar-se fotocòpia del N.I.E. o targeta d'estranger i fotocòpia del permís de treball per compte propi en vigor.<br/>Si es tracta d'una persona jurídica, comunitat de béns, etc, còpia de l'escriptura inscrita en el Registre Mercantil i CIF o document probatori de la constitució d'esta, com també els poders del representant si no es dedueixen clarament de l'escriptura.</p> <p><input type="checkbox"/> <i>Acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.<br/>Si se trata de una persona física española o extranjera residente en territorio español: autorización expresa a la administración para recabar dichos datos, que deberá cumplimentarse en el apartado F. Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento (fotocopia del DNI o tarjeta equivalente). En caso de extranjeros no comunitarios deberá presentarse fotocopia del N.I.E. o tarjeta de extranjero y fotocopia del permiso de trabajo por cuenta propia en vigor.<br/>Si se trata de una persona jurídica, comunidad de bienes, etc, copia de la escritura inscrita en el Registro Mercantil y CIF o documento probatorio de la constitución de la misma, así como los poderes del representante si no se deducen claramente de la escritura.</i></p> <p><b>Inici d'activitat, modificació de capacitat i classificació:</b><br/><i>Inicio de actividad, modificación de capacidad y clasificación:</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>La relació de vivendes que integren el bloc o conjunt (vegeu full adjunt).<br/>La relación de viviendas que integran el bloque o conjunto (ver hoja adjunta).</i></p>   |  |  |
| <b>D DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE</b>  |  |  |
| <p>D'acord amb el Decret 91/2009, de 3 de juliol, del Consell, regulador dels blocs i conjunts de vivendes turístiques denominades apartaments, vil·les, xalets, bungalons i semblants i de les seues empreses gestores, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, <b>DECLARA:</b><br/><i>De acuerdo con el Decreto 91/2009, de 3 de julio, del Consell, regulador de los bloques y conjuntos de viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalets, bungalows y similares y sus empresas gestoras en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, DECLARA:</i></p> <p><b>A) Emplenar en cas de comunicació d'inici d'activitat:</b><br/><i>Cumplimentar en caso de comunicación de inicio de actividad:</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Que disposa de títol suficient per a gestionar l'immoble en la modalitat sol·licitada, relacionant les vivendes que l'integren.<br/>Que dispone de título bastante para gestionar el inmueble en la modalidad solicitada, relacionando las viviendas que lo integran.</i></p> <p>Que disposa de projecte bàsic i d'execució, preferentment en suport electrònic, a escala 1:100, firmat pel tècnic competent i visat pel Col·legi Oficial corresponent, amb pronunciament exprés sobre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El compliment del Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell, pel qual es desenvolupa la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà, i de l'Orde de 25 de maig del 2004.</li> <li>- El compliment de les mesures de seguretat, habitabilitat i disseny de vivendes i, en especial, de prevenció i protecció contra incendis-Real Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, o norma que el substituisca.</li> <li>- El compliment dels requisits mínims d'infraestructura conforme al Decret 73/1989, de 15 de maig, del Consell.</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> <i>Que dispone proyecto básico y de ejecución, preferentemente en soporte electrónico, a escala 1:100, firmado por el técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente, con pronunciamiento expreso sobre:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>El cumplimiento del Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrència y en el medio urbano, y de la Orden de 25 de mayo de 2004.</i></li> <li>- <i>El cumplimiento de las medidas de seguridad, habitabilidad y diseño de viviendas y, en especial, de prevención y protección contra incendios- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, o norma que lo sustituya.</i></li> <li>- <i>Cumplimiento de requisitos mínimos de infraestructura conforme al Decreto 73/1989, de 15 de mayo, del Consell.</i></li> </ul> <p><input type="checkbox"/> <i>Que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació en la categoria comunicada i que estos requisits es mantindran durant la vigència de l'activitat.<br/>Que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación en la categoría comunicada y que tales requisitos se mantendrán durante la vigencia de la actividad.</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Que s'ha elaborat i implantat en l'establiment un pla d'autoprotecció, ajustat a les característiques de l'immoble, de conformitat amb la normativa vigent.<br/>Que se ha elaborado e implantado en el establecimiento un plan de autoprotección, ajustado a las características del inmueble, de conformidad con la normativa vigente.</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Que disposa del certificat de compatibilitat urbanística expedit per l'ajuntament corresponent i que l'establiment compta amb les llicències o autoritzacions exigides per altres departaments o administracions públiques, especialment urbanístiques, ambientals i d'obertura que, si es el cas, resulten exigibles.<br/>Que dispone del certificado de compatibilidad urbanística expedido por el ayuntamiento correspondiente y que el establecimiento cuenta con las licencias o autorizaciones exigidas por otros departamentos o administraciones públicas, especialmente urbanísticas, ambientales y de apertura que, en su caso, resulten exigibles.</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Que en cas de pretendre exercir la modalitat de rural complex amb els requisits exigits en els articles 2.2 i 35, del Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural en l'interior de la Comunitat Valenciana.<br/>Que en caso de pretender ostentar la modalidad de rural cumple con los requisitos exigidos en los artículos 2.2 y 35, del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana.</i></p> <p><b>B) Emplenar en cas de canvi de titularitat o altres modificacions:</b><br/><i>Cumplimentar en caso de cambio de titularidad u otras modificaciones:</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>Que disposa de la documentació acreditativa que ho justifica, i que l'establiment compta amb els requisits tècnics generals i específics exigits per la present norma per a la seua classificació, segons el que comunica i que tals requisits es mantindran durant la vigència de l'activitat.<br/>Que dispone de la documentación acreditativa que las justifica, y que el establecimiento cuenta con los requisitos técnicos generales y específicos exigidos por la presente norma para su clasificación, según lo comunicado y que tales requisitos se mantendrán durante la vigencia de la actividad.</i></p> |  |  |

(1/2) EXEMPLAR PER AL SERVICI TERRITORIAL DE TURISME / EJEMPLAR PARA EL SERVICIO TERRITORIAL DE TURISMO

C/JAAPP-IAC  
 DIN - A4  
 IA - 25083 - 02 - E





**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT DE BLOCS I CONJUNTS DE VIVENDES TURÍSTIQUES**  
**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE BLOQUES Y CONJUNTOS DE VIVIENDAS TURÍSTICAS**

**E INFORMACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ / INFORMACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN**

- L'Administració podrà fer les comprovacions necessàries relatives al compliment de les dades declarades i tinença de la corresponent documentació.
- La inexactitud o falsedat de les dades declarades, la indisponibilitat de la documentació preceptiva o l'incompliment en les vivendes turístiques dels requisits generals i específics exigits en este decret per a la seua classificació, sense perjudici de les responsabilitats a què pogueren donar lloc en l'àmbit disciplinari, podran comportar, després d'audiència a l'interessat, la baixa de l'empresa i de les vivendes del Registre amb la consegüent pèrdua de la seua classificació turística, com també la nul·litat de la comunicació efectuada i la impossibilitat de continuar amb l'explotació turística. Les mateixes conseqüències podrà comportar no iniciar l'activitat en el termini de dos mesos, comptats des del dia de la comunicació efectuada.
- En virtut de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem del punts següents: Omplir les dades d'este formulari és obligatori per la inclusió en el "Fitxer d'Empreses i Establiments Turístics", creat per Orde de la Conselleria de Turisme de 31 de gener del 2005, i el titular se'n fa responsable de la seua veracitat. La finalitat del fitxer és l'exercici de les funcions i competències pròpies de l'Agència Valenciana del Turisme, com a entitat de dret públic adscrita a la Conselleria de Turisme, respecte de les empreses turístiques. L'interessat consent expressament el tractament de les seues dades i la publicació en les guies d'empreses i establiments turístics de la Comunitat Valenciana, com també la seua cessió a les cambres oficials d'indústria, comerç i navegació.  
Este fitxer es troba degudament inscrit en el Registre General de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. L'afectat podrà exercir els seus drets d'accés, oposició, rectificació i cancel·lació en l'Agència Valenciana de Turisme, que és la Responsable del Fitxer, amb C.I.F.: Q-9655770-G, i domicili social en avinguda d'Aragó 30, 8a, 46021-València

- La Administración podrá hacer las comprobaciones necesarias relativas al cumplimiento de los datos declarados y a la tenencia de la correspondiente documentación.
- La inexactitud o falsedad de los datos declarados, la indisponibilidad de la documentación preceptiva o el incumplimiento en las viviendas turísticas de los requisitos técnicos generales y específicos exigidos en este Decreto para su clasificación, sin perjuicio de las responsabilidades a que pudieran dar lugar en el ámbito disciplinario podrán comportar, previa audiencia al interesado, la baja de la empresa y de las viviendas en el Registro con la consiguiente pérdida de su clasificación turística, así como la nulidad de la comunicación efectuada y la imposibilidad de continuar con la explotación turística. Las mismas consecuencias podrá comportar no iniciar la actividad en el plazo de dos meses, contados desde el día de la comunicación efectuada.
- En virtud del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos de los siguientes extremos: Cumplimentar los datos de este formulario es obligatorio para su inclusión en el "Fichero de Empresas y Establecimientos Turísticos", creado por Orden de la Conselleria de Turismo de 31 de enero de 2005, y el titular de los mismos se hace responsable de su veracidad. La finalidad del mencionado fichero es el ejercicio de las funciones y competencias propias de la Agencia Valenciana del Turismo, como entidad de derecho público adscrita a la Conselleria de Turismo, respecto de las empresas turísticas. El interesado consiente expresamente el tratamiento de sus datos y su publicación en las guías de empresas y establecimientos turísticos de la Comunitat Valenciana, así como su cesión a las cámaras oficiales de industria, comercio y navegación.  
Este fichero se encuentra debidamente inscrito en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos. El afectado podrá ejercer sus derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación en la Agencia Valenciana de Turismo, que es la Responsable del Fichero, con C.I.F.: Q-9655770-G, y domicilio social en Avenida de Aragón 30, 8ª, 46021-Valencia.

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Titular                       Representant Representante

Firma: \_\_\_\_\_

**F AUTORITZACIÓ EXPRESSA A L'ADMINISTRACIÓ PER A DEMANAR DADES D'IDENTITAT PERSONAL**  
**AUTORIZACIÓN EXPRESA A LA ADMINISTRACIÓN PARA RECARBAR DATOS DE IDENTIDAD PERSONAL**

Omplir en cas de no presentar còpia del DNI o targeta equivalent per a estrangers.  
 Cumplimentar en caso de no presentar copia del DNI o tarjeta equivalente para extranjeros.

|                     |              |           |
|---------------------|--------------|-----------|
| COGNOMS / APELLIDOS | NOM / NOMBRE | DNI / NIE |
|---------------------|--------------|-----------|

D'acord amb el que disposa l'article 5 del DECRET 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), pel que s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic, done la meua autorització perquè l'administració obtinga directament la comprovació de les meues dades d'identitat (DNI) i, si és el cas, de residència  
*De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 del DECRETO 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la administración de la Generalitat y su sector público (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), doy mi autorización para que la administración obtenga directamente la comprobación de mis datos de identidad (DNI) y, en su caso, de residencia*

En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment.  
 Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento.

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_





ANNEX V

INCLUSIÓ D'UNA DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA AL DECRET 92/2009, DE 3 DE JULIOL, DEL CONSELL, PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT REGULADOR DELS HABITATGES TURÍSTICS TURÍSTIQUES ANOMENATS APARTAMENTS, VILLES, XALETES, BUNGALOUS I SEMBLANTS, I DE LES EMPRESSES GESTORES, PERSONES JURÍDIQUES O FÍSQUES, DEDICADES A LA CESSIÓ DEL SEU ÚS I GAUDI, EN L'ÀMBIT TERRITORIAL DE LA COMUNITAT VALENCIANA I DE L'ANNEX II EN EL REGLAMENT APROVAT PER ESTE DECRET

Disposició addicional segona. Inexactituds, falsedats o omissions de caràcter essencial

Als efectes del que estableix el present Decret i amb l'objecte de complir amb el principi de tipicitat de l'article 129 de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per a la identificació correcta de les conductes que constitueixen infracció administrativa i la determinació precisa de les sancions que puguen comportar, es considera inexactitud, falsedat o omissió de caràcter essencial en dades, manifestacions o documents aquella que:

1. Afecte l'acreditació de la personalitat física o jurídica de l'interessat.

2. Puga implicar risc per a la seguretat de les persones i, en especial:

a) La mancança de la documentació preceptiva en matèria de prevenció i protecció contra incendis i/o l'existència de deficiències en la matèria.

b) La falta d'elaboració i implantació, en cas de resultar exigible, d'un manual d'autoprotecció.

3. Afecte la declaració responsable i comprometa la classificació dels establiments d'allotjament turístic respecte a la seua modalitat, grup o requisits que diferencien les distintes categories; els títols que acrediten la disponibilitat de l'immoble i, si fa el cas, la disponibilitat dels projectes o l'obtenció de la declaració d'interés comunitari, llicències urbanístiques i ambientals.

ANEXO V

INCLUSIÓN DE UNA DISPOSICIÓN ADICIONAL SEGUNDA EN EL DECRETO 92/2009, DE 3 DE JULIO, DEL CONSEJL, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO REGULADOR DE LAS VIVIENDAS TURÍSTICAS DENOMINADAS APARTAMENTOS, VILLAS, CHALÉS, BUNGALOWS Y SIMILARES, Y DE LAS EMPRESAS GESTORAS, PERSONAS JURÍDICAS O FÍSICAS, DEDICADAS A LA CESIÓN DE SU USO Y DISFRUTE, EN EL ÁMBITO TERRITORIAL DE LA COMUNITAT VALENCIANA Y DEL ANEXO II EN EL REGLAMENTO APROBADO POR DICHO DECRETO.

Disposició addicional segona. Inexactituds, falsedades u omissions de caràcter essencial

A los efectos de lo establecido en el presente Decreto y con el objeto de dar cumplimiento al principio de tipicidad del artículo 129 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, para la correcta identificación de las conductas que constituyen infracción administrativa y la precisa determinación de las sanciones que pudieran llevar aparejadas, se considera inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en datos, manifestaciones o documentos aquella que:

1. Afecte a la acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.

2. Pudiera implicar riesgo para la seguridad de las personas y, en especial:

a) La carencia de la documentación preceptiva en materia de prevención y protección contra incendios y/o la existencia de deficiencias en la materia.

b) La falta de elaboración e implantación, en caso de resultar exigible, de un manual de autoprotección.

3. Afecte a la declaración responsable y comprometa la clasificación de los establecimientos de alojamiento turístico en cuanto a su modalidad, grupo o requisitos que diferencian las distintas categorías; a los títulos que acrediten disponibilidad del inmueble y, en su caso, a la disponibilidad de los proyectos o a la obtención de la declaración de interés comunitario, licencias urbanísticas y ambientales.

ANNEX II

COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A L'ACTIVITAT DELS HABITATGES TURÍSTICS DE LA COMUNITAT VALENCIANA

ANEXO II

COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA A LA ACTIVIDAD DE LAS VIVIENDAS TURÍSTICAS DE LA COMUNITAT VALENCIANA.

|   |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
|---|--|--|-----------------------------|---|--|--|---|--|----------|--|--|--|--|
|   |  |  |                             | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ÚS DE VIVENDES TURÍSTIQUES</b><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE AL USO DE VIVIENDAS TURÍSTICAS</b> |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| COMUNICACIÓ DE / COMUNICACIÓN DE  |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Inici d'activitat<br><i>Inicio de actividad</i>  |  | <input type="checkbox"/> Cessament d'activitat<br><i>Cese de actividad</i> |                             | <input type="checkbox"/> Canvi de:<br><i>Cambio de:</i>   |  | <input type="checkbox"/> Classificació<br><i>Clasificación</i> |   | <input type="checkbox"/> Període de funcionament:<br><i>Periodo de funcionamiento:</i> |          |  |  |  |  |
|   |  |  |                             | <input type="checkbox"/> Capacitat<br><i>Capacidad</i>  |  |  |   | <input type="checkbox"/> Altres:<br><i>Otros:</i>                                      |          |  |  |  |  |
|   |  |  |                             | <input type="checkbox"/> Títular  |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
|   |  |  |                             | <input type="checkbox"/> Denominació<br><i>Denominación</i>   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| CATEGORIA DE LA VIVENDA / CATEGORIA DE LA VIVIENDA  |  |  |                             |   | MODALITAT DE LA VIVENDA / MODALIDAD DE LA VIVIENDA   |  |   |  |          |  |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Superior   |  | <input type="checkbox"/> Primera   |                             | <input type="checkbox"/> Estàndard<br><i>Estándar</i>   |  | <input type="checkbox"/> Rural                                 |   |  |          |  |  |  |  |
| <b>A DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN</b>  |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| DADES DEL TITULAR O REPRESENTANT / DATOS DEL TITULAR O REPRESENTANTE  |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| COGNOMS / APELLIDOS   |  |  |                             |   | NOM / NOMBRE   |  |   | DNI  |          |  |  |  |  |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  |  |                             |   |  |  |   | CP   |          |  |  |  |  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   |  |  | PROVÍNCIA / PROVINCIA       |   | TELÈFON / TELÉFONO   |  | FAX   |  |          |  |  |  |  |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |  |  |                             | INTERVÉ / INTERVIENE  |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
|   |  |  |                             | <input type="checkbox"/> En el seu nom<br><i>En su nombre</i>   |  |  |   |  |          | <input type="checkbox"/> En representació de l'empresa:<br><i>En representación de la empresa:</i> |  |  |  |
| DADES DE L'EMPRESA (si és el cas) / DATOS DE LA EMPRESA (en su caso)  |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| NOM COMERCIAL I RAO SOCIAL / NOMBRE COMERCIAL Y RAZÓN SOCIAL  |  |  |                             |   |  |  |   | CIF  |          |  |  |  |  |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)   |  |  |                             |   |  |  |   | CP   |          |  |  |  |  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   |  |  | PROVÍNCIA / PROVINCIA       |   | TELÈFON / TELÉFONO   |  | FAX   |  |          |  |  |  |  |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO  |  |  |                             | PÀGINA WEB / PÁGINA WEB   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| DADES DE LA VIVENDA TURÍSTICA (de ser diverses omplir l'annex I) / DATOS DE LA VIVIENDA TURÍSTICA (de ser varias cumplimentar el ANEXO I)                     |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| DENOMINACIÓ / DENOMINACIÓN  |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| ADREÇA (CARRER, PLAÇA, AV., ETC.)<br><i>DIRECCIÓN (CALLE, PLAZA, AVDA., ETC.)</i>   |  | NUM.   | URBANITZACIÓ / URBANIZACIÓN |   | EDIFICI / EDIFICIO   | BLOC BLOQUE  | ESC.  | PTA.   | PIS PISO | CP   |  |  |  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD   |  |  | PROVÍNCIA / PROVINCIA       |   | REFERÈNCIA CADASTRAL (si disposa d'esta)<br><i>REFERENCIA CATASTRAL (si dispone de ella)</i> |  | CAPACITAT VIVENDA TURÍSTICA (nre. dormitoris i nre. places)<br><i>CAPACIDAD VIVIENDA TURÍSTICA (nº dormitorios y nº plazas)</i> |  |          |  |  |  |  |
| PERÍODE DE FUNCIONAMENT / PERIODO DE FUNCIONAMIENTO   |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| OBSERVACIONS / OBSERVACIONES  |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
|   |  |  |                             |   |  |  |   |  |          | <b>REGISTRE D'ENTRADA</b><br><b>REGISTRO DE ENTRADA</b>  |  |  |  |
| A EMPLENAR NOMÉS EN CAS DE CANVI DE TITULARITAT (DADES DEL ANTERIOR TITULAR)<br>A RELLENAR SOLO EN CASO DE CAMBIO DE TITULARIDAD (DATOS DEL ANTERIOR TITULAR) |  |  |                             |   |  |  |   |  |          |  |  |  |  |
| COGNOMS I NOM O RAO SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  |  |  |                             |   | NIF / CIF  |  |   | DATA ENTRADA EN ÒRGAN COMPETENT<br><i>FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE</i>           |          |  |  |  |  |

(1/2) EXEMPLAR PER AL SERVICI TERRITORIAL DE TURISME / EJEMPLAR PARA EL SERVICIO TERRITORIAL DE TURISMO

CJAAPP - IAC  
DIN - A4  
IA - 25092 - 01 - E



**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE  
REFERENT A L'US DE VIVENDES TURÍSTIQUES  
COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE  
REFERENTE AL USO DE VIVIENDAS TURÍSTICAS**

**B DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA**

Acreditació de la personalitat física o jurídica de l'interessat.

Si es tracta d'una persona física espanyola o estrangera resident en territori espanyol: autorització expressa a l'administració per a demanar aquestes dades, que haurà d'omplir-se en l'apartat E. En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment, (fotocòpia del DNI o targeta equivalent). En cas d'estrangers no comunitaris haurà de presentar-se fotocòpia del N.I.E. o targeta d'estranger i fotocòpia del permís de treball per compte propi en vigor.

Si es tracta d'una persona jurídica, comunitat de béns, etc, còpia de l'escriptura inscrita en el Registre Mercantil i CIF o document probatori de la constitució d'esta, com també els poders del representant si no es dedueixen clarament de l'escriptura.

- Acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.  
Si se trata de una persona física española o extranjera residente en territorio español: autorización expresa a la administración para recabar dichos datos, que deberá cumplimentarse en el apartado E. Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento (fotocopia del DNI o tarjeta equivalente). En caso de extranjeros no comunitarios deberá presentarse fotocopia del N.I.E. o tarjeta de extranjero y fotocopia del permiso de trabajo por cuenta propia en vigor.  
Si se trata de una persona jurídica, comunidad de bienes, etc, copia de la escritura inscrita en el Registro Mercantil y CIF o documento probatorio de la constitución de la misma, así como los poderes del representante si no se deducen claramente de la escritura.*
- Llicència/s de ocupació de la/es vivenda/s  
Licencia/s de ocupación de la/s vivienda/s*
- En el seu defecte declara que disposa d'elles.  
En su defecto, declara que dispone de ellas.*
- Relació de vivendes d'ús turístic. Vegeu full adjunt.  
Relación de viviendas de uso turístico. Ver hoja adjunta*

**C DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE**

D'acord amb el Decret 92/2009, de 3 de juliol, del Consell, regulador de les vivendes turístiques denominades apartaments, vil·les, xalets, bungalows i semblants i de les seues empreses gestores, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, DECLARA:

*De acuerdo con el Decreto 92/2009 de 3 de julio, del Consell, regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalets, bungalows y similares y sus empresas gestoras en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, DECLARA:*

**a) Emplenar en cas de comunicació d'inici d'activitat:**

*Cumplimentar en el caso de comunicación de inicio de actividad:*

- Que ostenta la disponibilitat de la vivenda o vivendes per a la seua dedicació a l'ús turístic.  
Que ostenta la disponibilidad de la vivienda o viviendas para su dedicación al uso turístico.*
- Que la vivenda o vivendes disposen dels requisits exigits per la normativa per a la seua classificació en la categoria i capacitat comunicada i que estos requisits es mantindran durant la vigència de l'activitat.  
Que la vivienda o viviendas disponen de los requisitos exigidos por la normativa para su clasificación en la categoría y capacidad comunicada y que tales requisitos se mantendrán durante la vigencia de la actividad.*
- Que en cas de pretendre ostentar la modalitat de rural compleix/en amb els requisits exigits en els articles 2.2 i 35, del Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural en l'interior de la Comunitat Valenciana.  
Que en caso de pretender ostentar la modalidad de rural cumple/n con los requisitos exigidos en los artículos 2.2 y 35, del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del alojamiento turístico rural en el interior de la Comunitat Valenciana.*

**b) Emplenar en el cas de canvi de titularitat o altres modificacions:**

*Cumplimentar en el caso de cambio de titularidad u otras modificaciones:*

- Que disposa de la documentació acreditativa que les justifica, i que la/s vivenda/s disposa/n dels requisits exigits per la normativa per a la seua classificació en la categoria i amb la capacitat comunicada i que tals requisits es mantindran durant la vigència de l'activitat.  
Que dispone de la documentación acreditativa que las justifica, y que la/s vivienda/s dispone/n de los requisitos exigidos por la normativa para su clasificación en la categoría y con la capacidad comunicada y que tales requisitos se mantendrán durante la vigencia de la actividad.*





**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE  
REFERENT A L'ÚS DE VIVENDES TURÍSTIQUES  
COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE  
REFERENTE AL USO DE VIVIENDAS TURÍSTICAS**

**D INFORMACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ / INFORMACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN**

1. L'Administració podrà fer les comprovacions necessàries relatives al compliment de les dades declarades i tinença de la corresponent documentació.  
2. La inexactitud o falsedat de les dades declarades, la indisponibilitat de la documentació preceptiva o l'incompliment en les vivendes turístiques dels requisits generals i específics exigits en este decret per a la seua classificació, sense perjudi de les responsabilitats a què pogueren donar lloc en l'àmbit disciplinari, podran comportar, després d'audiència a l'interessat, la baixa de l'empresa i de les vivendes del Registre amb la consegüent pèrdua de la seua classificació turística, com també la nul·litat de la comunicació efectuada i la impossibilitat de continuar amb l'explotació turística. Les mateixes conseqüències podrà comportar no iniciar l'activitat en el termini de dos mesos, comptats des del dia de la comunicació efectuada.  
3. En virtut de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informen del punts següents: Omplir les dades d'este formulari és obligatori per la inclusió en el "Fitxer d'Empreses i Establiments Turístics", creat per Orde de la Conselleria de Turisme de 31 de gener del 2005, i el titular se'n fa responsable de la seua veracitat. La finalitat del fitxer és l'exercici de les funcions i competències pròpies de l'Agència Valenciana del Turisme, com a entitat de dret públic adscrita a la Conselleria de Turisme, respecte de les empreses turístiques. L'interessat consent expressament el tractament de les seues dades i la publicació en les guies d'empreses i establiments turístics de la Comunitat Valenciana, com també la seua cessió a les cambres oficials d'indústria, comerç i navegació.  
Este fitxer es troba degudament inscrit en el Registre General de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. L'afectat podrà exercir els seus drets d'accés, oposició, rectificació i cancel·lació en l'Agència Valenciana de Turisme, que és la Responsable del Fitxer, amb C.I.F.: Q-9655770-G, i domicili social en avinguda d'Aragó 30, 8a, 46021-València

1. La Administración podrá hacer las comprobaciones necesarias relativas al cumplimiento de los datos declarados y a la tenencia de la correspondiente documentación.  
2. La inexactitud o falsedad de los datos declarados, la indisponibilidad de la documentación preceptiva o el incumplimiento en las viviendas turísticas de los requisitos técnicos generales y específicos exigidos en este Decreto para su clasificación, sin perjuicio de las responsabilidades a que pudieran dar lugar en el ámbito disciplinario, podrán comportar, previa audiencia al interesado, la baja de la empresa y de las viviendas en el Registro con la consiguiente pérdida de su clasificación turística, así como la nulidad de la comunicación efectuada y la imposibilidad de continuar con la explotación turística. Las mismas consecuencias podrá comportar no iniciar la actividad en el plazo de dos meses, contados desde el día de la comunicación efectuada.  
3. En virtud del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos de los siguientes extremos: Cumplimentar los datos de este formulario es obligatorio para su inclusión en el "Fichero de Empresas y Establecimientos Turísticos", creado por Orden de la Conselleria de Turismo de 31 de enero de 2005, y el titular de los mismos se hace responsable de su veracidad. La finalidad del mencionado fichero es el ejercicio de las funciones y competencias propias de la Agencia Valenciana del Turismo, como entidad de derecho público adscrita a la Conselleria de Turismo, respecto de las empresas turísticas. El interesado consiente expresamente el tratamiento de sus datos y su publicación en las guías de empresas y establecimientos turísticos de la Comunitat Valenciana, así como su cesión a las cámaras oficiales de industria, comercio y navegación.  
Este fichero se encuentra debidamente inscrito en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos. El afectado podrá ejercer sus derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación en la Agencia Valenciana de Turismo, que es la Responsable del Fichero, con C.I.F.: Q-9655770-G, y domicilio social en Avenida de Aragón 30, 8º, 46021-Valencia.

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Titular  Representant  
Representante

Firma: \_\_\_\_\_

**E AUTORITZACIÓ EXPRESSA A L'ADMINISTRACIÓ PER A DEMANAR DADES D'IDENTITAT PERSONAL  
AUTORIZACION EXPRESSA A LA ADMINISTRACIÓN PARA RECABAR DATOS DE IDENTIDAD PERSONAL**

Omplir en cas de no presentar còpia del DNI o targeta equivalent per a estrangers.  
Cumplimentar en caso de no presentar copia del DNI o tarjeta equivalente para extranjeros.

| COGNOMS / APELLIDOS | NOM / NOMBRE | DNI / NIE |
|---------------------|--------------|-----------|
|                     |              |           |

D'acord amb el que disposa l'article 5 del DECRET 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), pel que s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic, done la meua autorització perquè l'administració obtinga directament la comprovació de les meues dades d'identitat (DNI) i, si és el cas, de residència.  
De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 del DECRETO 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la administración de la Generalitat y su sector público (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), doy mi autorización para que la administración obtenga directamente la comprobación de mis datos de identidad (DNI) y, en su caso, de residencia.

En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment.  
Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento.

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Firma: \_\_\_\_\_

(1/2) EXEMPLAR PER AL SERVICI TERRITORIAL DE TURISME / LEJEMPLAR PARA EL SERVICIO TERRITORIAL DE TURISMO



CJAPP - IAC  
DIN - A4  
IA - 25082 - 03 - E

**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ÚS DE VIVENDES TURÍSTIQUES**  
**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE AL USO DE VIVIENDAS TURÍSTICAS**

**RELACIÓ DE VIVENDES / RELACIÓN DE VIVIENDAS**

| ADREÇA / DIRECCIÓ |  | ADREÇA / DIRECCIÓ   |             |                              |                     | CP | LOCALITAT<br>LOCALIDAD | PROVÍNCIA<br>PROVINCIA | NRE<br>HABITACIONS | NRE<br>PLAÇES  | CATEGORIA<br>CATEGORÍA   | MODALITAT<br>MODALIDAD  | TIPUS<br>TIPO |
|-------------------|--|---|-------------|------------------------------|---------------------|----|------------------------|------------------------|--------------------|--|--|---|---------------|
|                   |  | ADREÇA<br>(CARRER, PLACA, AV., ETC.)<br>(CALLE, PLAZA, AVDA., ETC.) | NUM.<br>/Nº | URBANITZACIÓ<br>URBANIZACIÓN | EDIFICI<br>EDIFICIO |    |                        |                        |                    |  |  |   |               |
|                   |  |   |             |                              |                     |    |                        |                        |                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estandard<br><input type="checkbox"/> Estandar | <input type="checkbox"/> Rural<br><input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o similar<br><input type="checkbox"/> Chalet o similar<br><input type="checkbox"/> Situat en edif.<br><input type="checkbox"/> Situado en edif.<br><input type="checkbox"/> Asociat o similar<br><input type="checkbox"/> Asociado o similar |               |
|                   |  |   |             |                              |                     |    |                        |                        |                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estandard<br><input type="checkbox"/> Estandar | <input type="checkbox"/> Rural<br><input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o similar<br><input type="checkbox"/> Chalet o similar<br><input type="checkbox"/> Situat en edif.<br><input type="checkbox"/> Situado en edif.<br><input type="checkbox"/> Asociat o similar<br><input type="checkbox"/> Asociado o similar |               |
|                   |  |   |             |                              |                     |    |                        |                        |                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estandard<br><input type="checkbox"/> Estandar | <input type="checkbox"/> Rural<br><input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o similar<br><input type="checkbox"/> Chalet o similar<br><input type="checkbox"/> Situat en edif.<br><input type="checkbox"/> Situado en edif.<br><input type="checkbox"/> Asociat o similar<br><input type="checkbox"/> Asociado o similar |               |
|                   |  |   |             |                              |                     |    |                        |                        |                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estandard<br><input type="checkbox"/> Estandar | <input type="checkbox"/> Rural<br><input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o similar<br><input type="checkbox"/> Chalet o similar<br><input type="checkbox"/> Situat en edif.<br><input type="checkbox"/> Situado en edif.<br><input type="checkbox"/> Asociat o similar<br><input type="checkbox"/> Asociado o similar |               |
|                   |  |   |             |                              |                     |    |                        |                        |                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estandard<br><input type="checkbox"/> Estandar | <input type="checkbox"/> Rural<br><input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o similar<br><input type="checkbox"/> Chalet o similar<br><input type="checkbox"/> Situat en edif.<br><input type="checkbox"/> Situado en edif.<br><input type="checkbox"/> Asociat o similar<br><input type="checkbox"/> Asociado o similar |               |
|                   |  |   |             |                              |                     |    |                        |                        |                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estandard<br><input type="checkbox"/> Estandar | <input type="checkbox"/> Rural<br><input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o similar<br><input type="checkbox"/> Chalet o similar<br><input type="checkbox"/> Situat en edif.<br><input type="checkbox"/> Situado en edif.<br><input type="checkbox"/> Asociat o similar<br><input type="checkbox"/> Asociado o similar |               |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  <b>GENERALITAT VALENCIANA</b>  |  <b>TURISME</b><br><small>GENERALITAT VALENCIANA<br/>CONSSELLERIA DE TURISME</small>    | <b>COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT D'EMPRESES GESTORES DE VIVENDES TURÍSTIQUES</b><br><br><b>COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE EMPRESAS GESTORAS DE VIVIENDAS TURÍSTICAS</b> |
| <b>COMUNICACIÓ DE / COMUNICACIÓN DE</b><br><input type="checkbox"/> Inici d'activitat / Inicio de actividad <input type="checkbox"/> Cessament d'activitat / Cese de actividad <input type="checkbox"/> Canvi de titular / Cambio de titular <input type="checkbox"/> Denominació / Denominación <input type="checkbox"/> Canvi de domicili / Cambio de domicilio  |  |   |
| <b>A DADES D'IDENTIFICACIÓ / DATOS DE IDENTIFICACIÓN</b>   |  |   |
| <b>DADES DEL TITULAR O REPRESENTANT / DATOS DEL TITULAR O REPRESENTANTE</b>  |  |   |
| COGNOMS / APELLIDOS  | NOM / NOMBRE   | DNI   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD  | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
|  |  | FAX   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO   | INTERVÉ / INTERVIENE<br><input type="checkbox"/> En el seu nom / En su nombre <input type="checkbox"/> En representació de l'empresa: / En representación de la empresa: |   |
| <b>DADES DE L'EMPRESA (SI ÉS EL CAS) / DATOS DE LA EMPRESA (EN SU CASO)</b>  |  |   |
| NOM COMERCIAL I RAÓ SOCIAL / NOMBRE COMERCIAL Y RAZÓN SOCIAL   |  | CIF   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD  | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
|  |  | FAX   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO   | PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |
| <b>DADES DEL LOCAL D'ATENCIÓ AL PÚBLIC (en cas de no coincidir amb els de localització de l'empresa) / DATOS DEL LOCAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO (en caso de no coincidir con los de la localización de la empresa)</b>   |  |   |
| ADREÇA (CARRER/PLAÇA, NÚMERO I PORTA) / DIRECCIÓ (CALLE/PLAZA, NÚMERO Y PUERTA)  |  | CP  |
| LOCALITAT / LOCALIDAD  | PROVÍNCIA / PROVINCIA  | TELÈFON / TELÉFONO  |
|  |  | FAX   |
| CORREU ELECTRÒNIC / CORREO ELECTRÓNICO   | PÀGINA WEB / PÁGINA WEB  |   |
| <b>A EMPLENAR NOMES EN CAS DE CANVI DE TITULARITAT (DADES DEL ANTERIOR TITULAR) / A RELLENAR SOLO EN CASO DE CAMBIO DE TITULARIDAD (DATOS DEL ANTERIOR TITULAR)</b>  |  |   |
| COGNOMS I NOM O RAÓ SOCIAL / APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL   |  | NIF / CIF   |
| <b>B DOCUMENTACIÓ APORTADA / DOCUMENTACIÓN APORTADA</b>  |  |   |
| <b>B.1 SOBRE L'EMPRESA GESTORA / SOBRE LA EMPRESA GESTORA</b>  |  |   |
| <p>Acreditació de la personalitat física o jurídica de l'interessat.<br/>         Si es tracta d'una persona física espanyola o estrangera resident en territori espanyol: autorització expressa a l'administració per a demanar aquestes dades, que haurà d'omplir-se en l'apartat E. En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment, ( fotocòpia del DNI o targeta equivalent). En cas d'estrangers no comunitaris haurà de presentar-se fotocòpia del N.I.E. o targeta d'estranger i fotocòpia del permís de treball per compte propi en vigor.<br/>         Si es tracta d'una persona jurídica, comunitat de béns, etc, còpia de l'escriptura inscrita en el Registre Mercantil i CIF o document probatori de la constitució d'esta, com també els poders del representant si no es dedueixen clarament de l'escriptura.</p> <p><input type="checkbox"/> Acreditación de la personalidad física o jurídica del interesado.<br/>         Si se trata de una persona física española o extranjera residente en territorio español: autorización expresa a la administración para recabar dichos datos, que deberá cumplimentarse en el apartado E. Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento (fotocopia del DNI o tarjeta equivalente). En caso de extranjeros no comunitarios deberá presentarse fotocopia del N.I.E. o tarjeta de extranjero y fotocopia del permiso de trabajo por cuenta propia en vigor.<br/>         Si se trata de una persona jurídica, comunidad de bienes, etc, copia de la escritura inscrita en el Registro Mercantil y CIF o documento probatorio de la constitución de la misma, así como los poderes del representante si no se deducen claramente de la escritura.</p> |  |   |
| <b>B.2 SOBRE LES VIVENDES / SOBRE LAS VIVIENDAS</b>  |  |   |
| <input type="checkbox"/> Llicència/es d'ocupació de la/s vivenda/s<br>Licencia/s de ocupación de la/s vivienda/s<br><input type="checkbox"/> En el seu defecte declara que disposa d'elles.<br>En su defecto, declara que dispone de ellas.<br><input type="checkbox"/> Relació de vivendes turístiques (vegeu full adjunt).<br>Relación de viviendas turísticas (ver hoja adjunta).   |  | REGISTRE D'ENTRADA<br>REGISTRO DE ENTRADA<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>DATA ENTRADA EN ÒRGAN COMPETENT<br>FECHA ENTRADA EN ÓRGANO COMPETENTE  |

(1/2) EXEMPLAR PER AL SERVICI TERRITORIAL DE TURISME DE / EJEMPLAR PARA EL SERVICIO TERRITORIAL DE TURISMO DE

CUAAPP-1AC  
DNI-A4  
IA-25081-01-E





**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT D'EMPRESES GESTORES DE VIVENDES TURÍSTIQUES**

**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE EMPRESAS GESTORAS DE VIVIENDAS TURÍSTICAS**

**C DECLARACIÓ RESPONSABLE / DECLARACIÓN RESPONSABLE**

D'acord amb el Decret 92/2009, de 3 de Julio, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament regulador de les vivendes turístiques denominades apartaments, viles, xalets, bungalows i semblants i de les seues empreses gestores, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, DECLARA:  
 De acuerdo con el Decreto 92/2009, de 3 de Julio, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento regulador de las viviendas turísticas denominadas apartamentos, villas, chalets, bungalows y similares y de sus empresas gestoras, en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, DECLARA:

**a) Emplenar en cas de comunicació d'inici d'activitat: / Complimentar en el caso de comunicació de inicio de actividad:**

- Que disposa d'un local o oficina d'atenció al públic. / Que dispone de un local u oficina de atención al público.
- Que ostenta la disponibilitat de les vivendes turístiques que es gestionen i la documentació que ho acredita (escritura de propietat de l'immoble, contracte d'arrendament, autorització per a la gestió entre propietari i empresa o un altre títol vàlid a estos efectes).  
 Que ostenta la disponibilidad de las viviendas turísticas que se gestionan y la documentación que lo acredita (escritura de propiedad del inmueble, contrato de arrendamiento, autorización para la gestión entre propietario y empresa u otro título válido a estos efectos).
- Que les vivendes disposen dels requisits exigits per la normativa per a la seua classificació en la categoria i capacitat indicada en la relació que s'adjunta i que estos requisits es mantindran durant la vigència de l'activitat.  
 Que las viviendas disponen de los requisitos exigidos por la normativa para su clasificación en la categoría y capacidad indicada en la relación que se adjunta y que tales requisitos se mantendrán durante la vigencia de la actividad.
- Que en cas de pretendre ostentar la modalitat de rural, les vivendes turístiques complixen amb els requisits exigits en els articles 2,2 i 35, del Decret 188/2005, de 2 de desembre, del Consell, regulador de l'A allotjament Turístic rural en l'interior de la Comunitat Valenciana.  
 Que en caso de pretender ostentar la modalidad de rural las viviendas turísticas cumplen con los requisitos exigidos en los artículos 2,2 y 35, del Decreto 188/2005, de 2 de diciembre, del Consell, regulador del Alojamiento Turístico rural en el interior de la Comunidad Valenciana.

**b) Emplenar en el cas de canvi de titularitat, denominació o domicili de l'empresa gestora: / Complimentar en el caso de cambio de titularidad, denominación o domicilio de la empresa gestora:**

- Que disposa d'un local o oficina d'atenció al públic. / Que dispone de un local u oficina de atención al público.

**D INFORMACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ / INFORMACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN**

- L'Administració podrà fer les comprovacions necessàries relatives al compliment de les dades declarades i tenença de la corresponent documentació.
- La inexactitud o falsedat de les dades declarades, la indisponibilitat de la documentació preceptiva o l'incumpliment en les vivendes turístiques dels requisits generals i específics exigits en este decret per a la seua classificació, sense perjudi de les responsabilitats a que pogueren donar lloc en l'àmbit disciplinari, podran comportar, després d'audiència a l'interessat, la baixa de l'empresa i de les vivendes del Registre amb la consegüent pèrdua de la seua classificació turística, com també la nul·litat de la comunicació efectuada i la impossibilitat de continuar amb l'explotació turística. Les mateixes conseqüències podran comportar no iniciar l'activitat en el termini de dos mesos, comptats des del dia de la comunicació efectuada.
- En virtut de l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem del punts següents: Omplir les dades d'este formulari és obligatori per la inclusió en el "Fichero d'Empreses i Establiments Turístics", creat per Orde de la Conselleria de Turisme de 31 de gener del 2005, i el titular se'n fa responsable de la seua veracitat. La finalitat del fichero és l'exercici de les funcions i competències pròpies de l'Agència Valenciana del Turisme, com a entitat de dret públic adscrita a la Conselleria de Turisme, respecte de les empreses turístiques. L'interessat consent expressament el tractament de les seues dades i la publicació en les guies d'empreses i establiments turístics de la Comunitat Valenciana, com també la seua cessió a les cambres oficials d'indústria, comerç i navegació. Este fichero se troba degudament inscrit en el Registre General de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. L'afectat podrà exercir els seus drets d'accés, oposició, rectificació i cancel·lació en l'Agència Valenciana de Turisme, que és la Responsable del Fichero, amb C.I.F. Q-9655770-G, i domicili social en avinguda d'Aragó 30, 8a, 46021-València.

- La Administración podrá hacer las comprobaciones necesarias relativas al cumplimiento de los datos declarados y tenencia de la correspondiente documentación.
- La inexactitud o falsedad de los datos declarados, la indisponibilidad de la documentación preceptiva o el incumplimiento en las viviendas turísticas de los requisitos técnicos generales y específicos exigidos en este Decreto para su clasificación, sin perjuicio de las responsabilidades a que pudieran dar lugar en el ámbito disciplinario podrán comportar, previa audiencia al interesado, la baja de la empresa y de las viviendas en el Registro con la consiguiente pérdida de su clasificación turística, así como la nulidad de la comunicación efectuada y la imposibilidad de continuar con la explotación turística. Las mismas consecuencias podrá comportar no iniciar la actividad en el plazo de dos meses, contados desde el día de la comunicación efectuada.
- En virtud del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos de los siguientes extremos: Cumplimentar los datos de este formulario es obligatorio para su inclusión en el "Fichero de Empresas y Establecimientos Turísticos", creado por Orden de la Conselleria de Turismo de 31 de enero de 2005, y el titular de los mismos se hace responsable de su veracidad. La finalidad del mencionado fichero es el ejercicio de las funciones y competencias propias de la Agencia Valenciana del Turismo, como entidad de derecho público adscrita a la Conselleria de Turismo, respecto de las empresas turísticas. El interesado consiente expresamente el tratamiento de sus datos y su publicación en las guías de empresas y establecimientos turísticos de la Comunitat Valenciana, así como su cesión a las cámaras oficiales de industria, comercio y navegación. Este fichero se encuentra debidamente inscrito en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos. El afectado podrá ejercer sus derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación en la Agencia Valenciana de Turismo, que es la Responsable del Fichero, con C.I.F. Q-9655770-G, y domicilio social en Avenida de Aragón 30, 8ª, 46021-Valencia.

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Titular  Representant / Representante

Firma: \_\_\_\_\_

**E AUTORITZACIÓ EXPRESSA A L'ADMINISTRACIÓ PER A DEMANAR DADES D'IDENTITAT PERSONAL / AUTORIZACIÓN EXPRESA A LA ADMINISTRACIÓN PARA RECABAR DATOS DE IDENTIDAD PERSONAL**

Omplir en cas de no presentar còpia del DNI o targeta equivalent per a estrangers.  
 Complimentar en caso de no presentar copia del DNI o tarjeta equivalente para extranjeros.

|                     |              |           |
|---------------------|--------------|-----------|
| COGNOMS / APELLIDOS | NOM / NOMBRE | DNI / NIE |
|---------------------|--------------|-----------|

D'acord amb el que disposa l'article 5 del DECRET 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), pel que s'establixen mesures de simplificació i de reducció de càrregues administratives en els procediments gestionats per l'administració de la Generalitat i el seu sector públic, done la meua autorització perquè l'administració obtinga directament la comprovació de les meues dades d'identitat (DNI) i, si és el cas, de residència.  
 De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 del DECRETO 165/2010, de 8 de octubre, del Consell, por el que se establecen medidas de simplificación y de reducción de cargas administrativas en los procedimientos gestionados por la administración de la Generalitat y su sector público (DOCV núm 6.376 de 14.10.2010), doy mi autorización para que la administración obtenga directamente la comprobación de mis datos de identidad (DNI) y, en su caso, de residencia.  
 En cas de no subscriure la corresponent autorització, l'interessat estarà obligat a aportar els documents en els termes exigits per les normes reguladores del procediment/ Caso de no suscribir la correspondiente autorización, el interesado estará obligado a aportar los documentos en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento.

\_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Firma: \_\_\_\_\_

1/2) EXEMPLAR PER AL SERVICI TERRITORIAL DE TURISME DE LA COMUNITAT VALENCIANA / EJEMPLAR PARA EL SERVICIO TERRITORIAL DE TURISMO DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

CJAAP-P - IAC

DIN - A4

IA - 25081 - 02 - E



**COMUNICACIÓ/DECLARACIÓ RESPONSABLE REFERENT A L'ACTIVITAT D'EMPRESSES GESTORES DE VIVENDES TURÍSTIQUES**  
**COMUNICACIÓN/DECLARACIÓN RESPONSABLE REFERENTE A LA ACTIVIDAD DE EMPRESAS GESTORAS DE VIVIENDAS TURÍSTICAS**



**RELACIÓ DE VIVENDES / RELACIÓN DE VIVIENDAS**

| ADREÇA<br>(CARRER, PLACA, AV., ETC.)<br>(CALLE, PLAZA, AVDA., ETC.) | NÚM.<br>URBANITZACIÓ<br>(Nº) | ADREÇA / DIRECCIÓ            |                     |                | REFERÈNCIA CATASTRAL<br>si disposa d'ella<br>REFERÈNCIA CATASTRAL<br>si dispone de ella | PERÍODE DE<br>FUNCIONAMENT<br>PERÍODO DE<br>FUNCIONAMIENTO | CP | LOCALITAT<br>LOCALIDAD | PROVÍNCIA<br>PROVINCIA | Nº DE<br>DORMITORS<br>Nº DE<br>DORMITORES | Nº DE<br>PLACES<br>Nº DE<br>PLAZAS | CATEGORIA<br>CATEGORÍA  | MODALITAT<br>MODALIDAD         | TIPUS<br>TIPO  |
|---|------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------|---|--|----|------------------------|------------------------|---|------------------------------------|---|--------------------------------|--|
|   |                              | URBANITZACIÓ<br>URBANIZACIÓN | EDIFICI<br>EDIFICIO | BLOC<br>BLOQUE |   |  |    |                        |                        |   |                                    |   |                                |  |
|   |                              |                              |                     |                |   |  |    |                        |                        |   |                                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estándard<br><input type="checkbox"/> Estándard | <input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o sim.<br>Chalet o sim.<br><input type="checkbox"/> Adossat o sim.<br>Adossado o sim. |
|   |                              |                              |                     |                |   |  |    |                        |                        |   |                                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estándard<br><input type="checkbox"/> Estándard | <input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o sim.<br>Chalet o sim.<br><input type="checkbox"/> Adossat o sim.<br>Adossado o sim. |
|   |                              |                              |                     |                |   |  |    |                        |                        |   |                                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estándard<br><input type="checkbox"/> Estándard | <input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o sim.<br>Chalet o sim.<br><input type="checkbox"/> Adossat o sim.<br>Adossado o sim. |
|   |                              |                              |                     |                |   |  |    |                        |                        |   |                                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estándard<br><input type="checkbox"/> Estándard | <input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o sim.<br>Chalet o sim.<br><input type="checkbox"/> Adossat o sim.<br>Adossado o sim. |
|   |                              |                              |                     |                |   |  |    |                        |                        |   |                                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estándard<br><input type="checkbox"/> Estándard | <input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o sim.<br>Chalet o sim.<br><input type="checkbox"/> Adossat o sim.<br>Adossado o sim. |
|   |                              |                              |                     |                |   |  |    |                        |                        |   |                                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estándard<br><input type="checkbox"/> Estándard | <input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o sim.<br>Chalet o sim.<br><input type="checkbox"/> Adossat o sim.<br>Adossado o sim. |
|   |                              |                              |                     |                |   |  |    |                        |                        |   |                                    | <input type="checkbox"/> Superior<br><input type="checkbox"/> Primera<br><input type="checkbox"/> Estándard<br><input type="checkbox"/> Estándard | <input type="checkbox"/> Rural | <input type="checkbox"/> Xalet o sim.<br>Chalet o sim.<br><input type="checkbox"/> Adossat o sim.<br>Adossado o sim. |

JA-25081 - 03 - 11  
 DIN-A4  
 CJAAPP-1A0

17/11/10

SERVICI TERRITORIAL DE TURISME DE  
 SERVICIO TERRITORIAL DE TURISMO DE